

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA
OPATIJA-LOVRAN-MOŠĆENIČKA DRAGA



OPATIJA, ožujak 2026.



Na temelju članka 12. stavka 1. točke 4. Statuta Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga i Zakona o proračunu ("Narodne novine" br. 144/21.), Upravno vijeće Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga na 29. sjednici održanoj dana 30. ožujka 2026. godine donijelo je

ODLUKU
O USVAJANJU IZVJEŠTAJA O OSTVARENJU GODIŠNJEG PLANA RADA LUKE
S FINACIJSKIM IZVJEŠĆEM ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA-
LOVRAN-MOŠĆENIČKA DRAGA ZA 2025.GODINU

Članak 1.

Usvaja se Izvještaj o ostvarenju godišnjeg plana rada luka s financijskim izvješćem Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga za 2025. godinu.

Članak 2.

Sva financijska sredstva koja su prenesena kao višak u narednu godinu utrošit će se za projekte i sanaciju lučkog područja.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na oglasnoj ploči.

Klasa: 342-01/26-01/50

Ur.broj: 2156/01-26-03

Opatija, 30. ožujka 2026. godina



Predsjednik Upravnog vijeća

Kristian Tončić, univ.mag.iur.

**ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA
OPATIJA-LOVRAN-MOŠĆENIČKA DRAGA**



**IZVJEŠTAJ O OSTVARENJU GODIŠNJEG PLANA RADA LUKE
S FINACIJSKIM IZVJEŠTAJEM
ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA-LOVRAN-MOŠĆENIČKA DRAGA
ZA 2025. GODINU**

Predsjednik Upravnog vijeća:


Kristian Tončić univ.mag.iur.

Ravnateljica:


Alessandra Selak bacc.oec.



Pripremila:


Barbara Lenac

Ožujak 2026. godine

Na temelju članka 117. stavka 2. točke 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), članka 7. stavka 1. točke 4. Odluke o osnivanju Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga („Službene novine“ broj 38/23), članka 34 Poslovnika o radu Upravnog vijeća Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga Upravno vijeće Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga, na prijedlog v.d. ravnateljice Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga, na 29. sjednici održanoj dana 30. ožujka 2026. godine prihvatilo je:

IZVJEŠTAJ O OSTVARENJU GODIŠNJEG PLANA RADA LUKE S FINACIJSKIM IZVJEŠĆEM ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA- LOVRAN-MOŠĆENIČKA DRAGA ZA 2025. GODINU

1. USTROJSTVO LUČKE UPRAVE

Temeljem Zakona o morskim lukama i čl. 7 Zakona o ustanovama, Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije je 08. travnja 1999. godine osnovalo Županijsku lučku upravu Opatija-Lovran-Mošćenička Draga kao jednu od osam lučkih uprava, radi upravljanja, korištenja, izgradnje i održavanja luka županijskog i lokalnog značaja na području Grada Opatije te Općina Lovran i Mošćenička Draga.

Sjedište Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga je u Opatiji, Viktora Cara Emina 3.

Tijela lučke uprave čine Upravno vijeće i ravnatelj. Upravno vijeće ima 5 članova, u sljedećem sastavu:

- Članovi Upravnog vijeća u mandatu 2024.-2028.: predsjednik Kristian Tončić i članovi Toni Družeta, Robert Dundara, Ante Andreis, Filip Vlah

Ravnateljica lučke uprave je Alessandra Selak, koja je imenovana odlukom Upravnog vijeća od 24. travnja 2024. za mandatno razdoblje 2024.-2028.

Godišnji izvještaj o ostvarenju godišnjeg plana rada Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga za 2025. godinu obuhvaća ostvarenje programa, a temeljeni su na:

- ovlastima i nadležnostima propisanim zakonskim i podzakonskim aktima
- Zaključcima Županijske skupštine i Župana Primorsko-goranske županije
- Prostornom planu Primorsko-goranske županije te Prostornom planu planu Grada Opatije te Općina Lovran i Mošćenička Draga.

Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji radnih mjesta Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga, ustrojavaju se službe kao unutarnje ustrojstvene jedinice.

U Županijskoj lučkoj upravi ustrojene su sljedeće službe:

1. Služba lučkog redarstva
2. Služba financijskih i općih poslova

Županijska lučka uprava Opatija-Lovran-Mošćenička Draga je na kraju 2025. godine imala 5 zaposlenika. (Ravnateljica, Voditelj lučkog redarstva, 2 lučka redara i Višeg stručnog suradnika za financijske i opće poslove)

2. DJELOKRUG RADA ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA-LOVRAN-MOŠĆENIČKA DRAGA

Županijska lučka uprava Opatija-Lovran-Mošćenička Draga je neprofitna pravna osoba upisana u registar ustanova pri Trgovačkom sudu u Rijeci. Temeljem članka 116. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23 – dalje u tekstu: ZPDML) djelatnost županijske lučke uprave je upravljanje i korištenje luka otvorenih za javni promet od županijskog i lokalnog značaja, a obavlja se kao javna djelatnosti.

Djelatnost županijske lučke uprave je:

1. građenje, održavanje, upravljanje, zaštita i unaprjeđenje lučkog područja
2. građenje i održavanje lučke podgradnje i nadgradnje
3. osiguravanje trajnog i nesmetanog obavljanja lučkog prometa, tehničko-tehnološkog jedinstva i sigurnosti lučkog područja za plovidbu
4. provođenje reda u luci, koje osim ostaloga uključuje ukrcaj i iskrcaj putnika i vozila
5. osiguranje pružanja osnovnih lučkih djelatnosti, i to:
 - a) privez i odvez plovnih i plutajućih objekata
 - b) ukrcaj i iskrcaj tereta
 - c) opskrba plovnih objekata vodom i energijom
 - d) usluga dizanja i spuštanja plovnih objekata u more
 - e) lučko tegljenje i potiskivanje
6. osiguravanje prihvata i predaje svih vrsta otpada s pomorskih objekata osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom, sukladno propisu kojim se uređuje gospodarenje otpadom
7. osiguravanje opskrbe plovnih objekata gorivom
8. usklađivanje i nadzor rada koncesionara na lučkom području
9. davanje koncesija i posebne upotrebe
10. obavljanje drugih poslova utvrđenih ovim Zakonom.

Županijska lučka uprava dužna je osigurati uslugu priveza i odveza plovnih i plutajućih objekata u svim lukama u kojima postoji operativni dio luke i nautički dio luke.

Financiranje županijske lučke uprave propisano je člankom 123. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama te su prihodi županijske lučke uprave:

U Županijskoj lučkoj upravi ustrojene su sljedeće službe:

1. Služba lučkog redarstva
2. Služba financijskih i općih poslova

2. DJELOKRUG RADA ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA-LOVRAN-MOŠĆENIČKA DRAGA

Županijska lučka uprava Opatija-Lovran-Mošćenička Draga je neprofitna pravna osoba upisana u registar ustanova pri Trgovačkom sudu u Rijeci. Temeljem članka 116. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23 – dalje u tekstu: ZPDML) djelatnost županijske lučke uprave je upravljanje i korištenje luka otvorenih za javni promet od županijskog i lokalnog značaja, a obavlja se kao javna djelatnost.

Djelatnost županijske lučke uprave je:

1. građenje, održavanje, upravljanje, zaštita i unaprjeđenje lučkog područja
2. građenje i održavanje lučke podgradnje i nadgradnje
3. osiguravanje trajnog i nesmetanog obavljanja lučkog prometa, tehničko-tehnološkog jedinstva i sigurnosti lučkog područja za plovidbu
4. provođenje reda u luci, koje osim ostaloga uključuje ukrcaj i iskrcaj putnika i vozila
5. osiguranje pružanja osnovnih lučkih djelatnosti, i to:
 - a) privez i odvez plovniha i plutajućih objekata
 - b) ukrcaj i iskrcaj tereta
 - c) opskrba plovniha objekata vodom i energijom
 - d) usluga dizanja i spuštanja plovniha objekata u more
 - e) lučko tegljenje i potiskivanje
6. osiguravanje prihvata i predaje svih vrsta otpada s pomorskih objekata osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom, sukladno propisu kojim se uređuje gospodarenje otpadom
7. osiguravanje opskrbe plovniha objekata gorivom
8. usklađivanje i nadzor rada koncesionara na lučkom području
9. davanje koncesija i posebne upotrebe
10. obavljanje drugih poslova utvrđenih ovim Zakonom.

Županijska lučka uprava dužna je osigurati uslugu priveza i odveza plovniha i plutajućih objekata u svim lukama u kojima postoji operativni dio luke i nautički dio luke.

Financiranje županijske lučke uprave propisano je člankom 123. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama te su prihodi županijske lučke uprave:

1. lučke tarife
2. prihod od koncesije na lučkom području
3. prihod od posebne upotrebe na lučkom području
4. sredstva iz proračuna osnivača
5. sredstva iz državnog proračuna
6. bespovratne potpore iz strukturnih fondova Europske unije
7. ostali prihodi u skladu s ovim Zakonom i općim aktima županijske lučke uprave.

Sredstvima pod točkom 5. županijska lučka uprava može financirati samo izgradnju i održavanje lučke podgradnje.

Sredstva iz točaka 1. do 4., 6. i 7. pripadaju u cijelosti županijskoj lučkoj upravi na čijem području se ubiru i namijenjena su za:

1. izgradnju i održavanje lučke nadgradnje i podgradnje
2. opremanje luke opremom za zaštitu mora od onečišćenja s brodova
3. održavanje dubine u luci i na sidrištu luke
4. troškove poslovanja županijske lučke uprave.

Županijska lučka uprava Opatija-Lovran-Mošćenička Draga je neprofitna pravna osoba na koju se primjenjuju propisi o ustanovama. Na financijsko poslovanje primjenjuju se Zakon o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija („Narodne novine“ broj 121/14, 114/22), Pravilnik o neprofitnom računovodstvu i računskom planu („Narodne novine“ broj 1/15, 25/17, 96/18, 103/18, 134/22) i Pravilnik o izvještavanju u neprofitnom računovodstvu i registru neprofitnih organizacija („Narodne novine“ broj 31/15, 67/18, 115/18, 21/21).

3. LUČKO PODRUČJE

Županijska lučka uprava Opatija-Lovran-Mošćenička Draga upravlja s lukama: Županijskog značaja:

1. Luka Opatija
2. Luka Opatija – bazen Dražica
3. Luka Opatija – bazen Portić
4. Luka Opatija – bazen Admiral
5. Luka Opatija – bazen Ičići
6. Luka Lovran
7. Luka Mošćenička Draga

te lokalnog značaja:

1. Luka Volosko
2. Luka Volosko – bazen Preluk
3. Luka Ika
4. Luka Medveja

Ukupna površina lučkog područja iznosi 1.960.158 m² (kopnena površina 31.889 m², a morska 1.928.269 m²).

Županijska lučka uprava raspolaže sa pet dizalica i to jedna u Opatiji, jedna u Iki, jedna u Lovranu i dvije u Mošćeničkoj Dragi.

Lučka uprava na području luka raspolaže s 1019 stalna veza u komunalnom dijelu luka te 73 nautičkih vezova.

R.B.	LUKA	KOMUNALNI VEZ	NAUTIČKI VEZ	UKUPNO
1.	Volosko-bazen Preluk	81	0	81
2.	Volosko	230	3	233
3.	Opatija-bazen Dražica	45	0	45
4.	Opatija	167	43	210
5.	Opatija-bazen Portić	13	0	13
6.	Opatija-bazen Ičići	161	13	174
7.	Ika	136	0	136
8.	Lovran	77	0	77
9.	Medveja	46	0	46
10.	Mošćenička Draga	63	14	77
UKUPNO		1019	73	1092

4. OSTVARENJE PRIHODA

Tijekom 2025. godine Županijska lučka uprava Opatija-Lovran-Mošćenička Draga ostvaruje prihode u iznosu od 788.591,15 eura temeljem zakonskih ovlasti i zaključenih ugovora kako slijedi:

Skupina	Naziv	Izmjene i dopune plana za 2025. godinu	Izvršenje za 2025. godinu	Indeks
31	Prihodi od prodaje robe i pružanja usluga	504.300,00	462.319,98	92
3112	Prihodi od pružanja usluga	504.300,00	462.319,98	92
31121	Lučke pristojbe	204.900,00	204.651,09	100
31122	Lučke naknade	39.300,00	37.228,03	95
31123	Naknade za koncesiju	219.400,00	179.311,81	82
31124	Neizravna naknada za prihvrat otpada	5.600,00	5.531,11	99
31125	Prihodi od dozvola na pomorskom dobru	20.500,00	20.484,00	100
31126	Ostali prihodi poslovanja	14.600,00	15.113,94	104
34	Prihodi od imovine	1.390,00	1.399,14	101
35	Prihodi od donacija	257.800,00	255.936,00	99
36	Ostali prihodi	16.785,58	68.936,03	411
	UKUPNI PRIHODI POSLOVANJA	780.275,58	788.591,15	101
26	Obveze za kredite banaka i ostalih kreditora - primici	0,00	0,00	0
29	Odgođeni prihodi od donacija	202.250,00	202.625,00	100
29220	Odgođeni prihodi - donacija iz državnog proračuna RH	0,00	0,00	0
29221	Odgođeni prihodi – donacija iz proračuna PGŽ	171.250,00	171.250,00	100
29222	Odgođeni prihodi – donacija iz proračuna jedinica lokalne samouprave	31.000,00	31.375,00	101
52	Preneseni višak prihoda*	68.347,40	118.477,82	173
	SVEUKUPNI PRIHODI, DONACIJE I VIŠAK PRIHODA	1.050.872,98	1.109.693,97	106

*Iskazani Preneseni višak prihoda predstavlja potrebne Vlastite izvore za financiranje poslovanja. Ukupni višak prihoda – preneseni iskazan je u Bilanci na poziciji Vlastiti izvori (AOP 195)

Prema usvojenom Financijskom planu za 2025. godinu prihodi su planirani u iznosu od 780.275,58 EUR, a realizirani su u iznosu od 788.591,15 EUR (indeks 101).

Na promjene u ostvarenim prihodima u odnosu na plan najviše su utjecali ostali prihodi (skupina 36) u iznosu od 68.936,03 EUR (indeks 411) (prihodi od interne realizacije) uz manje realizirane prihode od obavljanja osnovne djelatnosti (skupina 31) u iznosu od 462.319,98 EUR (indeks 92) (prihodi od naknade za koncesiju) koji uz prihode od tekućih i kapitalnih donacija (skupina 35) u iznosu od 255.936,00 EUR (indeks 99) predstavljaju i najznačajnije prihode.

Prema usvojenom Financijskom planu za 2025. godinu odgođeni prihodi su planirani u iznosu od 202.250,00 EUR, a realizirani su u iznosu od 202.625,00 EUR (indeks 100).

Na neznatno višu realizaciju utjecala su odobrena i realizirana sredstva od Općine Lovran koja su usmjerena u kapitalne potpore.

Donatori u 2025. godini su bili Primorsko goranska županija (171.250,00 EUR), Grad Opatija (31.000,00 EUR), te Općina Lovran (375,00 EUR).

Županijska lučka uprava Opatija-Lovran-Mošćenička Draga se u 2025. godini prijavila na natječaje za sufinanciranje projekata iz Proračuna Republike Hrvatske i Proračuna Primorsko-goranske županije te proračuna lokalnih samouprava za sljedeće projekte (kapitalne i tekuće potpore):

1. Sanacija obale za privez ribarskih brodica na dijelu luke Mučenička Draga
2. Redovito održavanje lučkog područja (podgradnje i nadgradnje) u LOJP Opatija – bazen Admiral
3. Nabava usluge izrade Glavnog projekta za izvođenje radova poboljšanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu – privezna pasarela LOJP Opatija – bazen Ičići
4. Revitalizacija obalne dizalice Lovran
5. Nabava usluge izrade idejnog rješenja rekonstrukcije LOJP lokalnog značaja Medveja
6. Nabava usluge izrade idejnog rješenja dogradnje luke Volosko
7. Nabava usluge fotogrametrijskog snimanja podvodnog i nadvodnog dijela LOJP Opatija
8. Nabava usluge izrade analize postojećeg stanja LOJP Opatija sa smjernicama za uređenje i održavanje
9. Rekonstrukcija privezne pasarele u LOJP Opatija – bazen Ičići
10. Projekt unutar luke u Lovranu – investicijsko ulaganje (krovište i drugo)
11. Sufinanciranje radova na lučkom području Grada Opatije u 2025.

Od navedenih projekata Županijskoj lučkoj upravi Opatija-Lovran-Mošćenička Draga dodijeljena su sredstva i to za:

1. Sanacija obale za privez ribarskih brodica na dijelu luke Mučenička Draga u iznosu od 30.000,00 EUR - **Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture**

2. Sanacija obale za privez ribarskih brodice na dijelu luke Mučenička Draga u iznosu od 40.000,00 EUR – **Općina Mošćenička Draga**
3. Redovito održavanje lučkog područja (podgradnje i nadgradnje) u LOJP Opatija – bazen Admiral u iznosu od 80.000,00 EUR - **Primorsko goranska županija**
4. Nabava usluge izrade Glavnog projekta za izvođenje radova poboljšanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu – privezna pasarela LOJP Opatija – bazen Ičići u iznosu od 4.000,00 EUR - **Primorsko goranska županija**
5. Revitalizacija obalne dizalice Lovran iu iznosu od 9.000,00 EUR - **Primorsko goranska županija**
6. Nabava usluge izrade idejnog rješenja rekonstrukcije LOJP lokalnog značaja Medveja u iznosu od 13.500,00 EUR - **Primorsko goranska županija**
7. Nabava usluge izrade idejnog rješenja dogradnje luke Volosko u iznosu od 16.000,00 EUR - **Primorsko goranska županija**
8. Nabava usluge fotogrametrijskog snimanja podvodnog i nadvodnog dijela LOJP Opatija u iznosu od 21.000,00 EUR - **Primorsko goranska županija**
9. Nabava usluge izrade analize postojećeg stanja LOJP Opatija sa smjernicama za uređenje i održavanje u iznosu od 24.000,00 EUR - **Primorsko goranska županija**
10. Rekonstrukcija privezne pasarele u LOJP Opatija – bazen Ičići u iznosu od 27.750,00 EUR - **Primorsko goranska županija**
11. Projekt unutar luke u Lovranu – investicijsko ulaganje (krovište i drugo) u iznosu od 20.000,00 EUR – **Općina Lovran**
12. Sufinanciranje radova na lučkom području Grada Opatije u 2025. u iznosu od 40.000,00 EUR – **Grad Opatija**

Od ukupno dodijeljenih sredstava na ime kapitalnih i tekućih potpora utrošena su sva dodijeljena sredstva u iznosu od 325.250,00 eura.

