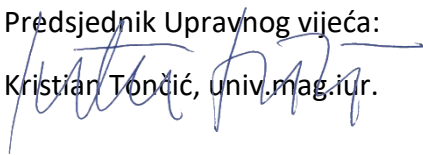


# ČETVEROGODIŠNJI PLANA RAZVOJA LUKA ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA-LOVRAN-MOŠĆENIČKA DRAGA



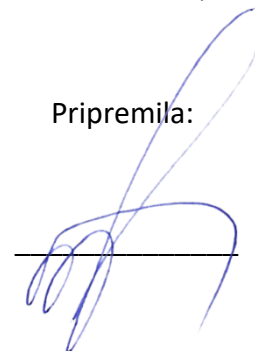
Pređsjednik Upravnog vijeća:  
Kristian Tončić, univ. mag. iur.



Ravnateljica:

Alessandra Selak, oec. bacc.

Pripremila:



Travanj, 2024.

<b>1. UVOD</b> .....	3
<b>2. OSNOVNI PODACI O ŽUPANIJSKOJ LUČKOJ UPRAVI OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA KAO NEPROFITNOJ PRAVNOJ OSOBI (USTANOVI)</b> .....	4
2.1 OSNIVANJE DJELATNOSTI ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA .....	4
2.2 VAŽNIJI PROPISI KOJI REGULIRAJU POLOŽAJ I RAD ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA.....	5
2.3 LUČKO PODRUČJE.....	7
2.3.1 Luka Opatija .....	7
2.3.2 Luka Lovran .....	8
2.3.3 Luka Mošćenička Draga .....	9
2.3.4 Luka Ika .....	10
2.3.5 Luka Medveja .....	11
2.3.6 Luka Volosko .....	12
2.3.7 Luka Volosko – privezište Preluk .....	13
2.3.8 Luka Opatija – privezište Ičići .....	14
2.3.9 Luka Opatija – privezište Dražica.....	15
2.3.10 Luka Opatija – privezište Portić .....	16
2.3.11 Luka Opatija – privezište Admiral .....	17
<b>3. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA I PRIJEDLOG MJERA ZA RAZVOJ NAVEDENIH LUKA</b> .....	18
3.1 OPATIJA .....	18
3.1.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Opatija .....	19
3.2 LOVRAN .....	20
3.2.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Lovran .....	21
3.3. MOŠĆENIČKA DRAGA .....	22
3.3.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Mošćenička Draga .....	22
3.4. VOLOSKO .....	23
3.4.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Volosko .....	24
3.5 LUKA IKA.....	24
3.5.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Ika .....	25
3.6 LUKA MEDVEJA.....	25
3.6.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Medveja .....	26
3.7. LUKA OPATIJA – PRIVEZIŠTE IČIČI I PRIVEZIŠTE ADMIRAL.....	26
3.7.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Opatija – privezište Ičići i privezište Admiral .....	27
<b>4. ODRŽAVANJE LUČKOG PROMETA I SIGURNOSTI PLOVIDBE U LUKAMA</b> .....	28
<b>5. PRIHODI LUČKE UPRAVE</b> .....	28
<b>6. LUČKE PRISTOJBE</b> .....	29
<b>7. EKOLOGIJA</b> .....	29
<b>8. RED U LUCI</b> .....	30
<b>9. FINACIJSKO POSLOVANJE</b> .....	30
<b>10. SAŽETAK</b> .....	31

## 1.UVOD

Temeljem Zakona o morskim lukama (NN 108/95) Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije je 1999. donijelo Odluke o osnivanju osam županijskih lučkih uprava (SN PGŽ 11/99) među kojima je osnovana i Županijska lučka uprava Opatija-Lovran-Mošćenička Draga (dalje Lučka uprava) za deset luka: Preluk, Volosko, Dražica, Opatija, Portić, Ičići, Ika, Lovran, Medveja i Moščenička Draga, s ciljem upravljanja, korištenja i izgradnje luka županijskog i lokalnog značaja.

U proteklom razdoblju Lučka uprava je sprovela niz normativno-ustrojbenih aktivnosti oko novih akata kojima se utvrđuje red u luci te uvjeti korištenja lukom, određivanja lučkih pristojbi i određivanje naknada za obavljanje lučkih djelatnosti, sređivanja korisnika vezova, a sve kako bi se Lučka uprava pripremila za ostvarenje budućih planova razvoja vezano za ulaganja u lučku infrastrukturu, a što će se prezentirati kroz prijedlog plana i program rada za razdoblje 2024-2027.