5. OSTVARENJE RASHODA

Tijekom 2025. godine Županijska lučka uprava Opatija-Lovran-Mošćenička Draga ostvaruje ukupne rashode u iznosu od 785.178,20 EUR:

Skupina	Naziv	Izmjene I dopune plana za 2025. godinu	Izvršenje za 2025. godinu	Index
41	Rashodi za radnike	216.600,00	220.265,93	102
42	Materijalni rashodi	374.440,00	373.210,20	100
43	Rashodi amortizacije	186.000,00	184.733,30	99
44	Financijski rashodi	2.400,00	2.918,49	122
45	Donacije	0,00	0,00	0
46	Ostali rashodi	400,00	4.050,28	1013
	UKUPNI RASHODI POSLOVANJA	779.840,00	785.178,20	101
5	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine u pripremi	271.032,98	324.515,77	120
51	Građevinski objekti	154.013,08	148.588,08	96
52	Postrojenja i oprema u pripremi	669,90	669,90	100
53	Prijevozna sredstva u pripremi	0,00	0,00	0
55	Ostala nematerijalna proizvedena imovina u pripremi	116.350,00	175.257,79	151
56	Ostala nefinancijska imovina u pripremi	0,00	0,00	0
	UKUPNI RASHODI ZA NABAVKU NEFINANCIJSKE IMOVINE	271.032,98	324.515,77	120
26	Obveze za kredite banaka i ostalih kreditora	0,00	0,00	0
52	Preneseni manjak prihoda	0,00	0,00	0
	SVEUKUPNO RASHODI POSLOVANJA I RASHODI ZA NABAVU IMOVINE	1.050.872,98	1.109.693,97	106

Prema usvojenom Financijskom planu za 2025. godinu rashodi su planirani u iznosu od 779.840,00 EUR, a realizirani su u iznosu od 785.178,20 EUR (indeks 101).

Najznačajnije pozicije rashoda predstavljaju materijalni rashodi (skupina 42) u iznosu od 373.210,20 EUR (indeks 100), rashodi amortizacije (skupina 43) u iznosu od 184.733,30 EUR (indeks 99) i rashodi za radnike (skupina 41) u iznosu od 220.265,93 EUR (indeks 102).

Prema usvojenom Financijskom planu za 2025. godinu rashodi za nabavu nefinancijske imovine – izdaci za investicije (skupina 05) planirani su u iznosu od 271.032,98 EUR, a realizirani su u iznosu od 324.515,77 EUR (indeks 120).

Na veću realizaciju utjecalo je veće ulaganje u pripremu projekta za luku Ika, odnosno iskazivanje rada zaposlenika ŽLU na projektu (interna realizacija).

Iz razlike ukupnih prihoda (788.591,15 EUR) i ukupnih rashoda (785.178,20 EUR) proizlazi višak prihoda 2025. godini u iznosu od 3.412,95 EUR.

Utvrđeni višak predlaže se da se rasporedi u vlastite izvore – višak prihoda – preneseni (skupina 522) te utrošiti sukladno propisima.

Iz utvrđenog viška te viška prethodnih godina financirale su se investicije tijekom 2024. godine (luka Ika).

Ostvarenje rashoda iskazuje se nastavno u tri segmenta:

1. Rashodi stručnih i administrativnih poslova
2. Rashodi ekoloških aktivnosti i promidžbe
3. Rashodi održavanja i razvoja lučke podgradnje i nadgradnje

Vezano za odredbu članka 123. stavak 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama Lučka uprava ne iskazuje rashode po osnovu održavanja dubine u luci i na sidrištu luke.

NAZIV 1. RASHODI STRUČNIH I ADMINISTRATIVNIH POSLOVA

PROGRAMA:

SVRHA Voditi brigu i evidenciju o razvrstavanju ulazne i izlazne pošte i
PROGRAMA: financijske dokumentacije te izrađivati kadrovsku, materijalnu, informacijsku, financijsku i drugu poslovnu dokumentaciju za unutarnje potrebe lučke uprave. Voditi brigu o redu u lukama i lučicama pogotovo tokom turističke sezone.

CILJ Urediti novu unutarnju organizacijsku metodologiju i poslovne
PROGRAMA: cjeline uključujući u djelokrug rada zakonske ovlasti i nadležnosti u području morskih luka.

REALIZACIJA Program sadrži aktivnost i to:

FIN. PLANA: Rashodi ureda lučke uprave: rashodi za radnike, naknade troškova radnicima, naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i sl., naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa, usluge telefona, pošte i prijevoza, obvezne i preventivne zdravstvene preglede radnika, ugovore s agencijama za zapošljavanje, odvjetničke i javnobilježničke usluge, revizorske usluge, knjigovodstvene usluge, računalne usluge, ostale usluge, rashode za uredski materijal i ostale materijalne rashode, rashode za radnu odjeću i obuću, premije

osiguranja, reprezentaciju, ostale nespomenute materijalne rashode i financijske rashode. U rashode stručnih i administrativnih poslova uključeni su i rashodi po osnovu nabave nefinancijske imovine koja se ne odnosi na lučku infrastrukturu i suprastrukturu.

Za provedbu programa u Financijskom planu za 2025. godinu utrošena su sredstva u visini od 454.207,78 EUR od čega se dio od 24.000,00 EUR financirao iz potpora Primorsko goranske županije (analiza postojećeg stanja).

NAZIV	2. RASHODI EKOLOŠKE AKTIVNOSTI I PROMIDŽBA
PROGRAMA:	
SVRHA	Promicanje i zaštita mora, podmorja, morske obale i okoliša,
PROGRAMA:	unutar lučkog područja, održavanje reda te provedba aktivnosti na preventivnoj zaštiti od ekoloških opasnosti kod iznenadnih onečišćenja mora i opasnosti od požara, na koordinaciji, organizaciji i provedbi sustavnog čišćenja kopnenog dijela luke i podmorja; nabavka specijalizirane opreme i zaštitnih sredstava kod ekoloških incidenata i iznenadnih zagađenja manjih razmjera u lukama; pružanje financijske potpore raznim znanstveno-stručnim projektima, zbornicima i časopisima, koji se bave problematikom zaštite krajolika, posebice mora i priobalja; kao i ekološkim udrugama i centrima koji se bave očuvanjem okoliša, zaštitom prirode, promicanjem održivog razvoja svoje sredine i programima ekološke edukacije najmlađe populacije i mladeži.
CILJ PROGRAMA:	Surađivati s Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture, Primorsko-goranskom županijom, jedinicama lokalne samouprave i pravnim osobama nadležnim za ekološku zaštitu priobalja, mora i podmorja, ekološkim udrugama i centrima radi povećanja razine zaštite od ekoloških zagađenja, te održavanje reda u trajektnim pristaništima pogotovo tokom ljetnih mjeseci.
REALIZACIJA FIN.	Program sadrži projekte i aktivnosti kako slijedi:
PLANA:	1. Projekt – preuzimanje otpada i analiza iz luka opremljenih eko-kontejnerima (spremnici otpadnih ulja i mobilnim eko-spremištima)

Za provedbu programa u Financijskom planu za 2025. godinu utrošena su sredstva u visini od 1.599,31 EUR.

NAZIV 3. RASHODI ODRŽAVANJA I RAZVOJA LUČKE
PROGRAMA: INFRASTRUKTURE I SUPRASTRUKTURE

SVRHA Urediti pravni status pomorskog dobra unutar granica lučkog područja, voditi brigu o održavanju, saniranju, rekonstrukciji i gradnji infrastrukture i suprastrukture na lučkom području, u funkciji održavanja, modernizacije i razvoja luka.

CILJ Uspostaviti kadrovsku, materijalno-tehničku i informatičku organizaciju za obavljanje poslova koji su utemeljeni na odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i u izravnoj su nadležnosti lučkih uprava, te nastaviti s financiranjem projekata i aktivnosti koje su u funkciji gradnje, održavanja i korištenja lučke nadgradnje i podgradnje.

OPIS Uvođenje programa utemeljeno je na Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama

REALIZACIJA Za provedbu programa u Financijskom planu Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga za 2025. godinu utrošena su sredstva u iznosu 469.153,58 EUR za održavanje i razvoj lučke infrastrukture i suprastrukture i to kako slijedi:

Za održavanje lučke infrastrukture i suprastrukture utrošeno je 150.705,89 EUR od čega je od Republike Hrvatske financirano 30.000,00 EUR, Općine Mošćenička Draga 40.000,00 EUR, Grada Opatije 9.000,00 EUR, Općine Lovran 19.625,00 EUR, dok se preostali iznos od 52.080,89 EUR financiran iz vlastitih sredstava.

U razvoj lučke infrastrukture i suprastrukture utrošeno je 318.447,69 EUR. Ulaganja u 2025. godini odnose se na ulaganja u luci Ika, koja se odnose na investicije na sekundarnom lukobranu i zapadnoj obali, u ukupnom iznosu od 106.259,61 EUR, rekonstrukciju privezišta Admiral u iznosu od 85.429,75 EUR, izradu glavnog projekta i rekonstrukciju privezne pasarele u luci Opatija – bazen Ičići u iznosu od 53.461,45 EUR, projektnu dokumentaciju dogradnje luke Opatija u iznosu od 22.787,50 EUR, projektnu dokumentaciju dogradnje luke Medveja u iznosu od 16.687,50 EUR, izradu idejnih i tehničkih rješenja za

dogradnju luke Volosko u iznosu od 24.125,00 EUR te revitalizaciju i ispitivanje obalne dizalice u luci Lovran u iznosu od 9.696,88 EUR.

Ulaganja u imovinu u 2025. godini u iznosu od 318.447,69 EUR financirana su iz sredstava proračuna Primorsko-goranske županije (171.250,00 EUR), Grada Opatije (31.000,00 EUR), Općine Lovran (375,00 EUR) te iz vlastitih sredstava (115.822,69 EUR).

6. IZVJEŠĆE O PREDSTAVKAMA

U 2025. godini zaprimljeno je ukupno 1 predstavki od kojih je 0 predstavka u rješavanju i riješeno 1.

Redni broj	Zaprimljena predstavka od	Predstavka u rješavanju (Da/Ne)	Riješena predstavka (Da/Ne)	Predmet inspekcijskog nadzora (Da/Ne)	Način na koji je riješena
1.	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze PGŽ	Ne	Da	Ne	Očitovanje na Predstavku na rad Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga

7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PLANA NABAVE

U 2025. godini ravnateljica je donijela ukupno 18. Izmjena prvotnog Plana nabave Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga za 2025. godinu.

Popis izvršenih radova i nabava nalazi se u prilogu pod nazivom Realizacija Plana nabave za 2025.godinu.

Plan nabave je gotovo u cijelosti izvršen.

8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PLANA DAVANJA KONCESIJA

U 2025. godini sklopljena su sedam ugovora o koncesiji;

- Ugovor br. ZLUKOLMD-K-03/2024 o koncesije na pomorskom dobru za obavljanje gospodarske djelatnosti, gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta i terasa Zert u luci otvorenoj za javni promet županijskog značaja Opatija – Zajednica ponuditelja ALBA MARIS ADRIATIC d.o.o., Rubeši 18A, 51215 Kastav, OIB: 93712210638 i VENDU d.o.o., Rubeši 18A, 51215 Kastav, OIB: 94513298636
- Ugovor br. ZLUKOLMD-K- 01/2025 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za korištenje dijela lučkog područja luke otvorene za javni promet županijskog značaja Opatija – bazen Admiral, odnosno za obavljanje djelatnost restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane (NKD 56.1) i djelatnosti pripreme i usluživanje pića (NKD 56.3) u luci otvorenoj za javni promet županijskog značaja Opatija – bazen Admiral – Zajednica ponuditelja Liburnia Riviera Hoteli d.d., Maršala Tita 198, 51410 Opatija, OIB: 15573308024 i „A&D“, obrt za ugostiteljstvo vl. Jerko Bašić, Maršala Tita bb, 51410 Opatija , OIB: 53110492662
- Ugovor br. ZLUKOLMD-K-02/2025 o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra – za korištenje dijela lučkog područja luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Medveja, odnosno obavljanje djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane (NKD 56.1) i djelatnosti pripreme i usluživanja pića (NKD 56.3) u luci otvorenoj za javni promet lokalnog značaja Medveja – OBELIX d.o.o., Stubište Marušinac 20, 51410 Opatija, OIB:37976839004
- Ugovor br. ZLUKOLMD-K-03/2025 o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra – za korištenje dijela lučkog područja luke otvorene za javni promet županijskog značaja Opatija – bazen Ičići - Lučica, odnosno obavljanje djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane (NKD 56.1) i djelatnosti pripreme i usluživanja pića (NKD 56.3) u luci otvorenoj za javni promet županijskog značaja Opatija – bazen Ičići – Lučica – NA Kaline, vl. Vlado Vretenar, Lučica bb, 51414 Ičići, OIB: 03056124230
- Ugovor br. ZLUKOLMD-K-04/2025 o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra – za korištenje dijela lučkog područja luke otvorene za javni promet županijskog značaja Opatija - Bazen Ičići, odnosno obavljanje djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane (NKD 56.1) i djelatnosti pripreme i usluživanja pića (NKD 56.3) u luci otvorenoj za javni promet županijskog značaja Opatija - Bazen Ičići – MAC-SPORT, obrt za trgovinu i ugostiteljstvo vl. Mauricio Počekaj, Ladeti 57, Poljane, 51410 Opatija, OIB: 06187779033

- Ugovor br. ZLUKOLMD-K-05/2025 o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra – za korištenje dijela lučkog područja luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Volosko - Mandrač, odnosno obavljanje djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane (NKD 56.1) i djelatnosti pripreme i usluživanja pića (NKD 56.3) u luci otvorenoj za javni promet lokalnog značaja Volosko – Mandrač – DILIGENS d.o.o. , Črnikovica 6, 51410 Opatija, OIB: 08711274239
- Ugovor br. ZLUKOLMD-K-06/2025 o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra – za korištenje dijela lučkog područja luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Volosko - Mali mul, odnosno obavljanje djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane (NKD 56.1) i djelatnosti pripreme i usluživanja pića (NKD 56.3) u luci otvorenoj za javni promet lokalnog značaja Volosko - Mali mul – SURF, obrt za ugostiteljstvo vl. Ira Somborac, Ulica Andrije Mohorovičića 38, 51410 Opatija, OIB: 40518052288

9. ZAKLJUČAK

Tijekom 2025. godine Županijska lučka uprava Opatija-Lovran-Mošćenička Draga nastavila je s pozitivnim poslovanjem koje se očituje kroz povećanje prihoda od obavljanja redovne djelatnosti te njihovo ulaganje kako u tekuće poslovanje tako i u nove projekte kako bi se korisnicima pružila kvalitetnija usluga.

Tijekom 2026. godine Lučka uprava započet će s radovima na investiciji sekundarnog lukobrana i zapadne obale u luci otvorenoj za javni promet lokalnog značaja Ika, a za koju su najvećim dijelom osigurana bespovratna sredstva iz programa „Konkurentnosti i Kohezija“ u financijskom razdoblju 2021.-2027.

Ukupna vrijednost projekta iznosi 7.954.274,89 eura, bespovratna sredstva koja se osiguravaju iz Europskog fonda za regionalni razvoj iznose 6.690.583,65 eura, dok bespovratna sredstva koja se osiguravaju u državnom proračunu od strane Ministarstva mora, prometa i infrastrukture iznose 1.180.691,24 eura. Ne prihvatljivih troškovi iznose 83.000,00 eura.

KLASA: 342-01-26-01/50

URBROJ: 2156/01-26-03

U Opatiji, 30. ožujka 2026. godine

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA OPATIJA-LOVRAN-MOŠĆENIČKA DRAGA
Upravno vijeće



Predsjednik Upravnog vijeća

Kristian Tončić univ.mag.iur.

Prilog:

1. Financijski izvještaj o radu Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga za 2025. godinu
2. Izvještaj o bilanci i prihodima i rashodima neprofitnih organizacija za razdoblje 01.01. do 31.12.2025. godine
3. Plan nabave je gotovo u cijelosti izvršen.
4. Realizacija Plana nabave za 2025.godinu.

REALIZACIJA PLANA NABAVE ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA-LOVRAN-MOŠČENIČKA DRAGA ZA 2025. GODINU

Naziv naručitelja: Županijska lučka uprava Opatija-Lovran-Mošćenička Draga, Viktora Cara Emina 3, 51410 Opatija, MBS 4014814, OIB 22998256158

Rbr	Evidencijski broj nabave	Predmet nabave	Procijenjena vrijednost nabave (bez PDV-a u eurima)	Planirana sredstva za nabavu	CPV oznaka i naziv	Planira li se predmet podijeliti u grupe	Vrsta postupka javne nabave ili jednostavne nabave	Ugovor/okvirni sporazum	Ugovor/okvirni sporazum se financira iz fondova EU	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma	Napomena
1.	EV-N-01/25	Usluga osiguranja imovine	10.000,00	12.500,00	66510000 Osigurateljne usluge	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	I. kvartal	12 mjeseci	REALIZIRANO
2.	EV-N-02/25	Nabava knjigovodstvenih usluga	11.000,00	13.750,00	50324100 Usluge održavanja sustava	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	IV. kvartal	12 mjeseci	REALIZIRANO
3.	EV-N-05/25	Redovito održavanje i popravak krovšta na građevini u LOIP Lovran	16.000,00	20.000,00	45261900 Radovi popravka i održavanja krova	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	II. kvartal	2 mjeseca	REALIZIRANO
4.	EV-N-06/25	Redovito održavanje lučkog područja (podgradnje i nadgradnje) u LOIP Opatija - bazen Admiral	66.000,00	82.500,00	45244000 Pomorski građevinski radovi	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	I. kvartal	3 mjeseca	REALIZIRANO
5.	EV-N-07/25	Sanacija obale za privez ribarskih brodica na dijelu lučke Mošćenička Draga	64.000,00	80.000,00	45244000 Pomorski građevinski radovi	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	I. kvartal	11. mjeseci	REALIZIRANO
6.	EV-N-08/25	Nabava usluge izrade Glavnog projekta za Izvanredno održavanje platca na bazenu Admiral u LOIP županijskog značaja Opatija	6.000,00	7.500,00	71242000 Izrada projekata i nacrt, procjena troškova	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	I. kvartal	1,5 mjeseci	REALIZIRANO
7.	EV-N-09/25	Nabava usluge izrade analize postojećeg stanja LOIP Opatija sa smjernicama za uređenje i održavanje	20.000,00	25.000,00	71242000 Izrada projekata i nacrt, procjena troškova	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	I. kvartal	3. mjeseca	REALIZIRANO
8.	EV-N-10/25	Nabava usluge fotogrametrijskog snimanja podvodnog i nadvodnog dijela LOIP Opatija	18.000,00	22.500,00	71355100 Fotogrametrijske usluge	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	I. kvartal	3. mjeseca	REALIZIRANO
9.	EV-N-11/25	Nabava radova na sanaciji kamenog opločenja lukobrana u luci Volosko	6.000,00	7.500,00	45432112-2 Popločavanje	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	I. kvartal	15 dana	REALIZIRANO
10.	EV-N-12/25	Rekonstrukcija privezne pasarele u LOIP Opatija – bazen Ičići	23.000,00	28.750,00	45244000-9 Pomorski građevinski radovi	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	II. kvartal	3. mjeseca	REALIZIRANO
11.	EV-N-13/25	Revitalizacija obalen dizalce Lovran	8.000,00	10.000,00	50531400-0 Usluga popravka i održavanja dizalica	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	II. kvartal	1. mjesec	REALIZIRANO

12.	EV-N-14/25	Usluga za najam sustava web kamera za potrebe pregleda plovlia i priobalja	12.000,00	15.000,00	513140006 Usluge instaliranja video opreme	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	II. kvartal	12. mjeseci	REALIZIRANO
13.	EV-N-15/25	Izrada idejnog rješenja Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Medveja	11.000,00	13.750,00	71242000 Izrada projekata i nacrti, procjena troškova	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	II. kvartal	3. mjeseca	REALIZIRANO
14.	EV-N-16/25	Nabava usluge izrade Glavnog projekta za izvođenje radova poboljšavanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu - privezna pasarela LOIP Opatija - bazen lčići	3.500,00	4.375,00	71242000 Izrada projekata i nacrti, procjena troškova	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	II. kvartal	4. mjeseca	REALIZIRANO
15.	EV-N-17/25	Sanacija obale za privez ribarskih brodica na dijelu luke Mošćenička Draga	82.000,00	102.500,00	45244000 Pomorski građevinski radovi	NE	Otvoreni postupak	Ugovor	NE	II. kvartal	3. mjeseca	REALIZIRANO
16.	EV-N-19/25	Nabava usluge administrativne podrške za projekt "Dogradnja luke Ika - Sekundarni lukobran i Zapadna obala"	25.000,00	31.250,00	71336000 Usluga tehničke podrške	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	IV. kvartal	do 31. prosinca 2027. godine	REALIZIRANO
17.	EV-N-20/25	Nabava usluge pripreme dokumentacije o nabavi i sudjelovanju u radu stručnog ovjerenstva u provedbi postupaka javne nabave za projekt "Dogradnja luke Ika - Sekundarni lukobran i Zapadna obala"	14.000,00	17.500,00	71318000 Savjetodavne tehničke usluge	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	NE	IV. kvartal	do 31. lipnja 2026. godine	REALIZIRANO
18.	EV-N-21/25	Nabava usluge voditelja projekta građenja za projekt "Dogradnja luke Ika - Sekundarni lukobran i Zapadna obala"	117.200,00	146.500,00	71541000 Usluga vođenja projekata u građevinarstvu	NE	Otvoreni postupak	Ugovor	DA	IV. kvartal	do 31. prosinca 2027. godine	NABAVA JE ZAPOČETA
19.	EV-N-22/25	Nabava građevinskih i drugih radova za projekt "Dogradnja luke Ika - Sekundarni lukobran i Zapadna obala"	5.884.947,91	7.356.184,88	45241000 Građevinski radovi na luci	NE	Otvoreni postupak	Ugovor	DA	IV. kvartal	18 mjeseci	NABAVA JE ZAPOČETA
20.	EV-N-23/25	Nabava usluge stručnog nadzora građenja i koordinatora zaštite na radu za projekt "Dogradnja luke Ika - Sekundarni lukobran i Zapadna obala"	145.000,00	181.250,00	71247000 Nadzor građevinskih radova	NE	Otvoreni postupak	Ugovor	DA	IV. kvartal	20 mjeseci	NABAVA JE ZAPOČETA
21.	EV-N-25/25	Nabava usluge promidžbe i vidljivosti za projekt "Dogradnja luke Ika - Sekundarni lukobran i Zapadna obala"	24.000,00	30.000,00	79342200 Usluga reklamiranja	NE	Jednostavna nabava	Ugovor	DA	IV. kvartal	do 31. prosinca 2027. godine	NABAVA JE ZAPOČETA

KLASA: 342-01/26-01/50

URBROJ: 2156/01-26-03

U Opatiji, 30. ožujak 2026. godine



REALIZACIJA PLANA NABAVE ŽUPANIJSKE LUKE UPRAVE OPATJUA-LOVRAN-MOSČENIČKA DRAGA ZA 2026. GODINU												
R.B.	Ekvidencijni broj nabave	Predmet nabave	Projeđana vrijednost (bez PDV-a)	Planirana sredstva za nabavu	CPV oznaka i naziv	Planirana ili sa produljenim podjellim na grupe	Vrsta postupka javne nabave ili jednostavna nabava	Ugovor / obimni sporazum	Ugovor/okvini sporazum sa financiranjem iz fondova EU	Planirani početni postupak (mjesec)	Planirano trajanje ugovora / ostalog sporazuma	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	EV-14-0025	Radovi održavanja lučkog područja (podizanje i nadgradnja) u lukama (LOJP Opella - bazen Drakica i bazen Ičići, LOJP Metković, Lovrim i Vrbosko).	60.000,00	82.600,00	Poziv na ponudu	NE	Postupak jednostavne nabave	Ugovor	NE	I. kvartal	8. mjesec	NJE BILLO POTREBE
2.	EV-14-0025	Radovi održavanja kamernog oploćenja asfalta operativne osobe u LOJP Opella	60.000,00	111.500,00	Gradovinski radovi na asfaltu (800000000)	NE	Choveni postupak javne nabave	Ugovor	NE	II. kvartal	3. mjesec	PRJENOS U IDUĆU GODINU
3.	EV-14-1925	Izmjena i depura ldnog projekta i iseljaklo doredo Oguradnje Jula Ila	20.000,00	32.500,00	7124000 Izrada projekta i iseljaklo doredo	NE	Postupak jednostavne nabave	Ugovor	NE	III. kvartal	3. mjesec	SPOR SA KONZERVATORSKIM ODJELOM
4.	EV-14-2025	Nabava usluge projektiranja i izvođenja radova za projekt "Duginačija luka Ila - Sekundarni blokovi i Zapadni obal"	142.272,00	177.440,00	7124000 Nabava usluga projektiranja i izvođenja radova	NE	Pregovarački postupak s jednim g.a.	Ugovor	NE	IV. kvartal	18. mjesec	PRJENOS U IDUĆU GODINU

ŽUPANIJSKA LUKA UPRAVA OPATJUA-LOVRAN-MOSČENIČKA DRAGA



KLASA: 342-01/20-01/60
 URBROJ: 21601-26-13
 U Opatiji, 30. ožujak 2026. godine

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI NEPROFITNIH ORGANIZACIJA

za razdoblje od 1.1.2025 do 31.12.2025

Naziv obveznika:	ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA OPATIJA-LOVRAN-MOŠČENIČKA DRAGA		
Poštanski broj:	51410	Mjesto:	OPATIJA
Adresa sjedišta:	VIKTORA CARA EMINA 3		RNO broj:
Račun (IBAN):	HR2123400091100194124	Matični broj:	01459503
Šifra djelatnosti:	52220	Uslužne djelatnosti u vezi s vodnim prijevozom	OIB:
Šifra grada/općine:	302	Grad/općina: OPATIJA	Oznaka razdoblja:
Broj pogrešaka:	Nema	Šifra županije:	8
		Obveznik vođenja dvojnog knjigovodstva (DA/NE):	DA

Kontrolni broj: **201.802.691,91**

Neki financijski pokazatelji iz obrasca:

Iznosi u eurima i centima

BIL-NPF	AOP	Stanje 1. siječnja	Stanje 31. prosinca
IMOVINA (AOP 002+074)	001	3.888.822,18	4.019.931,01
OBVEZE I VLASTITI IZVORI (AOP 146+195)	145	3.888.822,18	4.019.931,01
PR-RAS-NPF	AOP	Ostvareno u istom razdoblju prethodne godine	Ostvareno u izvještajnom razdoblju
PRIHODI (AOP 002+005+008+011+024+040+049)	001	605.280,38	788.591,15
UKUPNI RASHODI (AOP 054-146 ili 054+147)	148	598.392,15	785.178,20
Višak prihoda raspoloživ u sljedećem razdoblju (AOP 149+151-150-152-153)	154	6.888,23	3.412,95
Manjak prihoda za pokriće u sljedećem razdoblju (AOP 150+152-149-151+153)	155	0,00	0,00
G-PR-IZ-NPF	AOP	Ostvareno u prethodnoj poslovnoj godini	Ostvareno u tekućoj poslovnoj godini
PRIMICI UKUPNO (AOP 001 do 004 + 011 do 014)	015	0,00	0,00
IZDACI UKUPNO (AOP 016 + 019 do 027)	028	0,00	0,00
VIŠAK/MANJAK PRIMITAKA TEKUĆE POSLOVNE GODINE (AOP 015-028)	029	0,00	0,00

Zakonski zastupnik: **ALESSANDRA SELAK**Datum: **31.12.2025.**Osoba za kontakt: **Senka Brković**Telefon: **0912535378**

Telefax:

Adresa e-pošte: **info@portopatija.hr**

Potpis zakonskog zastupnika



Evidencijski broj

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(popunjava FINA)

IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA

za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025.

Naziv obveznika: ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA OPATIJA-LOVRAN-MOŠČENIČKA DRAGA

Poštanski broj: 51410

Mjesto: OPATIJA

Adresa sjedišta: VIKTORA ČARA EMINA 3

Račun (IBAN): HR2123400091100194124

RNO broj: 0038261

Šifra djelatnosti: 52220

Uslužne djelatnosti u vezi s vodnim prijevozom

Matični broj: 01459503

Šifra grada/općine: 302

Grad/općina: OPATIJA

OIB: 22998256158

Oznaka razdoblja: 2025-12

Šifra županije: 8

Verzija Excel datoteke: 7.0.1.

Iznosi u eurima i centima

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Ostvareno prethodne godine	Ostvareno u izvještajnom razdoblju	Indeks (5/4)
1	2	3	4	5	6
PRIHODI					
3	PRIHODI (AOP 002+005+008+011+024+040+049)	001	605.280,38	788.591,15	130,3
31	Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga (AOP 003+004)	002	440.624,52	441.835,98	100,3
3111	Prihodi od prodaje roba	003			-
3112	Prihodi od pružanja usluga	004	440.624,52	441.835,98	100,3
32	Prihodi od članarina i članskih doprinosa (AOP 006+007)	005	0,00	0,00	-
3211	Članarine	006			-
3212	Članski doprinosi	007			-
33	Prihodi po posebnim propisima (AOP 009+010)	008	0,00	20.484,00	-
3311	Prihodi po posebnim propisima iz proračuna	009			-
3312	Prihodi po posebnim propisima iz ostalih izvora	010		20.484,00	-
34	Prihodi od imovine (AOP 012+021)	011	1.768,46	1.399,14	79,1
341	Prihodi od financijske imovine (AOP 013 do 020)	012	1.768,46	1.399,14	79,1
3411	Prihodi od kamata za dane zajmove	013			-
3412	Prihodi od kamata po vrijednosnim papirima	014			-
3413	Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju	015	563,71	334,64	59,4
3414	Prihodi od zateznih kamata	016	528,08	23,60	4,5
3415	Prihodi od pozitivnih tečajnih razlika	017	32,87		0,0
3416	Prihodi od dividendi	018			-
3417	Prihodi od dobiti trgovačkih društava, banaka i ostalih financijskih institucija po posebnim propisima	019			-
3418	Ostali prihodi od financijske imovine	020	643,80	1.040,90	161,7
342	Prihodi od nefinancijske imovine (AOP 022+023)	021	0,00	0,00	-
3421	Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine	022			-
3422	Ostali prihodi od nefinancijske imovine	023			-
35	Prihodi od donacija (AOP 025+030+033+036+037)	024	130.656,95	255.936,00	195,9
351	Prihodi od donacija iz proračuna (AOP 026 do 029)	025	130.656,95	255.936,00	195,9
3511	Prihodi od donacija iz državnog proračuna	026	58.367,44	90.222,28	154,6
3512	Prihodi od donacija iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave	027	68.089,19	161.513,40	237,2
3513	Prihodi od donacija iz državnog proračuna za EU projekte	028	4.200,32	4.200,32	100,0
3514	Prihodi od donacija iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za EU projekte	029			-
352	Prihodi od inozemnih vlada i međunarodnih organizacija (AOP 031+032)	030	0,00	0,00	-
3521	Prihodi od inozemnih vlada i međunarodnih organizacija	031			-
3522	Prihodi od institucija i tijela EU	032			-
353	Prihodi od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba (AOP 034+035)	033	0,00	0,00	-
3531	Prihodi od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba	034			-
3532	Prihodi od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba za EU projekte	035			-
354	Prihodi od građana i kućanstava	036			-
355	Ostali prihodi od donacija (AOP 038+039)	037	0,00	0,00	-
3551	Ostali prihodi od donacija	038			-
3552	Ostali prihodi od donacija za EU projekte	039			-
36	Ostali prihodi (AOP 041+044+045)	040	32.230,45	68.936,03	213,9
361	Prihodi od naknade štete i refundacija (AOP 042+043)	041	19.801,93	3.787,56	19,1
3611	Prihodi od naknade šteta	042	19.801,93		0,0
3612	Prihod od refundacija	043		3.787,56	-
362	Prihodi od prodaje dugotrajne imovine	044			-
363	Ostali nespomenuti prihodi (AOP 046 do 048)	045	12.428,52	65.148,47	524,2
3631	Otpis obveza	046	7.662,01		0,0
3632	Naplaćena otpisana potraživanja	047			-
3633	Ostali nespomenuti prihodi	048	4.766,51	65.148,47	1.366,8
37	Prihodi od povezanih neprofitnih organizacija (AOP 050 do 053)	049	0,00	0,00	-
3711	Tekući prihodi od povezanih neprofitnih organizacija	050			-
3712	Kapitalni prihodi od povezanih neprofitnih organizacija	051			-
3713	Tekući prihodi od povezanih neprofitnih organizacija za EU projekte	052			-

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Ostvareno prethodne godine	Ostvareno u izvještajnom razdoblju	Indeks (5/4)
1	2	3	4	5	6
3714	Kapitalni prihodi od povezanih neprofitnih organizacija za EU projekte	053			-
RASHODI					
4	RASHODI (AOP 055+067+108+109+120+128+139)	054	598.392,15	785.178,20	131,2
41	Rashodi za radnike (AOP 056+061+062)	055	161.603,26	220.265,93	136,3
411	Plaće (AOP 057 do 060)	056	130.353,25	181.241,19	139,0
4111	Plaće za redovan rad	057	130.353,25	181.241,19	139,0
4112	Plaće u naravi	058			-
4113	Plaće za prekovremeni rad	059			-
4114	Plaće za posebne uvjete rada	060			-
412	Ostali rashodi za radnike	061	9.741,75	9.120,00	93,6
413	Doprinosi na plaće (AOP 063 do 066)	062	21.508,26	29.904,74	139,0
4131	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	063	21.508,26	29.904,74	139,0
4132	Doprinosi za zapošljavanje	064			-
4133	Doprinosi za mirovinsko osiguranje koje plaća poslodavac	065			-
4134	Posebni doprinos za poticanje zapošljavanja osoba s invaliditetom	066			-
42	Materijalni rashodi (AOP 068+072+077+082+087+097+102)	067	252.519,85	373.210,20	147,8
421	Naknade troškova radnicima (AOP 069 do 071)	068	11.034,63	6.059,55	54,9
4211	Službena putovanja	069	5.936,96	987,80	16,6
4212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	070	3.657,67	4.358,00	119,1
4213	Stručno usavršavanje radnika	071	1.440,00	713,75	49,6
422	Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i slično (AOP 073 do 076)	072	9.678,22	9.307,92	96,2
4221	Naknade za obavljanje aktivnosti	073	9.678,22	9.307,92	96,2
4222	Naknade troškova službenih putovanja	074			-
4223	Naknade ostalih troškova	075			-
4224	Ostale naknade	076			-
423	Naknade volonterima (AOP 078 do 081)	077	0,00	0,00	-
4231	Naknade za obavljanje djelatnosti	078			-
4232	Naknade troškova službenih putovanja	079			-
4233	Naknade ostalih troškova	080			-
4234	Ostale naknade	081			-
424	Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa (AOP 083 do 086)	082	4.300,00	895,83	20,8
4241	Naknade za obavljanje aktivnosti	083	4.300,00	895,83	20,8
4242	Naknade troškova službenih putovanja	084			-
4243	Naknade ostalih troškova	085			-
4244	Ostale naknade	086			-
425	Rashodi za usluge (AOP 088 do 096)	087	188.795,68	311.423,59	165,0
4251	Usluge telefona, pošte i prijevoza	088	5.254,58	5.968,04	113,6
4252	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	089	44.105,26	151.681,13	343,9
4253	Usluge promidžbe i informiranja	090	3.144,46	372,50	11,8
4254	Komunalne usluge	091	16.818,82	16.596,03	98,7
4255	Zakupnine i najamnine	092	4.254,26	19.507,64	458,5
4256	Zdravstvene i veterinarske usluge	093	179,55		0,0
4257	Intelektualne i osobne usluge	094	72.835,08	101.684,43	139,6
4258	Računalne usluge	095	7.080,87	9.996,61	141,2
4259	Ostale usluge	096	35.122,80	5.617,21	16,0
426	Rashodi za materijal i energiju (AOP 098 do 101)	097	19.994,16	22.657,93	113,3
4261	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	098	2.349,27	2.443,66	104,0
4262	Materijal i sirovine	099	2.751,05	3.637,32	132,2
4263	Energija	100	9.234,28	14.063,31	152,3
4264	Sitan inventar i auto gume	101	5.659,56	2.513,64	44,4
429	Ostali nespomenuti materijalni rashodi (AOP 103 do 107)	102	18.717,16	22.865,38	122,2
4291	Premije osiguranja	103	11.373,21	13.583,24	119,4
4292	Reprezentacija	104	6.343,95	7.850,34	123,7
4293	Članarine	105	1.000,00	1.000,00	100,0
4294	Kotizacije	106			-
4295	Ostali nespomenuti materijalni rashodi	107		431,80	-
43	Rashodi amortizacije	108	175.473,61	184.733,30	105,3
44	Financijski rashodi (AOP 110+111+115)	109	2.187,51	2.918,49	133,4
441	Kamate za izdane vrijednosne papire	110			-
442	Kamate za primljene kredite i zajmove (AOP 112 do 114)	111	31,57	0,00	0,0
4421	Kamate za primljene kredite banaka i ostalih kreditora	112	31,57		0,0
4422	Kamate za primljene robne i ostale zajmove	113			-
4423	Kamate za odobrene, a nerealizirane kredite i zajmove	114			-
443	Ostali financijski rashodi (AOP 116 do 119)	115	2.155,94	2.918,49	135,4
4431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	116	1.797,98	1.918,46	106,7
4432	Negativne tečajne razlike i valutna klauzula	117		34,94	-
4433	Zatezne kamate	118	238,50		0,0
4434	Ostali nespomenuti financijski rashodi	119	119,46	965,09	807,9
45	Donacije (AOP 121+125)	120	0,00	0,00	-
451	Tekuće donacije (AOP 122 do 124)	121	0,00	0,00	-
4511	Tekuće donacije	122			-
4512	Stipendije	123			-
4513	Tekuće donacije iz EU sredstava	124			-
452	Kapitalne donacije (AOP 126+127)	125	0,00	0,00	-