U izradu prijedloga plana i programa rada za razdoblje od četiri godine krenulo se nakon dostupnog pregleda i analize dosadašnjeg načina funkcioniranja Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Moščenička Draga imajući u vidu osnovni cilj, a to je unapređenje funkcioniranja Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Moščenička Draga u svim područjima svojeg djelovanja, sve u cilju optimalnog ostvarivanja ciljeva zbog kojih je ista Županijske lučka uprava i osnovana.

Pri tome se imala u vidu osnovna uloga Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Moščenička Draga kao neprofitne pravne osobe s pravima i obvezama utvrđenim u Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine broj 83/2023), odlukom Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije od 8. travnja 1999. godine o osnivanju Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Moščenička Draga kao i Statutom Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Moščenička Draga.

Kada se navode aktivnosti Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Moščenička Draga u iduće četiri godine, svakako se isto ne može provesti bez podrške jedinica lokalne samouprave na čijem teritoriju se nalaze luke pod nadležnošću Županijske lučke uprave.

S pozicije ravnateljice dodatno bih se posvetila primjerena pozornost i na društveno kulturna događanja koja se odvijaju u jedinicama lokalne samouprave na području lučke uprave kao i kontakte s predstavnicima istih tijela usmjerenim na razvoj prostora koji se od zajedničke važnosti.

## 2. OSNOVNI PODACI O ŽUPANIJSKOJ LUČKOJ UPRAVI OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA KAO NEPROFITNOJ PRAVNOJ OSOBI (USTANOVU)

### 2.1 OSNIVANJE DJELATNOSTI ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA

Odredbom članka 75. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama propisano je da se zbog gradnje, upravljanja i korištenja luka otvorenih za javni promet koje se od županijskog i lokalnog značaja osniva županijska lučka uprava.

Županijska lučka uprava Opatija – Lovran – Mošćenička Draga osnovana je radi upravljanja, gradnje i korištenja luka otvorenih za javni promet županijskog i lokalnog značaja na području jedinica lokalne samouprave Liburnije.

Županijska lučka uprava Opatija – Lovran – Mošćenička Draga osnovana je na temelju članka 31. Zakona o morskim lukama (Narodne novine br. 108/95, 97/100) i članka 7. Zakona o ustanovama (Narodne novine br. 76/96, 29/97) te odlukom Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije od 8. travnja 1999. godine.

Lučka uprava je neprofitna pravna osoba s pravima i obvezama uređenim Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, Odlukom o osnivanju i Statutom.

Županijska lučka uprava Opatija – Lovran – Mošćenička Draga danas upravlja sljedećim lukama otvorenim za javni promet od županijskog značaja: Opatija, Lovran i Mošćenička Draga; lukama otvorenim za javni promet od lokalnog značaja: Volosko, Volosko – privezište Preluk, Opatija – privezište Dražica, Opatija – privezište Portić, Opatija – privezište Admiral, Opatija - privezište Ičići, Ika, Medveja.

Županijskom lučkom upravom upravlja Upravno vijeće koje se sastoji od pet članova koje imenuje i razrješava izvršno tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave, s time da predsjednika i dva člana izvršno tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave imenuje samostalno, jednog člana na prijedlog Ministarstva, a jednog na prijedlog svih jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze luke kojima upravlja županijska lučka uprava.

Radom Županijske lučke uprave rukovodi ravnatelj koji organizira i vodi poslovanje Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Mošćenička Draga, predstavlja i zastupa županijsku lučku upravu te je odgovoran za zakonitost rada županijske lučke uprave.

Lučka uprava obavlja poslove utvrđene Statutom i Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama i to:

1. građenje, održavanje, upravljanje, zaštita i unaprjeđenje lučkog područja
2. građenje i održavanje lučke podgradnje i nadgradnje
3. osiguravanje trajnog i nesmetanog obavljanja lučkog prometa, tehničko-tehnološkog jedinstva i sigurnosti lučkog područja za plovidbu
4. provođenje reda u luci, koje osim ostaloga uključuje ukrcaj i iskrcaj putnika i vozila
5. osiguranje pružanja osnovnih lučkih djelatnosti, i to:

- a) privez i odvez plovnih i plutajućih objekata
- b) ukrcaj i iskrcaj tereta
- c) opskrba plovnih objekata vodom i energijom
- d) usluga dizanja i spuštanja plovnih objekata u more
- e) lučko tegljenje i potiskivanje

6. osiguravanje prihvata i predaje svih vrsta otpada s pomorskih objekata osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom, sukladno propisu kojim se uređuje gospodarenje otpadom

7. osiguravanje opskrbe plovnih objekata gorivom

8. usklađivanje i nadzor rada koncesionara na lučkom području

9. davanje koncesija i posebne upotrebe

10. obavljanje drugih poslova utvrđenih ovim Zakonom.