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Ostvareno prethodne godine	Ostvareno u izvještajnom razdoblju	Indeks (5/4)
1	2	3	4	5	6
4521	Kapitalne donacije	126			-
4522	Kapitalne donacije iz EU sredstava	127			-
46	Ostali rashodi (AOP 129+134)	128	6.607,92	4.050,28	61,3
461	Kazne, penali i naknade štete (AOP 130 do 133)	129	0,00	0,00	-
4611	Naknade šteta pravnim i fizičkim osobama	130			-
4612	Penali, ležarine i drugo	131			-
4613	Naknade šteta radnicima	132			-
4614	Ugovorene kazne i ostale naknade šteta	133			-
462	Ostali nespomenuti rashodi (AOP 135 do 138)	134	6.607,92	4.050,28	61,3
4621	Neotpisana vrijednost i drugi rashodi otuđene i rashodovane dugotrajne imovine	135			-
4622	Otpisana potraživanja	136	3.368,89	3.693,31	109,6
4623	Rashodi za ostala porezna davanja	137	643,08		0,0
4624	Ostali nespomenuti rashodi	138	2.595,95	356,97	13,8
47	Rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija (AOP 140 do 143)	139	0,00	0,00	-
4711	Tekući rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija	140			-
4712	Kapitalni rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija	141			-
4713	Tekući rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija za EU projekte	142			-
4714	Kapitalni rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija za EU projekte	143			-
	Stanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda na početku razdoblja	144			-
	Stanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda na kraju razdoblja	145			-
	Povećanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda (AOP 145-144)	146	0,00	0,00	-
	Smanjenje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda (AOP 144-145)	147	0,00	0,00	-
	UKUPNI RASHODI (AOP 054-146 ili 054+147)	148	598.392,15	785.178,20	131,2
	VIŠAK PRIHODA (AOP 001-148)	149	6.888,23	3.412,95	49,5
	MANJAK PRIHODA (AOP 148-001)	150	0,00	0,00	-
5221	Višak prihoda – preneseni	151			-
5222	Manjak prihoda – preneseni	152			-
	Obveze poreza na dobit po obračunu	153			-
	Višak prihoda raspoloživ u sljedećem razdoblju (AOP 149+151-150-152-153)	154	6.888,23	3.412,95	49,5
	Manjak prihoda za pokriće u sljedećem razdoblju (AOP 150+152-149-151+153)	155	0,00	0,00	-
DODATNI PODACI					
11	Stanje novčanih sredstava na početku godine	156	351.482,87	262.466,42	74,7
11-dugovno	Ukupni priljevi na novčane račune i blagajne	157	755.268,31	1.247.727,82	165,2
11-potražno	Ukupni odljevi s novčanih računa i blagajni	158	844.284,76	1.290.336,73	152,8
11	Stanje novčanih sredstava na kraju razdoblja (AOP 156+157-158)	159	262.466,42	219.857,51	83,8
	Prosječan broj radnika na osnovi stanja krajem izvještajnog razdoblja (cijeli broj)	160	5	5	100,0
	Prosječan broj radnika na osnovi sati rada (cijeli broj)	161	5	5	100,0
	Broj volontera	162			-
	Broj sati volontiranja	163			-
VRIJEDNOST OSTVARENIH INVESTICIJA U NOVU DUGOTRAJNU IMOVINU			Ostvarena vrijednost		Indeks (5/4)
		AOP	u istom razdoblju prethodne godine	u izvještajnom razdoblju	
051	Građevinski objekti u pripremi	164	312.674,20	318.447,69	101,8
052	Postrojenja i oprema u pripremi	165		669,90	-
053	Prijevozna sredstva u pripremi	166			-
054	Višegodišnji nasadi i osnovno stado u pripremi	167			-
055	Ostala nematerijalna proizvedena imovina u pripremi	168		5.398,18	-
056	Ostala nefinancijska imovina u pripremi	169			-
Opis stavke			Stanje 1. siječnja	Stanje na kraju izvještajnog razdoblja	Indeks (5/4)
	Stanje zaliha	170			-
	Kontrolni zbroj (AOP 160 do 170)	171	312.674,20	324.525,77	103,8

OPATJICA
OPĆINA MOŠĆENICA
ZASTUPNIK
Senka Brković

Potpis zakonskog zastupnika

Zakonski zastupnik: **ALESSANDRA SELAK**

Datum: **31.12.2025.**

Osoba za kontakt: **Senka Brković**

Telefon: **0912535378**

Telefax:

Adresa e-pošte: **info@portopatija.hr**

Vrsta posla: 708

Obrazac
BIL-NPF

BILANCA

Stanje na dan: 31.12.2025.

Naziv obveznika: ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA OPATIJA-LOVRAN-MOŠČENIČKA DRAGA

Poštanski broj: 51410

Mjesto: OPATIJA

Adresa sjedišta: VIKTORA CARA EMINA 3

Račun (IBAN): HR2123400091100194124

RNO broj: 0038261

Šifra djelatnosti: 52220

Uslužne djelatnosti u vezi s vodnim prijevozom

Matični broj: 01459503

Šifra grada/općine: 302

Grad/općina: OPATIJA

OIB: 22998256158

Oznaka razdoblja: 2025-12

Šifra županije: 8

Verzija Excel datoteke: 7.0.1.

Iznosi u eurima i centima

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Stanje 1. siječnja	Stanje 31. prosinca	Index (5/4)
1	2	3	4	5	6
IMOVINA					
	IMOVINA (AOP 002+074)	001	3.888.822,18	4.019.931,01	103,4
0	Nefinancijska imovina (AOP 003+018+047+051+055+064)	002	3.570.077,08	3.709.859,56	103,9
01	Neproizvedena dugotrajna imovina (AOP 004+008-017)	003	4.577,60	3.318,24	72,5
011	Materijalna imovina – prirodna bogatstva (AOP 005 do 007)	004	0,00	0,00	-
0111	Zemljište	005			-
0112	Rudna bogatstva	006			-
0113	Ostala prirodna materijalna imovina	007			-
012	Nematerijalna imovina (AOP 009 do 016)	008	7.731,41	7.731,41	100,0
0121	Patenti	009			-
0122	Koncesije	010			-
0123	Licence	011	887,16	887,16	100,0
0124	Ostala prava	012	1.499,40	1.499,40	100,0
0125	Goodwill	013			-
0126	Osnivački izdaci	014			-
0127	Izdaci za razvoj	015			-
0128	Ostala nematerijalna imovina	016	5.344,85	5.344,85	100,0
019	Ispravak vrijednosti neproizvedene dugotrajne imovine	017	3.153,81	4.413,17	139,9
02	Proizvedena dugotrajna imovina (AOP 019+023+031+034+039+042-046)	018	2.225.917,55	2.197.099,77	98,7
021	Građevinski objekti (AOP 020 do 022)	019	3.375.608,10	3.524.196,18	104,4
0211	Stambeni objekti	020			-
0212	Poslovni objekti	021			-
0213	Ostali građevinski objekti	022	3.375.608,10	3.524.196,18	104,4
022	Postrojenja i oprema (AOP 024 do 030)	023	84.791,10	85.461,00	100,8
0221	Uredska oprema i namještaj	024	19.725,46	19.725,46	100,0
0222	Komunikacijska oprema	025	7.330,83	8.000,73	109,1
0223	Oprema za održavanje i zaštitu	026	23.278,71	23.278,71	100,0
0224	Medicinska i laboratorijska oprema	027			-
0225	Instrumenti, uređaji i strojevi	028			-
0226	Sportska i glazbena oprema	029			-
0227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	030	34.456,10	34.456,10	100,0
023	Prijevozna sredstva (AOP 032+033)	031	17.144,05	17.144,05	100,0
0231	Prijevozna sredstva u cestovnom prometu	032			-
0232	Ostala prijevozna sredstva	033	17.144,05	17.144,05	100,0
024	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti (AOP 035 do 038)	034	0,00	0,00	-
0241	Knjige u knjižnicama	035			-
0242	Umjetnička djela (izložena u galerijama, muzejima i slično)	036			-
0243	Muzejski izlošci i predmeti prirodnih rijetkosti	037			-
0244	Ostale nespomenute izložbene vrijednosti	038			-
025	Višegodišnji nasadi i osnovno stado (AOP 040+041)	039	0,00	0,00	-
0251	Višegodišnji nasadi	040			-
0252	Osnovno stado	041			-
026	Nematerijalna proizvedena imovina (AOP 043 do 045)	042	1.990,84	7.389,02	371,2
0261	Ulaganja u računalne programe	043	1.990,84	7.389,02	371,2
0262	Umjetnička, literarna i znanstvena djela	044			-
0263	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	045			-
029	Ispravak vrijednosti proizvedene dugotrajne imovine	046	1.253.616,54	1.437.090,48	114,6
03	Plemeniti metali i ostale pohranjene vrijednosti (AOP 048)	047	0,00	0,00	-
031	Plemeniti metali i ostale pohranjene vrijednosti (AOP 049+050)	048	0,00	0,00	-
0311	Plemeniti metali i drago kamenje	049			-

0312	Pohranjene knjige, umjetnička djela i slične vrijednosti	050			-
04	Sitni inventar (AOP 052+053-054)	051	0,00	0,00	-
041	Zalihe sitnog inventara	052			-
042	Sitni inventar u uporabi	053	24.264,57	26.778,21	110,4
049	Ispravak vrijednosti sitnog inventara	054	24.264,57	26.778,21	110,4
05	Nefinancijska imovina u pripremi (AOP 056 do 059+062+063)	055	1.339.581,93	1.509.441,54	112,7
051	Građevinski objekti u pripremi	056	1.339.581,93	1.509.441,54	112,7
052	Postrojenja i oprema u pripremi	057			-
053	Prjevozna sredstva u pripremi	058			-
054	Višegodišnji nasadi i osnovno stado u pripremi (AOP 060+061)	059	0,00	0,00	-
0541	Višegodišnji nasadi u pripremi	060			-
0542	Osnovno stado u pripremi	061			-
055	Ostala nematerijalna proizvedena imovina u pripremi	062			-
056	Ostala nefinancijska imovina u pripremi	063			-
06	Proizvedena kratkotrajna imovina (AOP 065+070+073)	064	0,00	0,00	-
061	Zalihe za obavljanje djelatnosti (AOP 066 do 069)	065	0,00	0,00	-
0611	Zalihe za preraspodjelu drugima	066			-
0612	Zalihe materijala za redovne potrebe	067			-
0613	Zalihe rezervnih dijelova	068			-
0614	Zalihe materijala za posebne potrebe	069			-
062	Proizvodnja i proizvodi (AOP 071+072)	070	0,00	0,00	-
0621	Proizvodnja u tijeku	071			-
0622	Gotovi proizvodi	072			-
063	Roba za daljnju prodaju	073			-
1	Financijska imovina (AOP 075+083+100+105+125+133+142)	074	318.745,10	310.071,46	97,3
11	Novac u banci i blagajni (AOP 076+080+081+082)	075	262.466,42	219.857,51	83,8
111	Novac u banci (AOP 077 do 079)	076	262.254,65	219.830,36	83,8
1111	Novac na računu kod tuzemnih poslovnih banaka	077	262.254,65	219.830,36	83,8
1112	Novac na računu kod inozemnih poslovnih banaka	078			-
1113	Prijelazni račun	079			-
112	Izdvojena novčana sredstva	080			-
113	Novac u blagajni	081	211,77	27,15	12,8
114	Vrijednosnice u blagajni	082			-
12	Depoziti, jamčevni polozi i potraživanja od radnika te za više plaćene poreze i ostalo (AOP 084+087+088+089+095)	083	0,00	44.082,40	-
121	Depoziti u bankama i ostalim financijskim institucijama (AOP 085+086)	084	0,00	0,00	-
1211	Depoziti u tuzemnim bankama i ostalim financijskim institucijama	085			-
1212	Depoziti u inozemnim bankama i ostalim financijskim institucijama	086			-
122	Jamčevni polozi	087		4.082,40	-
123	Potraživanja od radnika	088			-
124	Potraživanja za više plaćene poreze i doprinose (AOP 090 do 094)	089	0,00	0,00	-
1241	Potraživanje za više plaćene poreze	090			-
1242	Potraživanja za porez na dodanu vrijednost kod obveznika	091			-
1243	Potraživanja za više plaćene carine i carinske pristojbe	092			-
1244	Potraživanja za više plaćene ostale poreze	093			-
1245	Potraživanja za više plaćene doprinose	094			-
129	Ostala potraživanja (AOP 096 do 099)	095	0,00	40.000,00	-
1291	Potraživanja za naknade koje se refundiraju	096			-
1292	Potraživanja za naknade štete	097			-
1293	Potraživanja za predujmove	098			-
1294	Ostala nespomenuta potraživanja	099		40.000,00	-
13	Zajmovi (AOP 101+102+103-104)	100	0,00	0,00	-
131	Zajmovi građanima i kućanstvima	101			-
132	Zajmovi pravnim osobama koji obavljaju poduzetničku djelatnost	102			-
133	Zajmovi ostalim subjektima	103			-
139	Ispravak vrijednosti danih zajmova	104			-
14	Vrijednosni papiri (AOP 106+109+112+115+118+121-124)	105	0,00	0,00	-
141	Čekovi (AOP 107+108)	106	0,00	0,00	-
1411	Čekovi-tuzemni	107			-
1412	Čekovi-inozemni	108			-
142	Komercijalni i blagajnički zapisi (AOP 110+111)	109	0,00	0,00	-
1421	Komercijalni i blagajnički zapisi – tuzemni	110			-
1422	Komercijalni i blagajnički zapisi – inozemni	111			-
143	Mjenice (AOP 113+114)	112	0,00	0,00	-
1431	Mjenice – tuzemne	113			-
1432	Mjenice – inozemne	114			-
144	Obveznice (AOP 116+117)	115	0,00	0,00	-
1441	Obveznice – tuzemne	116			-
1442	Obveznice – inozemne	117			-
145	Opcije i drugi financijski derivati (AOP 119+120)	118	0,00	0,00	-
1451	Opcije i drugi financijski derivati – tuzemni	119			-

1452	Opcije i drugi financijski derivati – inozemni	120			
146	Ostali vrijednosni papiri (AOP 122+123)	121	0,00	0,00	-
1461	Ostali tuzemni vrijednosni papiri	122			-
1462	Ostali inozemni vrijednosni papiri	123			-
149	Ispravak vrijednosti vrijednosnih papira	124			-
15	Dionice i udjeli u glavnici (AOP 126+129-132)	125	0,00	0,00	-
151	Dionice i udjeli u glavnici banaka i ostalih financijskih institucija (AOP 127+128)	126	0,00	0,00	-
1511	Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih banaka i ostalih financijskih institucija	127			-
1512	Dionice i udjeli u glavnici inozemnih banaka i ostalih financijskih institucija	128			-
152	Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava (AOP 130+131)	129	0,00	0,00	-
1521	Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih trgovačkih društava	130			-
1522	Dionice i udjeli u glavnici inozemnih trgovačkih društava	131			-
159	Ispravak vrijednosti dionica i udjela u glavnici	132			-
16	Potraživanja za prihode (AOP 134 do 137+140-141)	133	21.594,17	15.348,71	71,1
161	Potraživanja od kupaca	134	37.635,53	23.881,56	63,5
162	Potraživanja za članarine i članske doprinose	135			-
163	Potraživanja za prihode po posebnim propisima	136			-
164	Potraživanja za prihode od imovine (AOP 138+139)	137	0,00	0,00	-
1641	Potraživanja za prihode od financijske imovine	138			-
1642	Potraživanja za prihode od nefinancijske imovine	139			-
165	Ostala nespomenuta potraživanja	140			-
169	Ispravak vrijednosti potraživanja	141	16.041,36	8.532,85	53,2
19	Rashodi budućih razdoblja i nedospjela naplata prihoda (AOP 143+144)	142	34.684,51	30.782,84	88,8
191	Rashodi budućih razdoblja	143	34.684,51	30.782,84	88,8
192	Nedospjela naplata prihoda	144			-
OBVEZE I VLASTITI IZVORI					
	OBVEZE I VLASTITI IZVORI (AOP 146+195)	145	3.888.822,18	4.019.931,01	103,4
2	Obveze (AOP 147+174+182+190)	146	2.988.894,29	3.116.590,17	104,3
24	Obveze za rashode (AOP 148+156+164+168+169+170)	147	68.603,79	127.425,95	185,7
241	Obveze za radnike (AOP 149 do 155)	148	15.790,32	18.682,78	118,3
2411	Obveze za plaće – neto	149	9.054,45	10.708,82	118,3
2412	Obveze za naknade plaća – neto	150			-
2413	Obveze za plaće u naravi – neto	151			-
2414	Obveze za porez i prirez na dohodak iz plaća	152	1.445,31	1.777,21	123,0
2415	Obveze za doprinose iz plaća	153	2.624,97	3.121,51	118,9
2416	Obveze za doprinose na plaće	154	2.165,59	2.575,24	118,9
2417	Ostale obveze za radnike	155	500,00	500,00	100,0
242	Obveze za materijalne rashode (AOP 157 do 163)	156	34.364,02	99.900,14	290,7
2421	Naknade troškova radnicima	157	504,76	359,00	71,1
2422	Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstavima i slično	158	759,59	758,47	99,9
2423	Naknade volonterima	159			-
2424	Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa	160			-
2425	Obveze prema dobavljačima u zemlji	161	33.099,67	98.782,67	298,4
2426	Obveze prema dobavljačima u inozemstvu	162			-
2429	Ostale obveze za financiranje rashoda poslovanja	163			-
244	Obveze za financijske rashode (AOP 165 do 167)	164	0,00	0,00	-
2441	Obveze za kamate za izdane vrijednosne papire	165			-
2442	Obveze za kamate za primljene kredite i zajmove	166			-
2443	Obveze za ostale financijske rashode	167			-
245	Obveze za prikupljena sredstva pomoći	168			-
246	Obveze za kazne, penale i naknade šteta	169			-
249	Ostale obveze (AOP 171 do 173)	170	18.449,45	8.843,03	47,9
2491	Obveze za poreze	171			-
2492	Obveze za porez na dodanu vrijednost	172	8.606,42		0,0
2493	Obveze za predujmove, depozite, primljene jamčevine i ostale nespomenute obveze	173	9.843,03	8.843,03	89,8
25	Obveze za vrijednosne papire (AOP 175+178-181)	174	0,00	0,00	-
251	Obveze za čekove (AOP 176+177)	175	0,00	0,00	-
2511	Obveze za čekove – tuzemne	176			-
2512	Obveze za čekove – inozemne	177			-
252	Obveze za mjenice (AOP 179+180)	178	0,00	0,00	-
2521	Obveze za mjenice – tuzemne	179			-
2522	Obveze za mjenice – inozemne	180			-
259	Ispravak vrijednosti obveza za vrijednosne papire	181			-
26	Obveze za kredite i zajmove (AOP 183+186-189)	182	0,00	0,00	-
261	Obveze za kredite banaka i ostalih kreditora (AOP 184+185)	183	0,00	0,00	-
2611	Obveze za kredite u zemlji	184			-
2612	Obveze za kredite iz inozemstva	185			-
262	Obveze za robne i ostale zajmove (AOP 187+188)	186	0,00	0,00	-
2621	Obveze za zajmove u zemlji	187			-
2622	Obveze za zajmove iz inozemstva	188			-
269	Ispravak vrijednosti obveza za kredite i zajmove	189			-