Temeljem čl. 123 Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama prihodi lučke uprave su:

1. lučke tarife
2. prihod od koncesije na lučkom području
3. prihod od posebne upotrebe na lučkom području
4. sredstva iz proračuna osnivača
5. sredstva iz državnog proračuna
6. bespovratne potpore iz strukturnih fondova Europske unije

Županijska lučka uprava Opatija – Lovran – Mošćenička Draga je neprofitna pravna osoba na koju se primjenjuju propisi o ustanovama.

## 2.2 VAŽNIJI PROPISI KOJI REGULIRAJU POLOŽAJ I RAD ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA

- Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine broj 83/23)
- Pomorski zakonik (Narodne novine broj 181/04, 76/07, 146/08, 61/11, 56/13, 26/15 i 17/19)
- Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (Narodne novine broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17)
- Zakon o koncesijama (Narodne novine broj 69/17, 107/20)
- Zakon o javnoj nabavi (Narodne novine broj 120/16, 114/22)
- Zakon o ustanovama (Narodne novine broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19, 151/22)
- Zakon o radu (Narodne novine broj 93/14, 127/17 i 98/19, 151/22, 64/23)

Na financijsko poslovanje primjenjuje se:

- Zakon o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (Narodne novine broj 121/14, 114/22),
- Pravilnik o neprofitnom računovodstvu i računalnom planu (Narodne novine broj 1/15, 25/17, 96/18, 103/18, 134/22),
- Pravilnik o sustavu financijskog upravljanja i kontrola te izradi i izvršavanju financijskih planova neprofitnih organizacija (Narodne novine broj 119/15, 134/22),
- Pravilnik o izvještavanju u neprofitnom računovodstvu i registru neprofitnih organizacija (Narodne novine broj 31/15, 67/17, 115/18, 21/21)

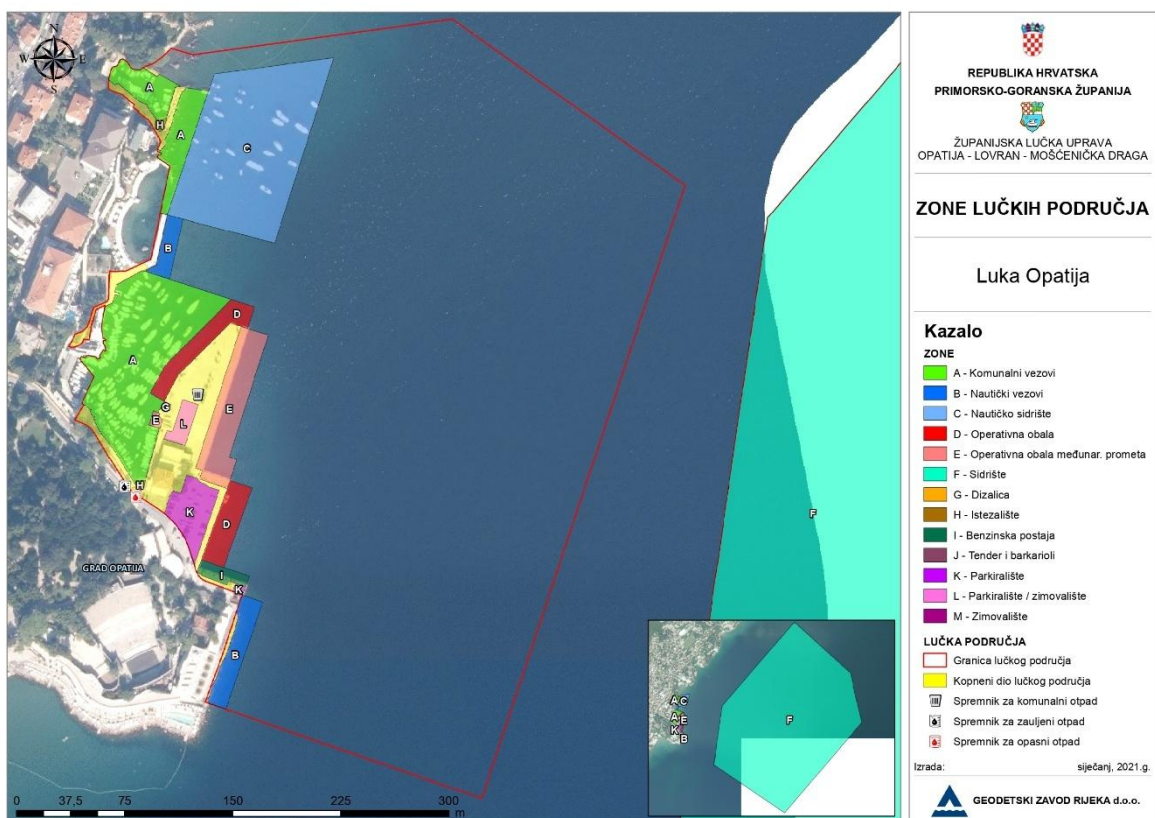
Važniji interni akti:

- Statut  
Najvažniji i temeljni interni akt je Statut. Statutom se pobliže uređuje obavljanje poslova, unutarnje ustrojstvo, ovlasti, način odlučivanja tijela Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Mošćenička Draga, imenovanje ravnatelja te sredstva za obavljanje poslova, financijsko poslovanje, poslovna tajna, javnost rada, donošenje općih akata te druga pitanja važna za obavljanje poslova Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Mošćenička Draga, sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama i Odlukom o osnivanju Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Mošćenička Draga.
- Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji radnih mjesta Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Mošćenička Draga  
Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji radnih mjesta Županijske lučke uprave Opatija – Lovran – Mošćenička Draga određeni su unutarnje ustrojstvo s opisom poslova, uvjetima za raspored i brojem izvršitelja na radnim mjestima te druga pitanja od značaja za rad lučke uprave.
- Pravilnik održavanja reda u luci i uvjetima korištenja luka na području lučke uprave Opatija – Lovran – Mošćenička Draga  
Ovim pravilnikom se propisuju red u lukama te uvjeti korištenja luka i lučkog područja kojim upravlja Županijska lučka uprava Opatija – Lovran – Mošćenička Draga, namjena pojedinih dijelova luka, način uplovljavanja, pristajanja, vezivanja, premještaja, sidrenja i isplovljavanja plovniha objekata u luci te način kontrole nad obavljanjem tih radnji, red u lukama te ostala pitanja bitna za funkcioniranje luka.
- Pravilnik o kriterijima za određivanje namjene pojedinog dijela luke otvorene za javni promet županijskog i lokalnog značaja, način plaćanja veza, uvjete korištenja, te određivanje maksimalne visine naknade i raspodjele prihoda  
Ovim Pravilnikom propisuju se kriteriji za davanje prava na korištenje stalnog veza u lukama otvorenim za javni promet županijskog i lokalnog značaja kojima upravlja Županijska lučka uprava Opatija – Lovran – Mošćenička Draga, postupak za ostvarivanje prava na korištenje stalnog veza, uvjeti sklapanja ugovora o stalnom vezu i njihov obvezni sadržaj te ostala prava i obveze u svezi ostvarivanja prava korištenja stalnog veza.

## 2.3 LUČKO PODRUČJE

### 2.3.1 Luka Opatija

Lučko područje luke Opatija se sastoji iz obalnog, kopnenog i pripadajućeg akvatorija. Površina lučkog područja (putnička luka i privezište Dražica) je 1.622.724 m<sup>2</sup>, od toga 7.497 m<sup>2</sup> kopno, a 1.615.227 m<sup>2</sup> akvatorij. Luka se sastoji od operativnog gata, operativne obale za opskrbu plovila gorivom i obala za privez brodica. Operativni gat je dužine 100 metara, obostrano je operativan, dubine uz gat su od 4 do 5,5 metara te kapaciteta priveza jednog velikog i tri manja broda. Operativna obala za opskrbu plovila gorivom je dužine 34 metra i dubine 4,5 metara. Luka Opatija s privezištem Dražica ima komunalni dio luke za privez plovila kapaciteta 212 vezova. Svi dijelovi - objekti luke, masivnog su tipa gradnje od kamena i betona, i u dobrom su stanju za uporabu. Luka je opremljena napravama za privez brodica, lučkim svjetlom, dizalicom za brodice nosivosti 5 tona, manjom ručnom dizalicom za brodice, te malim navozom za brodice. Luka također ima priključak na cestovnu prometnicu, vodovod, elektriку i telefon. U sklopu luke nalaze se na vidljivom mjestu kontejneri za smeće te eko skladišta zajedno s eko kontejnerom za otpadna ulja, eko kontejnerom za stare akumulatore i eko kontejnerom za rabljene i zauljene krpe.