29	Odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja (AOP 191+192)	190	2.920.290,50	2.989.164,22	102,4
291	Odgođeno plaćanje rashoda	191	440,28		0,0
292	Naplaćeni prihodi budućih razdoblja (AOP 193+194)	192	2.919.850,22	2.989.164,22	102,4
2921	Unaprijed plaćeni prihodi	193			-
2922	Odgođeno priznavanje prihoda	194	2.919.850,22	2.989.164,22	102,4
5	Vlastiti izvori (AOP 196+199-200)	195	899.927,89	903.340,84	100,4
51	Vlastiti izvori (AOP 197+198)	196	893.039,66	899.927,89	100,8
511	Vlastiti izvori	197	893.039,66	899.927,89	100,8
512	Revalorizacijska rezerva	198			-
5221	Višak prihoda	199	6.888,23	3.412,95	49,5
5222	Manjak prihoda	200			-
IZVANBILANČNI ZAPISI					
61	Izvanbilančni zapisi – aktiva	201	671.280,51	385.232,34	57,4
62	Izvanbilančni zapisi – pasiva	202	671.280,51	385.232,34	57,4

Zakonski zastupnik: **ALESSANDRA SELAK**

Datum: **31.12.2025.**

Osoba za kontakt: **Senka Brković**

Telefon: **0912535378**

Telefax:

Adresa e-pošte: **info@portopatija.hr**



Potpis zakonskog zastupnika

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ O PRIMICIMA I IZDACIMA

- ne popunjava se za odabrano razdoblje -

Naziv obveznika: _____
 Poštanski broj: _____ Mjesto: _____
 Adresa sjedišta: _____
 Račun (IBAN): _____ RNO broj: _____
 Šifra djelatnosti: _____ Uslužne djelatnosti u vezi s vodnim prijevozom Matični broj: _____
 Šifra grada/općine: _____ Grad/općina: OPATIJA OIB: _____
 Oznaka razdoblja: _____
 Šifra županije: _____

Verzija Excel datoteke: 7.0.1.

Iznosi u eurima i centima

Red. Br.	OPIS	AOP	Ostvareno u prethodnoj poslovnoj godini	Ostvareno u tekućoj poslovnoj godini	Index (5/4)
1	2	3	4	5	6
I. PRIMICI					
1.	Primici od prodaje roba i pružanja usluga	001			-
2.	Primici od članarina i članskih doprinosa	002			-
3.	Primici iz javnih izvora na temelju posebnih zakona	003			-
4.	Primici od donacija (AOP 005 do 010)	004	0,00	0,00	-
4.1.	iz državnog proračuna	005			-
4.2.	iz proračuna jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave	006			-
4.3.	od inozemnih vlada i međunarodnih organizacija	007			-
4.4.	od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba	008			-
4.5.	od građana i kućanstava	009			-
4.6.	iz ostalih izvora	010			-
5.	Primici od kamata i ostale financijske imovine	011			-
6.	Primici od zakupa, iznajmljivanja i ostale nefinancijske imovine	012			-
7.	Primici od prodaje dugotrajne imovine	013			-
8.	Ostali primici (od naknade štete, refundacija i sl.)	014			-
	PRIMICI UKUPNO (AOP 001 do 004 + 011 do 014)	015	0,00	0,00	-
II. IZDACI					
1.	Izdaci za radnike (AOP 017+018)	016	0,00	0,00	-
1.1.	Plaće (bruto)	017			-
1.2.	Doprinosi na plaću	018			-
2.	Izdaci za naknade troškova radnicima (službena putovanja, prijevoz, stručno usavršavanje)	019			-
3.	Izdaci za naknade volonterima	020			-
4.	Izdaci za naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa (službeni put i ostalo)	021			-
5.	Izdaci za usluge (pošta, telefon, najamnina, komunalne, računalne, intelektualne usluge i sl.)	022			-
6.	Izdaci za materijal i energiju (uredski materijal, sirovine, energija, sitni inventar i auto gume)	023			-
7.	Izdaci za kamate i usluge platnog prometa	024			-
8.	Izdaci za dane donacije	025			-
9.	Izdaci za nabavu dugotrajne imovine	026			-
10.	Ostali izdaci (reprezentacija, članarina, kotizacija, premije osiguranja i sl.)	027			-
	IZDACI UKUPNO (AOP 016 + 019 do 027)	028	0,00	0,00	-
	VIŠAK/MANJAK PRIMITAKA TEKUĆE POSLOVNE GODINE (AOP 015-028)	029	0,00	0,00	-
	IV. VIŠAK/MANJAK PRIMITAKA - PRENESEN IZ PRETHODNE POSLOVNE GODINE	030		0,00	-
Red. Br.	DODATNI PODACI	AOP	Stanje na kraju prethodne godine	Stanje na kraju izvještajnog razdoblja	Index (5/4)
1.	Stanje novčanih sredstava na računu	031			-
2.	Stanje novčanih sredstava u blagajni	032			-
3.	Stanje oročenih sredstava	033			-
4.	Obveze po neplaćenim računima	034			-
5.	Potraživanje za nenaplaćene račune	035			-
6.	Primitak ostvaren iz sredstava Europske unije	036			-
7.	Prosječan broj zaposlenih	037			-
8.	Broj volontera	038			-
9.	Broj sati volontiranja	039			-
	Kontrolni zbroj (AOP 031 do 039)	040	0,00	0,00	-

Zakonski zastupnik: _____
 Datum: _____
 Osoba za kontakt: _____
 Telefon: _____
 Telefax: _____
 Adresa e-pošte: _____


 Potpis zakonskog zastupnika


**ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA
OPATIJA-LOVRAN-MOŠĆENIČKA
DRAGA
VIKTORA CARA EMINA 3
51410 OPATIJA**

POTVRDA O PREUZETOM IZVJEŠTAJU

Obveznikov OIB: **22998256158**
Obveznikov matični broj: **1459503**

Obveznikov naziv: **ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA OPATIJA-LOVRAN-MOŠĆENIČKA
DRAGA**

Vrsta izvještaja preuzetog od obveznika:

ID Izvještaja: **8080787** - **Izvještaj o bilanci i prihodima i rashodima neprofitnih
organizacija za razdoblje 01.01. do 31.12.2025.**

Potvrda se izdaje u svrhu potvrde primitka izvještaja u FINA-i.

Na vlasnikov zahtjev FINA izdaje ispis točnog i potpunog izvještaja.

Datum evidentiranja u FINA-i: **26.02.2026.**

Datum preuzimanja potvrde: **26.02.2026.**

Potvrda je izdana u elektroničkom obliku i punovaljana je bez žiga i potpisa.

Sukladno članku 117. stavak 2. točka 3 Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/2023), člancima 10.-19. Pravilnika o sustavu financijskog upravljanja i kontrola te izradi i izvršavanju financijskih planova neprofitnih organizacija (NN 119/2015, 134/2022), te dosadašnjoj praksi sastavljanja, Upravno vijeće Županijske lučke uprave Opatija - Lovran - Mošćenička Draga na svojoj __. sjednici dana __. ožujka 2026. godine donijelo je:

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ O RADU LUKA
ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA - LOVRAN - MOŠĆENIČKA DRAGA ZA 2025. GODINU

Na sjednici održanoj 19. prosinca 2024. Upravno vijeće je donijelo Financijski plan luka Županijske lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga za 2025. godinu (u daljnjem tekstu: *Financijski plan*) sastoji se od Plana prihoda i rashoda, Plana zaduživanja te Obrazloženja financijskog plana. Na sjednici održanoj __. prosinca 2025. Upravno vijeće je donijelo I. Izmjene i dopune financijskog plana luka Županijske lučke uprave Opatija - Lovran - Mošćenička Draga za 2025. godinu

A. PLAN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI				1. IZMJENE I DOPUNE PLANA ZA 2025. GODINU	OSTVARENJE PLANA ZA 2025. GODINU	INDEX (3/2)
1				3	3	5
31	PRIHODI OD PRODAJE ROBE I PRUŽANJA USLUGA			504.300,00	462.319,98	91,68
	3111	Prihodi od prodaje robe		0,00	0,00	-
	3112	Prihodi od pružanja usluga		504.300,00	462.319,98	91,68
		31121	Lučke pristojbe	204.900,00	204.651,09	99,88
		311211	Pristojba za uporabu obale	11.000,00	10.947,95	99,53
		3112111	Pristojba za uporabu obale u putničkom prometu	11.000,00	10.947,95	99,53
		31121111	Međunarodni putnički promet	2.600,00	2.568,24	98,78
		311211111	Međunarodni linijski putnički promet	0,00	0,00	-
		311211112	Međunarodni povremeni putnički promet (kružna putovanja)	2.600,00	2.568,24	98,78
		31121112	Nacionalni putnički promet	8.400,00	8.379,71	99,76
		311211121	Nacionalni linijski putnički promet - putnici u tranzitu	0,00	0,00	-
		311211122	Nacionalni povremeni putnički promet (kružna putovanja) - izleti	8.400,00	8.379,71	99,76
		311212	Pristojba za uporabu obale u teretnom prometu	0,00	0,00	-
		311212	Brodsko ležarina	32.000,00	32.145,85	100,46
		311213	Pristojba za vez	161.900,00	161.557,29	99,79

PRIHODI		1. IZMJENE I DOPUNE PLANA ZA 2025. GODINU	OSTVARENJE PLANA ZA 2025. GODINU	INDEX (3/2)
31122	Lučke naknade	39.300,00	37.228,03	94,73
	311220 Usluge ukrcaja i iskrcaja tereta	0,00	0,00	-
	311221 Usluge priveza i odveza brodova, jahti i brodica te plutajućih objekata	1.000,00	955,63	95,56
	311222 Usluge ukrcaja i iskrcaja putnika i vozila	0,00	0,00	-
	311223 Usluge prihvata krutog i tekućeg otpada	5.500,00	5.423,20	98,60
	311224 Usluge opskrbe vodom	6.100,00	3.453,90	56,62
	311225 Usluge opskrbe električnom energijom	16.000,00	15.928,79	99,55
	311226 Usluge dizanja i spuštanja u more brodova, jahti i brodica i istežališta	10.700,00	11.466,51	107,16
	311227 Usluge zimovanja (na kopnu)	0,00	0,00	-
	311228 Ostale nespomenute usluge	0,00	0,00	-
31123	Naknade za koncesiju	219.400,00	179.311,81	81,73
	311231 Naknade za koncesiju za obavljanje lučkih djelatnosti	5.010,00	0,00	0,00
	3112311 Fiksni dio koncesijske naknade	3.710,00	0,00	0,00
	3112312 Promijenjivi dio koncesijske naknade	1.300,00	0,00	0,00
	311232 Naknade za koncesiju za obavljanje ostalih gospodarskih djelatnosti	214.390,00	179.311,81	83,64
	3112321 Fiksni dio koncesijske naknade	103.490,00	107.147,30	103,53
	3112322 Promijenjivi dio koncesijske naknade	110.900,00	72.164,51	65,07
31124	Neizravna naknada za prihvrat otpada	5.600,00	5.531,11	98,77
	311241 Brodice na komunalnom dijelu luke	4.600,00	4.550,38	98,92
	344242 Brodice i jahte na nautičkom dijelu luke	1.000,00	980,73	98,07
31125	Prihodi od dozvola na pomorskom dobru	20.500,00	20.484,00	99,92
31126	Ostali prihodi poslovanja (parkiralište, info-pult, reklamni pano i sl.) i rezervacije-NAJAM SPREMIŠTA	14.600,00	15.113,94	103,52
34	PRIHODI OD IMOVINE	1.390,00	1.399,14	100,66
341	Prihodi od financijske imovine	1.390,00	1.399,14	100,66
3413	Prihodi od kamata na oročena sredstva i depozite	310,00	334,64	107,95
3414	Prihodi od zateznih kamata	30,00	23,60	78,67
3418	Ostali prihodi od financijske imovine	1.050,00	1.040,90	99,13
342	Prihodi od nefinancijske imovine	0,00	0,00	-
3421	Prihodi od zakupa i najma imovine	0,00	0,00	-
3422	Ostali prihodi od nefinancijske imovine	0,00	0,00	-
35	PRIHODI OD DONACIJA	257.800,00	255.936,00	99,28
351	Prihodi od donacija iz proračuna (sučeljavanje)	253.600,00	251.735,68	99,26

3511	Prihodi od donacija iz državnog proračuna Republike Hrvatske	61.200,00	60.222,28	98,40
	Prihodi od donacija iz državnog proračuna Republike Hrvatske-TEKUĆE	30.000,00	30.000,00	100,00
3512	Prihodi od donacija iz proračuna PGŽ županije (osnivača)	56.600,00	56.477,25	99,78
	Prihodi od donacija iz proračuna PGŽ županije (osnivača) - TEKUĆE	24.000,00	24.000,00	100,00
3513	Prihodi od donacija jedinica lokalne samouprave	81.800,00	81.036,15	99,07
35132	Općina Mošćenička Draga - kapitalno u visini amortizacije	4.200,00	4.201,68	100,04
351321	Općina Mošćenička Draga - TEKUĆE - sanacija lučkog područja	40.000,00	40.000,00	100,00
35131	Grad Opatija - kapitalno u visini amortizacije	8.600,00	8.206,34	95,42
351311	Grad Opatija - tekuće za troškove održavanja	9.000,00	9.000,00	100,00
35133	Općina Lovran - kapitalno u visini amortizacije	0,00	3,13	-
351331	Općina Lovran - TEKUĆE - sanacija lučkog područja	20.000,00	19.625,00	98,13

PRIHODI		1. IZMJENE I DOPUNE PLANA ZA 2025. GODINU	OSTVARENJE PLANA ZA 2025. GODINU	INDEX (3/2)
	352	Prihodi od donacija inozemnih vlada i međunarodnih organizacija	4.200,00	100,01
	353	Prihodi od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba	0,00	-
	354	Prihodi od građana i kućanstava	0,00	-
	355	Ostali prihodi od donacija	0,00	-
36	OSTALI PRIHODI			
	361	Prihodi od nakanda štete i refundacija	16.785,58	410,69
		3611 Prihodi od naknade šteta	1.200,00	315,63
		3612 Prihodi od refundacija	0,00	-
	362	Prihodi od prodaje dugotrajne imovine	1.200,00	315,63
	363	Ostali nespomenuti prihodi	0,00	-
		3631 Otpis obveza	15.585,58	418,00
		3632 Naplaćena dospeljela/otpisana potraživanja	0,00	-
		3633 Ostali nespomenuti prihodi (interna realizacija i drugo)	0,00	-
		36330 Penali	0,00	-
		UKUPNO PRIHODI POSLOVANJA	780.275,58	101,07
26	261	Obveze za kredite banaka i ostalih kreditora	0,00	-
		2611 Obveze za kredite u zemlji	0,00	-
29	292	Odgodoeni prihodi od donacija	202.250,00	100,19
		29220 Odgođeni prihodi- donacija iz državnog proračuna RH (MPPI)	0,00	-
		29221 Odgođeni prihodi- donacija iz proračuna PGŽ županije	0,00	-
		292220 Odgođeni prihodi- donacija iz proračuna jedinica lokalne samouprava (gradovi, općine)-GRAD OPATIJA	171.250,00	100,00
		292221 Odgođeni prihodi- donacija iz proračuna jedinica lokalne samouprava (gradovi, općine) - OPĆINA LOVRAN	31.000,00	100,00
		292222 Odgođeni prihodi- donacija iz proračuna jedinica lokalne samouprava (gradovi, općine) - OPĆINA M.DRAGA	0,00	-
		29223 Odgođeni prihodi- donacija iz inozemnih vlada i međunarodnih organizacija-EU fondovi	0,00	-
52		PRENESENI VIŠAK PRIHODA		-
	5221	VIŠAK PRIHODA IZ PRETHODNIH RAZDOBLJA - FINANCIRANJE KAPITALNIH ULAGANJA	68.347,40	173,35
		SVEUKUPNO PRIHODI, DONACIJE I VIŠAK PRIHODA	1.050.872,98	105,60
			1.109.693,97	