### 2.3.2 Luka Lovran

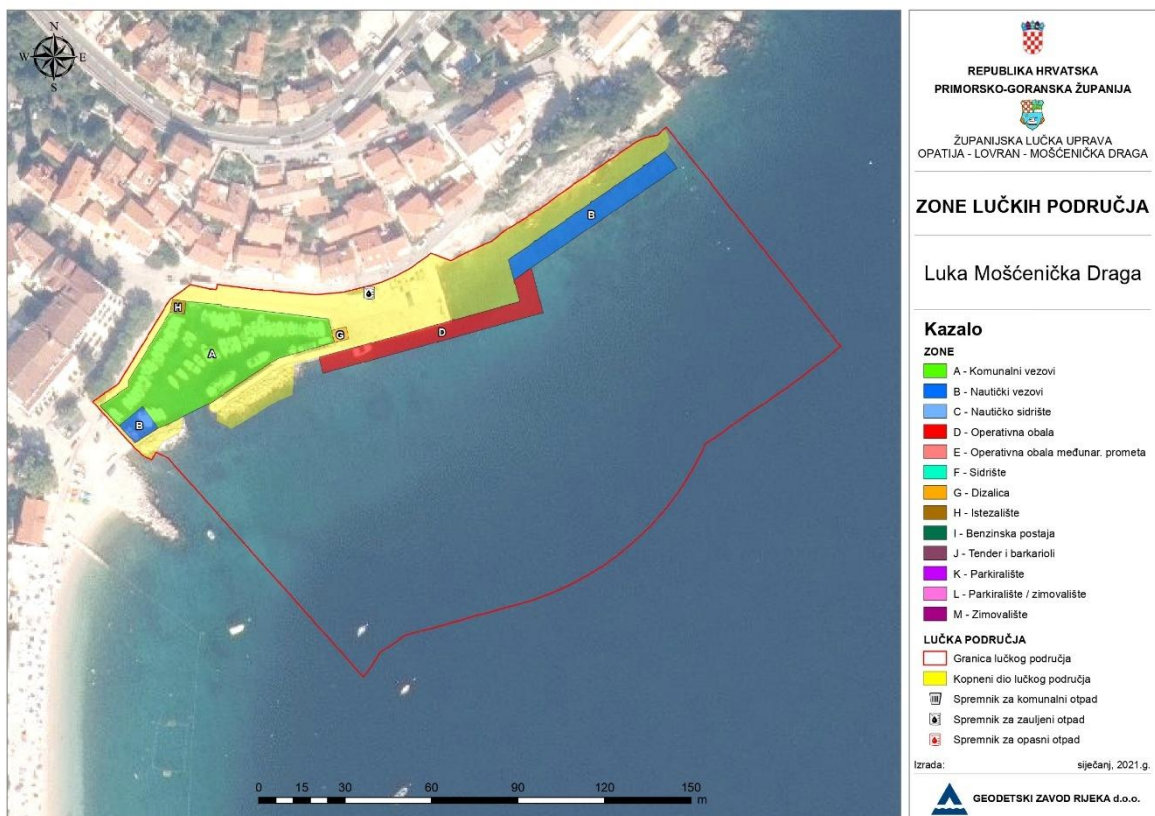
Lučko područje luke Lovran sastoji se iz obalnog, kopnenog i pripadajućeg akvatorija. Površina lučkog područja je 45.893 m<sup>2</sup>, od toga 3.737 m<sup>2</sup> kopno, a 42.156 m<sup>2</sup> akvatorij. Luka se sastoji od operativnoga i zaštitnoga gata i operativnih obala (sjeverne, južne i istočne) te privežišta za brodice. Operativni i zaštitni gat dužine je 60 metara, dubine uz obalni zid od 3 do 4,5 metara, kapaciteta priveza nazivno 2 do 3 broda, ovisno o veličini i načinu veza. Vanjski dio gata ima zaštitnu funkciju sistema kamenometa (školjere). Operativna sjeverna obala dužine 13 m+18 m, dubine uz obalni zid od 4 do 5 metara, također se koristi kao zaštitni gat na ulazu luke. Operativna južna obala dužine je 60 metara, dubine uz obalni zid od 4 do 5 metara. Obala je izložena djelovanju mora bez prirodne i umjetne zaštite. Operativna istočna obala dužine je 60 metara, dubine uz obalni zid od 4 do 6 metra. Obala je izložena djelovanju mora bez prirodne i umjetne zaštite. Dio luke, privežište za brodice, ukupne je dužine 135 metara, dubine uz obalni zid od 0,6 do 2 metra; sastoji se još od zaštitnog gata dužine 50 metara, radnog zaravna površine 120 m<sup>2</sup> i malog zaštitnog gata na ulazu dužine 7 metara. Luka ima komunalni dio luke za privez plovila kapaciteta 77 vezova. Luka je opremljena napravama za privez, lučkim svjetlom, dizalicom za brodice nosivosti 3 tone i navozom za brodice, cestovnom prometnicom, vodovodom, elektrikom. U sklopu luke nalazi se na vidljivom mjestu eko kontejner za prihvat otpadnih ulja.