RASHODI			1. IZMJENE I DOPUNE PLANA ZA 2025. GODINU	OSTVARENJE PLANA ZA 2025. GODINU	INDEX (3/2)
1			3	3	100
4	RASHODI POSLOVANJA				
41	Rashodi za radnike				
	411	Plaće			
		4111	Plaće za redovni rad (u bruto iznosu)	779.840,00	785.178,20
		4112	Plaće u naravi	216.600,00	220.265,93
		4113	Plaće za prekovremeni rad	178.400,00	181.241,19
		4114	Plaće za posebne uvjete rada	178.400,00	181.241,19
	412	Ostali rashodi za radnike			
		4121	Bonus za uspješan rad	0,00	0,00
		4122	Nagrade (jubilarne nagrade, prigodne godišnje nagrade, posebne nagrade i sl.)	5.900,00	2.800,00
		4123	Darovi (radnicima, djeci radnika i sl.)	2.800,00	420,00
		4124	Otpremnine	0,00	0,00
		4125	Naknade za bolest (za bolovanje duže od 90 dana)	0,00	0,00
		4126	Naknade za slučaj smrti i invalidnosti	0,00	0,00
		4127	Ostali nespomenuti rashodi za zaposlene	0,00	5.900,00
413	Doprinosi na plaće				
		4131	Doprinosi za zdravstveno osiguranje i ozljede na radu	29.500,00	29.904,74
		4132	Doprinosi za zapošljavanje	0,00	0,00
42	Materijalni rashodi				
	421	Naknada troškova radnicima			
		4211	Službena putovanja	374.440,00	373.210,20
		4212	Naknada za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	6.020,00	6.059,55
		4213	Stručno usavršavanje radnika	1.200,00	987,80
422	Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i sl.				
		4221	Naknade za obavljanje aktivnosti	500,00	4.358,00
		4222	Naknade za obavljanje aktivnosti	9.520,00	713,75
		4223	Naknade troškova službenih putovanja	9.520,00	9.307,92
		4224	Naknade ostalih troškova	0,00	0,00
423	Naknade volonterima				
		4231	Naknade za obavljanje aktivnosti	0,00	0,00
		4232	Naknade troškova službenih putovanja	0,00	0,00

		4233	Naknade ostalih troškova		0,00	0,00	-
		4234	Ostale naknade		0,00	0,00	-
	424	Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa			900,00	895,83	99,54
		4241	Naknade za obavljanje aktivnosti		900,00	895,83	99,54
			42411	Autorski honorari	0,00	0,00	-
			42412	Ugovori o djelu	900,00	895,83	99,54
		4242	Naknade troškova službenih putovanja		0,00	0,00	-
		4243	Naknade ostalih troškova		0,00	0,00	-
		4244	Ostale naknade		0,00	0,00	-

RASHODI		1. IZMJENE I DOPUNE PLANA ZA 2025. GODINU	OSTVARENJE PLANA ZA 2025. GODINU	INDEX (3/2)
425	Rashodi za usluge	306.900,00	311.423,59	101,47
	4251 Usluge telefona, pošte i prijevoza	5.600,00	5.968,04	106,57
	4252 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	148.140,00	151.681,13	102,39
	42521 Usluge održavanja lučkih svjetala	2.640,00	2.627,88	99,54
	42522 Usluge održavanja opreme	200,00	177,69	88,85
	42523 Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja	145.300,00	148.875,56	102,46
	425231 Popravci, sanacija i održavanje postojeće infrastrukture	144.500,00	148.078,01	102,48
	425232 Održavanje vozila i plovila	800,00	797,55	99,69
	4253 Usluge promidžbe i informiranja	0,00	372,50	-
	4254 Komunalne usluge	18.000,00	16.596,03	92,20
	42541 Usluge opskrbe vodom	13.300,00	12.201,00	91,74
	42542 Usluge odvoza smeća	600,00	552,68	92,11
	42543 Usluge prikupljanja i otpreme ulja i fekalnih voda	1.800,00	1.599,31	88,85
	42544 Ostale nespomenute komunalne usluge	500,00	492,16	98,43
	42545 Usluge čišćenja lučkog područja	1.800,00	1.750,88	97,27
	42546 Usluga popisa i provjera plovila	0,00	0,00	-
	42547 Usluge održavanja hortikulture	0,00	0,00	-
	4255 Zakupnine i najamnine - poslovni prostor, vozilo	18.580,00	19.507,64	104,99
	4256 Zdravstvene i veterinarske usluge	0,00	0,00	-
	42561 Analiza otpada	0,00	0,00	-
	42562 Obvezni i preventivni zdravstveni pregledi radnika	0,00	0,00	-
	4257 Intelektualne i osobne usluge	101.980,00	101.684,43	99,71
	42571 Ugovori s agencijama za zapošljavanje (Studentski centar i sl.)	15.000,00	16.713,86	111,43
	42572 Odvjetničke usluge, javnobilježničke usluge	19.900,00	16.006,19	80,43
	42573 Revizorske usluge	3.250,00	3.250,00	100,00
	42574 Knjigovodstvene usluge	12.180,00	12.187,50	100,06
	42575 Usluge vještačenja	0,00	0,00	-
	42576 Usluge nadzora	1.250,00	0,00	0,00
	42577 Usluge projektne dokumentacije	0,00	0,00	-
	42578 Ostale nespomenute intelektualne i osobne usluge	50.400,00	53.526,88	106,20
	4258 Računalne usluge	9.800,00	9.996,61	102,01
	4259 Ostale usluge	4.800,00	5.617,21	117,03

RASHODI				1. IZMJENE I DOPUNE PLANA ZA 2025. GODINU	OSTVARENJE PLANA ZA 2025. GODINU	INDEX (3/2)
		42593	Usluge objavljivanja - javna nabava	2.000,00	1.873,92	93,70
		42594	Usluge privatne zaštite i čuvanja imovine	0,00	0,00	-
		42595	Ostale nespomenute usluge	2.800,00	3.743,29	133,69
426	Rashodi za materijal i energiju			25.400,00	22.657,93	89,20
	4261	Materijalni trošak		2.500,00	2.443,66	97,75
		42610	Uredski materijal	1.500,00	1.347,43	89,83
		42612	Materijal i sredstva za čišćenje	1.000,00	1.096,23	109,62
	4262	Materijal i sirovine - materijal u slučaju onečišćenja mora		0,00	0,00	-
	4263	Energija		15.900,00	14.063,31	88,45
		42630	Utrošak električne energije	13.900,00	12.313,70	88,59
		42631	Gorivo za vozila i plovila	2.000,00	1.749,61	87,48
	4264	Sitni inventar i autogume		3.000,00	2.513,64	83,79
	4267	Materijal za tekuće održavanje (lanci, konopi, bove i sl.)		4.000,00	3.637,32	90,93
429	Ostali nespomenuti materijalni rashodi			25.700,00	22.865,38	88,97
	4291	Premije osiguranja		15.200,00	13.583,24	89,36
	4292	Reprezentacija		9.000,00	7.850,34	87,23
	4293	Članarine		1.000,00	1.000,00	100,00
	4294	Kotizacije		0,00	0,00	-
	4295	Ostali nespomenuti materijalni rashodi - biljezi i pristojbe		500,00	431,80	86,36
43	Rashodi amortizacije			186.000,00	184.733,30	99,32
44	Financijski rashodi			2.400,00	2.918,49	121,60
	441	Kamate na izdane vrijednosne papire		0,00	0,00	-
	442	Kamate na primljene kredite i zajmove		0,00	0,00	-
		4421	Kamate na primljene kredite banaka i ostalih kreditora	0,00	0,00	-
		4422	Kamate na primljene robne i ostale zajmove	0,00	0,00	-
		4423	Kamate za odobrene, a nerealizirane zajmove	0,00	0,00	-
443	Ostali financijski rashodi			2.400,00	2.918,49	121,60
	4431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa		2.000,00	1.918,46	95,92
	4432	Negativne tečajne razlike i valutna klauzula		100,00	34,94	34,94
	4433	Zatezna kamata		0,00	0,00	-
	4434	Ostali nespomenuti financijski rashodi		300,00	965,09	321,70
45	Donacije			0,00	0,00	-

	451	Tekuće donacije			0,00	0,00	-
		4511	Tekuće donacije		0,00	0,00	-
		4512	Stipendije		0,00	0,00	-
	452	Kapitalne donacije			0,00	0,00	-
		4521	Ostale kapitalne donacije		0,00	0,00	-

RASHODI		1. IZMJENE I DOPUNE PLANA ZA 2025. GODINU	OSTVARENJE PLANA ZA 2025. GODINU	INDEX (3/2)
46	Ostali rashodi	400,00	4.050,28	1.012,57
	461 Kazne, penali i nakanda štete	0,00	0,00	-
	4611 Naknade štete pravnim i fizičkim osobama	0,00	0,00	-
	4612 Penali, ležarine i drugo	0,00	0,00	-
	4613 Naknade šteta radnicima	0,00	0,00	-
	4614 Ugovorne kazne i ostale nakande štete	0,00	0,00	-
	462 Ostali nespomenuti rashodi	400,00	4.050,28	1.012,57
	4621 Neotpisana vrijednost i drugi rashodi otuđene i rashodovane dugotrajne imovine	0,00	0,00	-
	4622 Opisana potraživanja	0,00	3.693,31	-
	4623 Rashodi za ostala porezna davanja	0,00	0,00	-
	4624 Ostali nespomenuti rashodi	400,00	356,97	89,24
UKUPNO RASHODI POSLOVANJA		779.840,00	785.178,20	100,68
RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE		1. IZMJENE I DOPUNE PLANA ZA 2025. GODINU	OSTVARENJE PLANA ZA 2025. GODINU	INDEX (3/2)
05	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine u pripremi	271.032,98	324.515,77	119,73
	051 Građevinski objekti	154.013,08	148.588,08	96,48
	0511 Stambeni objekti	0,00	0,00	-
	0512 Poslovni objekti	0,00	0,00	-
	0513 Ostali građevinski objekti	154.013,08	148.588,08	96,48
	05131 Lučka podgradnja (infrastruktura)	144.316,20	138.891,20	96,24
	05132 Lučka nadgradnja (suprastruktura)	9.696,88	9.696,88	100,00
	05133 Energetski i komunikacijski vodovi	0,00	0,00	-
	05134 Skladišta, silosi, garaže i sl.	0,00	0,00	-
052	Postrojenja i oprema u pripremi	669,90	669,90	100,00
	0521 Uredska oprema i namještaj u pripremi	669,90	669,90	100,00
	05211 Uredski namještaj	0,00	0,00	-
	05212 Računala i računalna oprema	669,90	669,90	100,00
	05213 Ostala uredska oprema	0,00	0,00	-
	0522 Komunikacijska oprema u pripremi	0,00	0,00	-
	05221 Radio i televizijski prijemnici	0,00	0,00	-

RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE				1. IZMJENE I DOPUNE PLANA ZA 2025. GODINU	OSTVARENJE PLANA ZA 2025. GODINU	INDEX (3/2)
	0523	Komunalna oprema u pripremi		0,00	0,00	-
		05231	Komunalna oprema (ormarići za struju i sl.)	0,00	0,00	-
053	Prijevozna sredstva u pripremi			0,00	0,00	-
	0531	Automobili i ostala prijevozna sredstva u cestovnom prometu		0,00	0,00	-
	0532	Prijevozna sredstva u pomorskom prometu		0,00	0,00	-
055	Ostala nematerijalna proizvedena imovina u pripremi			116.350,00	175.257,79	150,63
	0551	Ulaganje u računalne programe		5.400,00	5.398,18	99,97
	0552	Ulaganje u projektnu dokumentaciju		110.950,00	169.859,61	153,10
	0553	Usluge nadzora za izgradnju ostalih građevinskih objekata		0,00	0,00	-
		05531	Usluge građevinskog nadzora	0,00	0,00	-
		05532	Usluge projektanskog nadzora	0,00	0,00	-
	0554	Vodni i komunalni doprinosi za izgradnju ostalih građevinskih objekata		0,00	0,00	-
		05541	Vodni doprinos	0,00	0,00	-
056	Ostala nefinancijska imovina u pripremi			0,00	0,00	-
UKUPNO RASHODI ZA NABAVKU NEFINANCIJSKE IMOVINE				271.032,98	324.515,77	119,73
52		PRENESENI MANJAK PRIHODA				-
52	52222	PLANIRANI MANJAK PRIHODA				-
SVEUKUPNO RASHODI POSLOVANJA I RASHODI ZA NABAVU IMOVINE				1.050.872,98	1.109.693,97	105,60
				0,00	0,00	

VIŠAK PRIHODA ZA 2025				435,58	3.412,95
VIŠAK PRIHODA - PRENESENI				540.780,21	540.780,21

KLASA: 342-01/26-01/50
 URBROJ: 2156/01-26-03
 U Opatiji, 30. ožujka 2026. godine

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA OPATIJA-LOVRAN-MOŠČENIČKA DRAGA
 Upravno vijeće

Predsjednik Upravnog vijeća
 Kristian Tončić, univ.mag.iur.





IRISNOVA

REVIZIJA, POSLOVNO SAVJETOVANJE,
FINANCIJSKE ANALIZE I USLUGE

**ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA
OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA**

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA
O OBAVLJENOM REVIZIJSKOM UVIDU U FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU ZAVRŠENU 31. PROSINCA 2025.**

Rijeka, veljača 2026.

S A D R Ź A J

	Stranica:
ODGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	3
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA O OBAVLJENOM REVIZIJSKOM UVIDU U FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA - LOVRAN - MOŠĆENIČKA DRAGA ZA 2025. GODINU	4-5
IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2025. godine	6
BILANCA - stanje na dan 31. prosinca 2025. godine	7
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	8-19

IRIS NOVA d.o.o. Rijeka
F. la Guardia 13
51000 Rijeka

Ova izjava daje se u vezi s vašim uvidom u financijske izvještaje ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA (dalje Lučka uprava) za godinu završenu 31. prosinca 2025. godinu, a u svrhu izražavanja zaključka o tome pružaju li financijski izvještaji istinit i objektivan prikaz, u svim značajnim odrednicama, u skladu s Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (dalje Zakon).

Prema našim spoznajama i u dobroj vjeri, potvrđujemo da:

Financijski izvještaji

- Ispunili smo naše odgovornosti, navedene u Ugovoru o uvidu u financijske izvještaje za 2025. godinu za sastavljanje financijskih izvještaja u skladu s Zakonom; a financijski izvještaji pružaju istinit i objektivan prikaz u skladu s njima.
- Značajne pretpostavke koje smo koristili u stvaranju računovodstvenih procjena, uključujući one mjerene po fer vrijednosti, su razumne.
- Odnosi i transakcije s povezanim strankama odgovarajuće su iskazane i objavljene u skladu sa zahtjevima Zakona.
- Svi događaji nakon datuma financijskih izvještaja i za koje Zakon zahtijeva prepravljanje ili objavljivanje bili su prepravljani ili objavljeni.
- Učinci neispravljenih pogrešaka su beznačajni, pojedinačno i u zbroju, za financijske izvještaje kao cjelinu.

Pružene informacije

- Osigurali smo vam:
 - pristup svim informacijama za koje smo svjesni da su relevantne za sastavljanje financijskih izvještaja, kao što su evidencije, dokumentacija i ostali materijali;
 - dodatne informacije koje ste od nas zahtijevali za svrhu uvida u financijske izvještaje; i
 - neograničeni pristup zaposlenicima Lučke uprave i drugim osobama za koje ste odredili da su vam potrebne za pribavljanje revizijskih dokaza.
- Sve transakcije bile su evidentirane u računovodstvenim evidencijama i odrazile su se u financijskim izvještajima.
- Lučka uprava je procijenila rizik namjernih krivih prikazivanja podataka i njegov utjecaj na financijske izvještaje, provodila kontrole, te pružila sve eventualne značajnije informacije o istima, a o čemu su vas zaposlenici koji imaju značajne uloge u internim kontrolama, te ostali zaposlenici izvijestili.
- Pružili smo vam informacije o svim poznatim slučajevima neusklađenosti sa zakonima i drugim propisima, ili sumnjama da postoje, čiji se učinak treba sagledavati kada se sastavljaju financijski izvještaji.
- Pružili smo vam informacije o povezanim strankama i sve odnose i transakcije s njima koje su nam poznate.

Opatija, 10. veljače 2026.



Ravnateljica

Alessandra Selak

Obavljeni postupci u uvidu su značajno manji od onih koji se obavljaju u reviziji koja se provodi u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Prema tome, ne izražavamo revizorsko mišljenje o tim financijskim izvještajima.

Zaključak

Temeljem našeg revizijskog uvida, ništa nam nije skrenulo pozornost što bi uzrokovalo da povjerujemo kako financijski izvještaji Nefitne organizacije ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA za 2025. godinu ne pružaju objektivnu i realnu sliku financijskog položaja i poslovanja u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu nefitnih organizacija (NN 121/14 i 114/22).

Rijeka, 10. veljače 2026. godine

IRIS NOVA, revizija, poslovno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III
Hrvatska

U ime i za IRIS NOVA d.o.o.

Uprava


Zdravko Ružić


IRIS NOVA
Iris Nova d.o.o.
F. la Guardia 13/III, 51000 Rijeka

Ovlašteni revizor


Zdravko Ružić

**IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA
ZA RAZDOBLJE OD 01. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2025. GODINE**

Naziv pozicije	AOP	2024 EUR	2025 EUR	Indeks 2025/2024
PRIHODI	001	605.280,28	788.591,15	130,3
Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga	002	440.624,42	462.319,98	104,9
- prihodi od pružanja usluga	004	440.624,42	462.319,98	104,9
Prihodi od imovine	011	1.768,46	1.399,14	79,1
- prihodi od financijske imovine	012	1.768,46	1.399,14	79,1
Prihodi od donacija	024	130.656,95	255.936,00	195,9
- prihodi od donacija iz proračuna	025	130.656,95	255.936,00	195,9
Ostali prihodi	040	32.230,45	68.936,03	213,9
- prihodi od naknade šteta i refundacija	042	19.801,93	3.787,56	19,1
- ostali nespomenuti prihodi	045	12.428,52	65.148,47	524,2
RASHODI	054	598.392,15	785.178,20	131,2
Rashodi za radnike	055	161.603,26	220.265,93	136,3
- plaće	056	130.353,25	181.241,19	139,0
- ostali rashodi za radnike	061	9.741,75	9.120,00	93,6
- doprinosi na plaće	062	21.508,26	29.904,74	139,0
Materijalni rashodi	067	252.519,85	373.210,20	147,8
- naknade troškova radnicima	068	11.034,63	6.059,55	54,9
- naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i slično	072	9.678,22	9.307,92	96,2
- naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa	082	4.300,00	895,83	20,8
- rashodi za usluge	087	188.795,68	311.423,59	165,0
- rashodi za materijal i energiju	097	19.994,16	22.657,93	113,3
- ostali nespomenuti materijalni rashodi	102	18.717,16	22.865,38	122,2
Rashod amortizacije	108	175.473,61	184.733,30	105,3
Financijski rashodi	109	2.187,51	2.918,49	133,4
- kamate za primljene kredite i zajmove	111	31,57	0,00	-
- ostali financijski rashodi	115	2.155,94	2.918,49	135,4
Ostali rashodi	128	6.607,92	4.050,28	61,3
- ostali nespomenuti rashodi	134	6.607,92	4.050,28	61,3
VIŠAK PRIHODA	149	6.888,13	3.412,95	49,5
VIŠAK PRIHODA RASPOLOŽIV U SLJEDEĆEM RAZDOBLJU	154	6.888,13	3.412,95	49,5

Bilješke koje slijede sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.
Izvešće neovisnog revizora - stranice 4-5.

BILANCA – STANJE NA DAN 31. PROSINCA 2025. GODINE

Naziv pozicije	Bilješka	2024 EUR	2025 EUR	Indeks 2025/2024
IMOVINA	001	3.888.822,18	4.019.931,01	103,4
Nefinancijska imovina	002	3.570.077,08	3.709.859,55	103,9
- neproizvedena dugotrajna imovina	003	4.577,60	3.318,24	72,5
- proizvedena dugotrajna imovina	018	2.225.917,55	2.197.099,77	98,7
- nefinancijska imovina u pripremi	055	1.339.581,93	1.509.441,54	112,7
Financijska imovina	074	318.745,10	310.071,46	97,3
- novac u banci i blagajni	075	262.466,42	219.857,51	83,8
- depoziti, jamčevni polozi i potraživanja od radnika te za više plaćene poreze i ostalo	083	0,00	44.082,40	-
- potraživanja za prihode	133	21.594,17	15.348,71	71,1
- rashodi budućih razdoblja i nedospjela naplata prihoda	142	34.684,51	30.782,84	88,8
OBVEZE I VLASTITI IZVORI	145	3.888.822,18	4.019.931,01	103,4
Obveze	146	2.988.894,29	3.116.590,17	104,3
- obveze za rashode	147	68.603,79	127.425,95	185,7
- odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja	190	2.920.290,50	2.989.164,22	102,4
Vlastiti izvori	195	899.927,89	903.340,84	100,4
- vlastiti izvori	196	893.039,66	899.927,89	100,8
- višak prihoda	199	6.888,23	3.412,95	49,5
Izvanbilančni zapisi - aktiva	201	671.280,51	598.482,40	89,2
Izvanbilančni zapisi - pasiva	202	671.280,51	598.482,40	89,2

Bilješke koje slijede sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.
Izvešće neovisnog revizora - stranice 4-5.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

1. UVOD

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA (dalje Lučka uprava) je neprofitna ustanova osnovana Odlukom o osnivanju Primorsko goranske županije od 08.04.1999. godine radi upravljanja, izgradnje i korištenja luka na području Grada Opatije, Općine Lovran i Mošćenička Draga. Lučko područje obuhvaća 11 luka i lučkih bazena.

Sjedište Lučke uprave je u Opatiji, Ulica Viktora Cara Emina 3.

Prosječan broj zaposlenih na osnovi sata rada u 2025. godini bio je 5 zaposlena, dok je u 2024. godini bio 6 zaposlena.

Lučka uprava upisana je u sudski registar kod Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta 040148148. Matični broj Lučke uprave je 01459503, OIB je 22998256158, a šifra djelatnosti 5222 – Uslužne djelatnosti u vezi s vodenim prijevozom. U Registru neprofitnih organizacija Lučka uprava je upisana pod RNO brojem 0038261.

Jedini osnivač pravne osobe je Primorsko goranska županija (dalje PGŽ).

Temeljem odluke Upravnog vijeća od 24. travnja 2024. na mjesto ravnatelja za mandatno razdoblje od 4 godine, a počevši od 26. travnja 2024. godine, imenovana je Alessandra Selak.

Članovi Upravnog vijeća u mandatu 2024.-2028. su: predsjednik Kristian Tončić i članovi Toni Družeta, Robert Dundara, Ante Andreis, Filip Vlah.

TEMELJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Lučka uprava je neprofitna ustanova i svoje poslovne knjige kao i financijska izvješća obvezna je voditi i iskazivati u skladu s Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (u daljnjem tekstu Zakon), Pravilnikom o izvještavanju u neprofitnom računovodstvu i registru neprofitnih organizacija (u daljnjem tekstu Pravilnik). Za sve poslovne promjene koje nisu dovoljno definirane Zakonom i Pravilnikom primjenjuje se Zakon o računovodstvu, Hrvatski standardi financijskog izvještavanja (HSFI), kao i pravila Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS).

Financijski izvještaji sastavljaju se za poslovnu godinu koja je izjednačena s kalendarskom godinom.

Lučka uprava je u razdoblju od 2019. do 2024. godine bila prijavljena u sustav poreza na dodanu vrijednost (PDV) zbog pružanja usluga parkinga, ukrcaja i iskrcaja tereta, priveza i odveza, opskrbe vode, električne energije, odvoza smeća i drugo korisnicima nautičkih vezova, temeljem čega iskazani PDV na ulaznim računima za navedene usluge nije predstavlja trošak poslovanja, dok za preostale primljene isporuke isti predstavlja trošak poslovanja.

Rješenjem Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka Ispostava Opatija, od 21. siječnja 2025. godine Lučka uprava od 01.01.2025. godine nije više obveznik poreza na dodanu vrijednost.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

Financijski izvještaji pripremljeni su temeljem načela povijesnog troška, a prezentirani su u eurima kao valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Lučka uprava posluje (funkcijska valuta).

Lučka uprava je obvezna sastaviti sljedeća financijska izvješća: Izvještaj o prihodima i rashodima i Bilancu na propisanim obrascima PR-RAS-NPF i BIL-NPF, kao i Bilješke uz financijske izvještaje.

SAŽETAK PRIMIJENJENIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Računovodstvene politike dane u nastavku primjenjuju se dosljedno za svako razdoblje prezentirano u ovim izvještajima.

Prihodi iz redovite djelatnosti

Prihodi označavaju sve primitke sredstava koji uvjetuju povećanje sredstava odnosno imovine Lučke uprave, a obračunavaju se po načelu nastanka poslovnog događaja.

Prihodi od koncesija se obračunavaju temeljem uvjeta koji su definirani koncesijskim ugovorima, a priznaju se linearnom metodom tijekom trajanja koncesije.

Prihod od donacije iz Proračuna

Donacije iz Proračuna koje nadoknađuju tekuće troškove poslovanja priznaju se u prihode tekućeg razdoblja u kojem su nastale.

Donacije povezane s dugotrajnom materijalnom imovinom (kapitalne potpore) koja se amortizira iskazuju se u bilanci kao odgođeni prihodi budućih razdoblja, a priznaju se u prihode izvještajnog razdoblja razmjerno troškovima uporabe te imovine (iznosu amortizacije) tijekom vijeka korištenja. Ovakav pristup priznavanju potpora za kapitalna ulaganja je u skladu s MRS 20 i računovodstvenim načelom sučeljavanja prihoda i rashoda. Kapitalne potpore neće imati utjecaja na financijski rezultat poslovanja iz razloga što će prihod biti priznat u istom iznosu kao i trošak amortizacije, ali će se kroz račun prihoda i rashoda iskazivati podaci o donacijama iz Proračuna za imovinu u uporabi.

Rashodi

Rashodi predstavljaju sva umanjena ekonomskih koristi ili uslužnog potencijala lučke uprave u obliku smanjenja imovine ili povećanja obveza bez istodobnog povećanja financijske imovine. Isti se iskazuju u financijskim izvještajima u razdoblju na koje se odnose neovisno o plaćanju.

Strane valute i tečajne razlike

Lučka uprava je obvezna na kraju obračunskog razdoblja protuvrijednost deviznih obveza i deviznih potraživanja sukladno zakonskim propisima iskazati po srednjem tečaju HNB koji je usuglašen s tečajem Europske središnje banke na dan 31.12.2025. te koji iznosi 1 USD = 1,1757 EUR te 1 GBP = 0,8712 EUR. Ostvarene tečajne razlike priznaju se u Računu prihoda i rashoda. Tijekom obračunskog razdoblja transakcije u stranim sredstvima plaćanja iskazuju se u eurima tako da se preračunavaju po srednjem tečaju na dan transakcije, a dobitci ili gubitci se priznaju u Računu prihoda i rashoda.

Višak / manjak prihoda poslovanja

Ukupni iznosi rashoda i ukupni iznosi prihoda prenose se preko računa rasporeda rashoda i preko računa rasporeda prihoda te se knjiže na račune utvrđivanja rezultata u podskupini i ako je u Lučkoj upravi utvrđen višak prihoda, knjiži se višak ili obrnuto manjak prihoda. Odluku o višku prihoda odnosno pokriću manjka prihoda donosi Upravno vijeće Lučke uprave.

Višak prihoda se ne isplaćuje već namjenjuje za buduća ulaganja (izgradnju i održavanje lučke nadgradnje i podgradnje, opremanje luke opremom za zaštitu mora od onečišćenja), troškove redovitog poslovanja te za pokriće eventualnih gubitaka u budućim razdobljima. Višak prihoda umanjen za manjak predstavlja kategoriju vlastitih izvora financiranja.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

Imovina

Nefinancijska imovina – nekretnine, postrojenja i oprema

Stavke nefinancijske imovine iskazuju se po trošku nabave (povijesnom trošku) i amortiziraju se u vijeku trajanja. Trošak nabave uključuje sve izravne i ostale troškove u svezi s dovodenjem sredstva u radnu uporabu, uključujući troškove posudbe i sporedne troškove posudbe dok traje izgradnja odnosno nabava kvalificirane imovine. S kapitalizacijom troškova posudbe prestaje se kad su dovršene sve bitne aktivnosti potrebne za upotrebu kvalificirane imovine. Ukoliko se nabava događa u kraćem vremenskom razdoblju od jedne godine ili u trenutku stjecanja onda se troškovi posudbe ne kapitaliziraju (MRS 23).

Amortizacija i ispravka vrijednosti

Amortizacija i ispravak vrijednosti nefinancijske imovine obavlja se pojedinačno za svako sredstvo po linearnoj metodi, a po stopama koje je utvrdila Lučka uprava temeljem korisnog vijeka uporabe nefinancijske imovine.

Stope ispravka vrijednosti odnosno amortizacije su:

Vrsta imovine	Stopa %
Građevinski objekti	5
Oprema	12,5 - 25
Osobna vozila	20
Nematerijalna imovina	10 - 25

Amortizacija novonabavljene imovine obavlja se od prvog dana sljedećeg mjeseca kada se stavi u uporabu. U slučaju rashoda ili prodaje, ispravak vrijednosti imovine obavlja se zaključno s mjesecom u kojem je došlo do rashoda ili otuđenja. Sva nefinancijska imovina obuhvaćena je popisom jednom godišnje.

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja

Početno se priznaju po fer vrijednosti, umanjuju se za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Lučka uprava neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima smatraju se pokazateljima za umanjenja vrijednosti potraživanja. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru računa ispravka vrijednosti i računa ostalih poslovnih rashoda. U slučaju nemogućnosti naplate zbog zastare ili drugih okolnosti donosi se odluka o otpisu potraživanja.

Obveze

Obveze se iskazuju u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

Obveze za kredite i zajmove

Obveze se iskazuju u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

Odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja

Odgođeno plaćanje rashoda odnosi se na iskazivanje obračunatih obveza koje se odnose na tekuće razdoblje, a dospijevaju u slijedećim razdobljima kada će po primitku uredne isprave i biti evidentirane na obvezama.

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA
O OBAVLJENOM REVIZIJSKOM UVIDU U FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA ZA 2025. GODINU**

Izvešće o financijskim izvještajima

Obavili smo revizijski uvid u priložene financijske izvještaje Neprofitne organizacije ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA za 2025. godinu, koji obuhvaćaju Izvještaj o prihodima i rashodima za tada završenu godinu na obrascu: PR-RAS-NPF, Bilancu na 31. prosinca 2025. godine na obrascu BIL-NPF i Bilješke uz financijske izvještaje koje su dopuna podataka iz Bilance i Izvještaja o prihodima i rashodima (nadalje zajedno 'financijski izvještaji').

Odgovornost neprofitne organizacije za financijske izvještaje

Zakonski zastupnik neprofitne organizacije odgovoran je za sastavljanje i fer prezentaciju tih financijskih izvještaja u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (NN 121/14 i 114/22), kao i za one interne kontrole za koje on odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

Odgovornost neovisnog revizora

Naša odgovornost je izraziti zaključak o priloženim financijskim izvještajima. Naš revizijski uvid smo obavili u skladu s Međunarodnim standardom za angažman uvida (MSU) 2400 (izmijenjenim) - Angažmani uvida u povijesne financijske izvještaje. MSU 2400 (izmijenjen) zahtjeva od nas da zaključimo je li nam nešto skrenulo pozornost što bi uzrokovalo da povjerujemo kako financijski izvještaji, kao cjelina, nisu sastavljeni u svim značajnim odrednicama u skladu s primjenjivim okvirom financijskog izvještavanja. Ovaj standard također zahtjeva da postupamo u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima.

Uvid u financijske izvještaje u skladu s MSU-om 2400 (izmijenjenim) je angažman s izražavanjem ograničenog uvjerenja, jer obavljamo postupke, koji se prvenstveno sastoje u postavljanju upita zakonskom zastupniku neprofitne organizacije i drugima unutar neprofitne organizacije, prema primjerenosti, i primjenjivanju analitičkih postupaka, te ocjenjujemo pribavljene dokaze.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

Prihodi budućeg razdoblja iskazuju sredstva primljena do datuma bilanciranja za koje će odgovarajući prihodi nastati u slijedećim razdobljima kada će se navedeni iznosi iskazati u prihodima.

Prihodi budućeg razdoblja u najvećem dijelu odnose se na primljene donacije (Proračun) za nabavku nefinancijske imovine i za koja će se prihodi početi iskazivati u trenutku stavljanja u upotrebu navedene imovine i to u razmjernom iznosu troškova amortizacije. Ovakvo iskazivanje kapitalnih donacija ima neutralni efekt na poslovanje Lučke uprave, ujedno ovo sučeljavanje troška amortizacije i odgođenih prihoda u skladu je s dobitnim pristupom propisanim MRS 20 – Računovodstvo državnih potpora i objavljivanje državne pomoći.

Vlastiti izvori

Izvori su trajni izvori imovine Lučke uprave, a odnose se na sredstva dobivena od osnivača i donacija koja su iskazana po starim propisima o neprofitnom računovodstvu te vlastitim izvorima iz poslovanja koji se utvrđuju kao rezultat poslovanja izvještajnog razdoblja.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

2. BILJEŠKE UZ PRIHODE

Strukturu prihoda prikazujemo sukladno računskom planu za neprofitne organizacije i po brojevima AOP. Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga iskazuju prihode redovite djelatnosti.

Ukupni prihodi Lučke uprave su ostvareni u iznosu od 788.591,15 EUR (u 2024. godini 605.280,38 EUR), što je 30,3% više u odnosu na 2024. godinu.

AOP 002 Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga – prihodi redovite djelatnosti

Prihode od redovite djelatnosti prikazujemo na sljedeći način:

Opis	<u>2024</u> EUR	udio %	<u>2025</u> EUR	udio %	Indeks 2025/2024
Pristojba za vez	157.748,11	35,8	167.088,40	36,1	105,9
Brodsko ležarina	44.147,46	10,0	32.145,85	7,0	72,8
Koncesijska naknada	172.103,89	39,1	179.311,81	38,8	104,2
Prihodi od dozvola na pomorskom dobru	0,00	0,0	20.484,00	4,4	-
Prihodi od parkiranja	9.294,98	2,1	11.503,65	2,5	123,8
Pristojba za upotrebu obale	19.384,28	4,4	10.947,95	2,4	56,5
Lučke naknade	20.302,46	4,6	37.228,03	8,1	183,4
Ostalo	17.643,34	4,0	3.610,29	0,8	20,5
Ukupno	440.624,52	100,0	462.319,98	100,0	104,9

AOP 024 Prihodi od donacija

Prihodi od donacija iz Proračuna prikazujemo kako slijedi

Opis	<u>2024</u> EUR	<u>2025</u> EUR	Indeks 2025/2024
Kapitalne donacije	127.531,95	133.311,00	104,5
PGŽ	53.561,19	56.477,25	105,4
EU projekt	4.200,32	4.200,32	100,0
Republika Hrvatska	58.367,44	60.222,28	103,2
Grad Opatija	7.201,32	8.206,34	114,0
Općina Lovran		3,13	
Općina Mošćenička Draga	4.201,68	4.201,68	100,0
Tekuće donacije	3.125,00	122.625,00	3924,0
PGŽ	0,00	24.000,00	-
Republika Hrvatska	0,00	30.000,00	-
Grad Opatija	3.125,00	9.000,00	288,0
Općina Lovran	0,00	19.625,00	-
Općina Mošćenička Draga	0,00	40.000,00	-
Ukupno	130.656,95	255.936,00	195,9

Sučeljavanjem prihoda od donacija i rashoda amortizacije za navedenu imovinu poništava se utjecaj donacija na financijski rezultat ove Lučke uprave.

AOP 040 Ostali prihodi

Ostali prihodi su iskazani u iznosu od 68.936,03 EUR (u 2024. godini u iznosu od 32.230,45 EUR), a odnose se na prihode od refundacija (3.787,56 EUR), prihode od interne realizacije (52.163,06 EUR) te ostale nespomenute prihode (12.985,41 EUR).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

3. BILJEŠKE UZ RASHODE

Strukturu rashoda prikazujemo sukladno propisanom računskom planu neprofitnih organizacija. Ukupni rashodi Lučke uprave su ostvareni u iznosu od 785.178,20 EUR (u 2024. godini 598.392,15 EUR), što je 31,2 % više u odnosu na 2024. godinu.

AOP 055 Rashodi za radnike

Rashode za radnike prikazujemo kako slijedi:

Opis	<u>2024</u> EUR	<u>2025</u> EUR	Indeks 2025/2024
Bruto plaće (plaće, doprinosi i porezi)	130.353,25	181.241,19	139,0
Ostali rashodi za zaposlene	9.741,75	9.120,00	93,6
Doprinosi na plaće	21.508,26	29.904,74	139,0
Ukupno	161.603,26	220.265,93	136,3
Prosječan broj zaposlenih	6	5	

Na povećanje plaća utjecali su novi koeficijenti usvojeni na račun svih lučkih uprava čiji je osnivač PGŽ te povećanje osnovice u odnosu na prethodnu godinu.

AOP 067 Materijalni rashodi

Materijalne rashode prikazujemo kako slijedi:

Opis	<u>2024</u> EUR	<u>2025</u> EUR	Indeks 2025/2024
Naknade troškova zaposlenima	11.034,63	6.059,55	54,9
Naknade troškova članovima Upravnog vijeća	9.678,22	9.307,92	96,2
Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa	4.300,00	895,83	-
Rashodi za usluge	188.795,68	311.423,59	165,0
- usluge telefona, pošte i prijevoza	5.254,58	5.968,04	113,6
- usluge tekućeg i investicijskog održavanja	44.105,26	151.681,13	343,9
- usluge promidžbe i informiranja	3.144,46	372,50	-
- komunalne usluge	16.818,82	16.596,03	98,7
- zakupnine	4.254,26	19.507,64	458,5
- intelektualne i osobne usluge	72.835,08	101.684,43	139,6
- računalne usluge	7.080,87	9.996,61	141,2
- ostale usluge	35.302,35	5.617,21	15,9
Rashodi za materijal i energiju	19.994,16	22.657,93	113,3
Ostali nespomenuti materijalni rashodi	18.717,16	22.865,38	122,2
Ukupno materijalni rashodi	252.519,85	373.210,20	147,8

Usluge tekućeg i investicijskog održavanja iznose 151.681,13 EUR i predstavljaju ulaganja po lukama kojima upravlja Lučka uprava sukladno odobrenim planovima, a financirana su iz vlastitih sredstava (53.056,13 EUR), sredstava Grada Opatije (9.000,00 EUR), Općine Mošćenička Draga (40.000,00 EUR), Općine Lovran (19.625,00 EUR) te iz sredstava Ministarstva mora, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske (30.000,00 EUR).

Intelektualne i osobne usluge iznose 101.684,43 EUR te su više u odnosu na prethodnu godinu, a odnose se na odvjetničke i javnobilježničke usluge (16.006,19 EUR), knjigovodstvene usluge (12.187,50 EUR), usluge studentskog servisa (16.713,86 EUR), revizorske usluge (3.250,00 EUR) te ostale nespomenute intelektualne i osobne usluge koji se odnose na troškove vezane za koncesije i dozvole

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

na pomorskom dobru, postupke nabave, konzultantske usluge vezane za tekuće održavanje te druge elaborate (53.526,88 EUR), a koji su se dijelom financirali iz tekućih potpora PGŽ (24.000,00 EUR).

AOP 108 Rashodi amortizacije

Troškovi amortizacije imovine u 2025. godini iznose 184.733,30 EUR i veći su za 5,3% u odnosu na prethodnu godinu (u 2024. godini iznosili su 175.473,61 EUR).

Rashodi amortizacije sučeljavaju se sa prihodima od donacija za imovinu, tako da trošak amortizacije koji nije pokriven iz kapitalnih donacija iznosi 51.422,30EUR.

AOP 109 Financijski rashodi

Financijski rashodi u 2025. godini iskazani su u iznosu od 2.918,49 EUR (u 2024. godini 2.187,51 EUR), a odnose se bankarske usluge i naknade (1.918,46 EUR), negativne tečajne razlike (34,94 EUR) te ostale nespomenute financijske rashode (965,09 EUR).

AOP 128 Ostali rashodi

Ostali rashodi u 2025. godini iskazani su u iznosu od 4.050,28 EUR (u 2024. godini 6.607,92 EUR) a odnose se na otpisana potraživanja (3.693,31 EUR) te rashode prijašnjih razdoblja (356,97 EUR).

AOP 149 Višak prihoda

Rezultat poslovanja za 2025. godinu je ostvareni višak prihoda nad rashodima u iznosu od 3.412,95 EUR.

Višak prihoda namjenjen je za izgradnju i održavanje lučke nadgradnje i podgradnje; opremanje luke opremom za zaštitu mora od onečišćenja, za troškove redovitog poslovanja Lučke uprave, kao i za eventualno pokriće gubitaka u budućim razdobljima.

Višak prihoda nad rashodima je kategorija općeg izvora financiranja budućih razdoblja, ne donosi se odluka o isplata viška prihoda, već trajno ostaje na raspolaganju Lučkoj upravi.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

4. BILJEŠKE UZ BILANCU

AOP 002 Nefinancijska imovina

Nefinancijska dugotrajna imovina predstavlja proizvedenu dugotrajnu imovinu i nefinancijsku imovinu u pripremi. Proizvedena dugotrajna imovina odnosi se na građevinske objekte, opremu te nematerijalnu proizvedenu opremu. Nefinancijska imovina u pripremi odnosi se na vrijednost građevinskih objekata te ostale nefinancijske imovine u pripremi.

Na dan 31.12.2025. struktura nefinancijske imovine bila je sljedeća:

Opis	Neproizvedena imovina	Proizvedena imovina	Nefinancijska imovina u pripremi	Ukupno nefinancijska imovina
Nabavna vrijednost	7.731,41	3.634.190,25	1.509.441,54	5.151.363,20
Ispravak vrijednosti	4.413,17	1.437.090,48	0,00	1.441.503,65
Sadašnja vrijednost	3.318,24	2.197.099,77	1.509.441,54	3.709.859,55

Stanje i promjene na imovini tijekom 2025. godine prikazujemo kako slijedi:

	Neproizvedena imovina	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Prijevozna sredstva	Nematerijalna proizvedena imovina	Nefinancijska imovina u pripremi	Ukupno
Nabavna vrijednost							
Stanje 01.01.2025.	7.731,41	3.375.608,10	84.791,10	17.144,05	1.990,84	1.339.581,93	4.826.847,43
Povećanja							
- nabava u 2025.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	324.515,77	324.515,77
- prijenos u upotrebu	0,00	148.588,08	669,90	0,00	5.398,18	(154.656,16)	0,00
Stanje 31.12.2025.	7.731,41	3.524.196,18	85.461,00	17.144,05	7.389,02	1.509.441,54	5.151.363,20
Amortizacija i ispravak vrijednosti							
Stanje 01.01.2025.	3.153,81	1.190.712,50	50.944,90	10.279,36	1.679,78	0,00	1.256.770,35
Amortizacija 2025.	1.259,36	168.768,14	11.538,43	2.143,00	1.024,37	0,00	184.733,30
Stanje 31.12.2025.	4.413,17	1.359.480,64	62.483,33	12.422,36	2.704,15	0,00	1.441.503,65
Neto knjigovodstvena vrijednost							
Stanje 01.01.2025.	4.577,60	2.184.895,60	33.846,20	6.864,69	311,06	1.339.581,93	3.570.077,08
Stanje 31.12.2025.	3.318,24	2.164.715,54	22.977,67	4.721,69	4.684,87	1.509.441,54	3.709.859,55

Lučka uprava je u 2025. godini imala ulaganja u imovinu u ukupnom iznosu od 324.515,77 EUR. Ulaganja u 2025. godini odnose se na ulaganja u luci Ika, koja se odnose na investicije na sekundarnom lukobranu i zapadnoj obali, u ukupnom iznosu od 106.259,61 EUR, rekonstrukciju privezišta Admiral u iznosu od 85.429,75 EUR, izradu glavnog projekta i rekonstrukciju privezne pasarele u luci Opatija – bazen Ičići u iznosu od 53.461,45 EUR, projektnu dokumentaciju dogradnje luke Opatija u iznosu od 22.787,50 EUR, projektnu dokumentaciju dogradnje luke Medveja u iznosu od 16.687,50 EUR, izradu idejnih i tehničkih rješenja za dogradnju luke Volosko u iznosu od 24.125,00 EUR te revitalizaciju i ispitivanje obalne dizalice u luci Lovran u iznosu od 9.696,88 EUR te ostala ulaganja (6.068,08 EUR).

Ulaganja u imovinu u 2025. godini u iznosu od 324.515,77 EUR financirana su iz sredstava proračuna Primorsko-goranske županije (171.250,00 EUR), Grada Opatije (31.000,00 EUR), Općine Lovran (375,00 EUR) te iz vlastitih sredstava (121.890,77 EUR).

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

Tijekom 2025. godine u funkciju je stavljena imovina vrijednosti od 154.656,16 EUR od čega se najveći dio odnosi na drugu fazu rekonstrukcije bezena Admiral (85.429,75 EUR), rekonstrukciju privezne pasarele bazena Ičići (53.461,45 EUR) te revitalizaciju obalne dizalice u luci Lovran (9.696,88 EUR).

Nefinancijska imovina u pripremi iskazana je na 31. prosinca 2025. u iznosu od 1.509.441,54 EUR, a odnosi se na investiciju u luci Ika (893.622,00 EUR), u luci Opatija (494.228,62 EUR), u luci Lovran (57.220,12 EUR), luci Medveja (40.245,80 EUR) i luci Volosko (24.125,00 EUR).

Temeljem ulaganja u projektnu dokumentaciju u luci Ika, Lučkoj upravi je odobren EU projekt Dogradnje luke Ika – Sekundarni lukobran i Zapadna obala koji se procjenjuje na 7,9 milijuna eura.

AOP 074 Financijska imovina

Financijska imovina u Bilanci na dan 31. prosinca 2025. godine iznosi ukupno 310.071,46 EUR (u 2024. u iznosu od 318.745,10 EUR) i sastoji se od sljedećih vrsta imovine: novac u banci i blagajni, depozite, jamčevne pologe i potraživanja od radnika te za više plaćene poreze i ostalo, potraživanja za prihode i rashode budućih razdoblja.

AOP 075 Novac u banci i blagajni

Novac u banci i u blagajni na kraju 2025. godine iskazan je u iznosu od 219.857,51 EUR i odnosi se na stanje na eurskim i deviznim računima, te u blagajni Lučke uprave.

Na dan bilanciranja Lučka uprava ne koristi Ugovor o okvirnom kreditu s poslovnim bankom na iznos od 66.000,00 EUR.

AOP 083 Depoziti, jamčevni polozi i potraživanja od radnika te za više plaćene poreze i ostalo

Depoziti, jamčevni polozi i potraživanja od radnika te za više plaćene poreze i ostalo iskazani su u iznosu od 44.082,40 EUR, a odnose se na potraživanja od Općine Mošćenička Draga za ulaganje u sanaciju obale za privez ribarskih brodica u luci Mošćenička Draga (40.000,00 EUR koje je naplaćeno u siječnju 2026. godine) te učešće, odnosno akontaciju za vozilo koje Lučka uprava ima u operativnom leasingu (4.082,40 EUR).

AOP 133 Potraživanja za prihode

Potraživanja za prihode na dan 31. prosinca 2025. godine iskazana su u iznosu od 15.348,71 EUR (u 2024. godini iznosila su 21.594,17 EUR).

Potraživanja za prihode odnose se na potraživanja od kupaca u iznosu od 23.881,56 EUR koja su umanjena za ispravak vrijednosti nenaplaćenih potraživanja od kupaca iz ranijih razdoblja u iznosu od 8.532,85 EUR, za koja su dijelom pokrenuti postupci naplate, a dijelom će se pokrenuti u 2026.

Tijekom 2025. godine lučka uprava je naplatila vrijednosno usklađena potraživanja i ista su iskazana na poziciji ostali prihodi.

AOP 142 Rashodi budućih razdoblja i nedospjela naplata prihoda

Rashodi budućih razdoblja na dan 31. prosinca 2025. iskazani su u iznosu od 30.782,84 EUR te ih predstavljaju računi primljeni u 2025. godini, a koji se odnose na 2026. godinu i sljedeće godine.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

AOP 147 Obveze za rashode

Obveze za rashode prikazujemo kako slijedi:

Opis	2024 EUR	2025 EUR	Indeks 2025/2024
Obveze za zaposlene	15.790,32	18.682,78	118,3
Obveze za materijalne rashode	34.364,02	99.900,14	290,7
Ostale obveze	18.449,45	8.843,03	47,9
Ukupno tekuće obveze	68.603,79	127.425,95	185,7

Obveze za zaposlene u iznosu od 18.682,78 EUR odnose se na plaću za prosinac 2025. godine, koja je isplaćena u siječnju 2026. godine.

Obveze za materijalne rashode u iznosu od 99.900,14 EUR najvećim dijelom odnose se za obveze prema dobavljačima za ulaganju u dugotrajnu imovinu i za usluge (98.782,67 EUR).

Ostale obveze u iznosu od 8.843,03 EUR te se u cijelosti odnose na obveze za uplaćene predujmove i depozite koje se odnose na uplate jamstava primljenih u 2024. i 2025. godini.

AOP 190 Odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja

Lučka uprava na ovoj poziciji u Bilanci na dan 31. prosinca 2025. godine iskazuje ukupan iznos od 2.989.164,22 EUR, a isto predstavljaju donacije za nabavku dugotrajne imovine koje još nisu iskazane na prihodima (2.986.581,16 EUR), odgođene prihode po izlaznim računima (2.583,06 EUR).

Stanje i promjene prihoda budućih razdoblja – donacije iz proračuna prikazujemo i na slijedeći način:

Opis	Primorsko goranska županija	Republika Hrvatska	Grad Opatija	Općina Mošćenička Draga	Općina Lovran	Republika Hrvatska EU - projekti	Ukupno
Stanje 01. siječnja 2025.	1.311.340,72	1.131.869,78	315.770,48	61.174,56	19.908,42	77.203,20	2.917.267,16
Povećanje	195.250,00	30.000,00	40.000,00	40.000,00	20.000,00	0,00	325.250,00
Donacije za imovinu financiranu u tekućem razdoblju	171.250,00	0,00	31.000,00	0,00	375,00	0,00	202.625,00
Donacije za tekuće troškove	24.000,00	30.000,00	9.000,00	40.000,00	19.625,00	0,00	122.625,00
Smanjenje	(80.477,25)	(90.222,28)	(17.206,34)	(44.201,68)	(19.628,13)	(4.200,32)	(255.936,00)
Prihodi od donacija u visini amortizacije	(56.477,25)	(60.222,28)	(8.206,34)	(4.201,68)	(3,13)	(4.200,32)	(133.311,00)
Prihodi od donacije za tekuće troškove	(24.000,00)	(30.000,00)	(9.000,00)	(40.000,00)	(19.625,00)	0,00	(122.625,00)
Stanje 31. prosinca 2025.	1.426.113,47	1.071.647,50	338.564,14	56.972,88	20.280,29	73.002,88	2.986.581,16

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

AOP 195 Vlastiti izvori

Vlastite izvore iskazujemo na sljedeći način:

Opis	2024 EUR	2025 EUR
Vlastiti izvori - kumulativ	893.039,66	899.927,89
Vlastiti izvori	359.147,68	359.147,68
Vlastiti izvori od poslovanja	533.891,98	540.780,21
Rezultat poslovanja	6.888,23	3.412,95
Višak prihoda tekuće godine	6.888,23	3.412,95
Ukupno vlastiti izvori	899.927,89	903.340,84

Vlastiti izvori imaju obilježje trajnog izvora financiranja za nabavku imovine iz koje se ostvaruju prihodi. Viškovi prihoda nad rashodima od kada se obračunava amortizacija na novonabavljenu imovinu ostaju na raspolaganju Lučkoj upravi kao trajni izvor financiranja u budućnosti čime povećavaju vlastite izvore. Vlastiti izvori kod neprofitnih organizacija bi se mogli usporediti sa kategorijom kapitala kod profitnih organizacija, tj. to je vlastiti izvor financiranja koji se dobije kada se od imovine odbiju sve obveze osnivača za stjecanje te imovine.

Stanje i promjene na vlastitim izvorima prikazujemo i na sljedeći način:

Opis	2024 EUR	2025 EUR
Početno stanje 01. siječnja	893.039,66	899.927,89
Povećanje	6.888,23	3.412,95
Višak prihoda	6.888,23	3.412,95
Stanje izvora na dan 31. prosinca	899.927,89	903.340,84

AOP 201 i 202 Izvanbilančni zapisi – aktiva i pasiva

Na poziciji izvanbilančnih zapisa iskazan je pregled ugovornih odnosa i slično koji uz ispunjenje određenih uvjeta mogu postati obveza ili imovina. Isti su iskazani u iznosu od 385.232,34 EUR i odnose se na primljene vrijednosne papire za koncesije i uredno ispunjenje ugovora – garancije, zadužnice, dane zadužnice te evidentiranu tuđu imovinu.

5. SPOROVI

Prema podacima dobivenima od odvjetnika koji zastupa Lučku upravu, na dan sastavljanja financijskih izvještaja vode se sljedeći značajniji sudski i drugi postupci:

- a) ukupno 8 ovršnih i parničnih postupaka radi naplate potraživanja, u kojima se Lučka uprava pojavljuje u svojstvu ovrhovoditelja odnosno tužitelja, a koji se odnose na naplatu dospjelih tražbina s osnove lučkih i koncesijskih naknada te drugih potraživanja, pri čemu se za većinu postupaka procjenjuje da će se uspješno okončati u korist Lučke uprave
- b) 3 upravna spora koji se vode protiv Ministarstva kulture i medija, odnosno Povjerenstva za žalbe pri Ministarstvu kulture i medija, a koji se odnose na poništenje rješenja kojima su odbijeni zahtjevi za izdavanje potvrda glavnih projekata vezanih uz dogradnju i izgradnju lučke infrastrukture u luci Opatija i luci Ika, pri čemu je zbog kompleksnosti predmeta teško pouzdano procijeniti konačni ishod sporova

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

- c) 2 prekršajna postupka koja se vode s Ministarstvom financija, Carinskom upravom, vezano uz obveze davatelja koncesije, u kojima su u pojedinim predmetima donesene nepravomoćne presude te su na iste uložene žalbe, o kojima se još uvijek odlučuje
- d) 2 parnični postupak u kojem se Lučka uprava pojavljuje u svojstvu tuženika ili protivnika osiguranja, a koji se odnosi na pitanja korištenja veza i pravnih odnosa s korisnicima lučke infrastrukture, pri čemu je zbog složenosti predmeta teško pouzdano procijeniti ishod spora.

DOGAĐAJI NAKON KRAJA GODINE

U 2026. godini očekuje se poslovanje na istoj razini kao i u 2025. godini.

ODOBRENJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji iznijeti na stranicama od 6 do 19 odobreni su dana 10. veljače 2026.

Ravnateljica
Alessandra Selak