### 2.3.3 Luka Mošćenička Draga

Lučko područje Luke Mošćenička Draga sastoji se iz obalnog, kopnenog i pripadajućeg akvatorija. Površina lučkog područja je 24.871 m<sup>2</sup>, od toga 1.877 m<sup>2</sup> kopno, a 22.994 m<sup>2</sup> akvatorij. Luka se sastoji iz operativne obale, zaštitnog gata – lukobrana, i obala za privez brodica. Operativna obala je dužine 72 m + 15 m + 61 m, dubine uz obalni zid od 2,5 do 4,5 metra. Zaštitni gat - lukobran, ima funkciju zaštite akvatorija i služi za privez brodica. Dužine je 30 metara. Obale za privez brodica su tipa masivnih obalnih zidova ukupne dužine 140 metara, dubine 0,5 -2,9 metra i kapaciteta priveza 62 komunalna veza i 6 nautičkih vezova. Luka je opremljena napravama za privez, lučkim svjetlom, navozom i dizalicom za brodice kapaciteta 3 tone te novom dizalicom financiranom iz EU fondova. Ima priključak na cestovnu prometnicu, vodovod, elektriku. U sklopu luke nalazi se eko spremište zajedno s eko kontejnerom za otpadna ulja. U luci se nalaze i dva manja zidana spremišta i prostorija s rashladnim uređajem za potrebe ribara.



### 2.3.4 Luka Ika

Lučko područje Luke Ika sastoji se iz obalnog, kopnenog i pripadajućeg akvatorija. Površina lučkog područja je 71.074 m<sup>2</sup>, od toga 5.924 m<sup>2</sup> kopno, a 65.150 m<sup>2</sup> akvatorij. Luka se sastoji od operativnoga gata, zaštitnog nasipa i privezišta za brodice. Operativni gat dužine je 26 metara, dubine uz gat od 1,2 do 4,6 metra. Gat je armirano betonske konstrukcije i u ruševnom je stanju za uporabu. Zaštitni nasip je dužine 100 metara, širine 15 metara i u funkciji je djelomične zaštite akvatorija luke. Privezište uz obalu ima dužinu od cca 170m + 40m. Luka ima komunalni dio luke za privez plovila kapaciteta 126 vezova. Luka je opremljena napravama za privez plovila, dizalicom nosivosti 12 tona. U sklopu luke nalazi se na vidljivom mjestu eko kontejner za prihvat otpadnih ulja. Ima priključak na cestovnu prometnicu, vodovod i elektriku.



### 2.3.5 Luka Medveja

Lučko područje Luke Medveja sastoji se iz obalnog, kopnenog i pripadajućeg akvatorija. Površina lučkog područja je 14.847 m<sup>2</sup>, od toga 1.071 m<sup>2</sup> kopno, a 13.776 m<sup>2</sup> akvatorij. Luka se sastoji iz operativnoga gata i obale za privez brodica. Operativni gat je dužine 45 + 6 + 6 metara, dubine uz gat od 3 do 4 metra. Obala za privez brodica je prirodno kamenita s privremenim betonskim privezima. Luka ima komunalni dio luke za privez plovila kapaciteta 37 vezova. Luka je opremljena napravama za privez brodica i navozom i ručnim vitlom. U sklopu luke nalazi se na vidljivom mjestu eko kontejner za prihvat otpadnih ulja. Ima priključak na glavnu prometnicu te vodovod i elektriку.



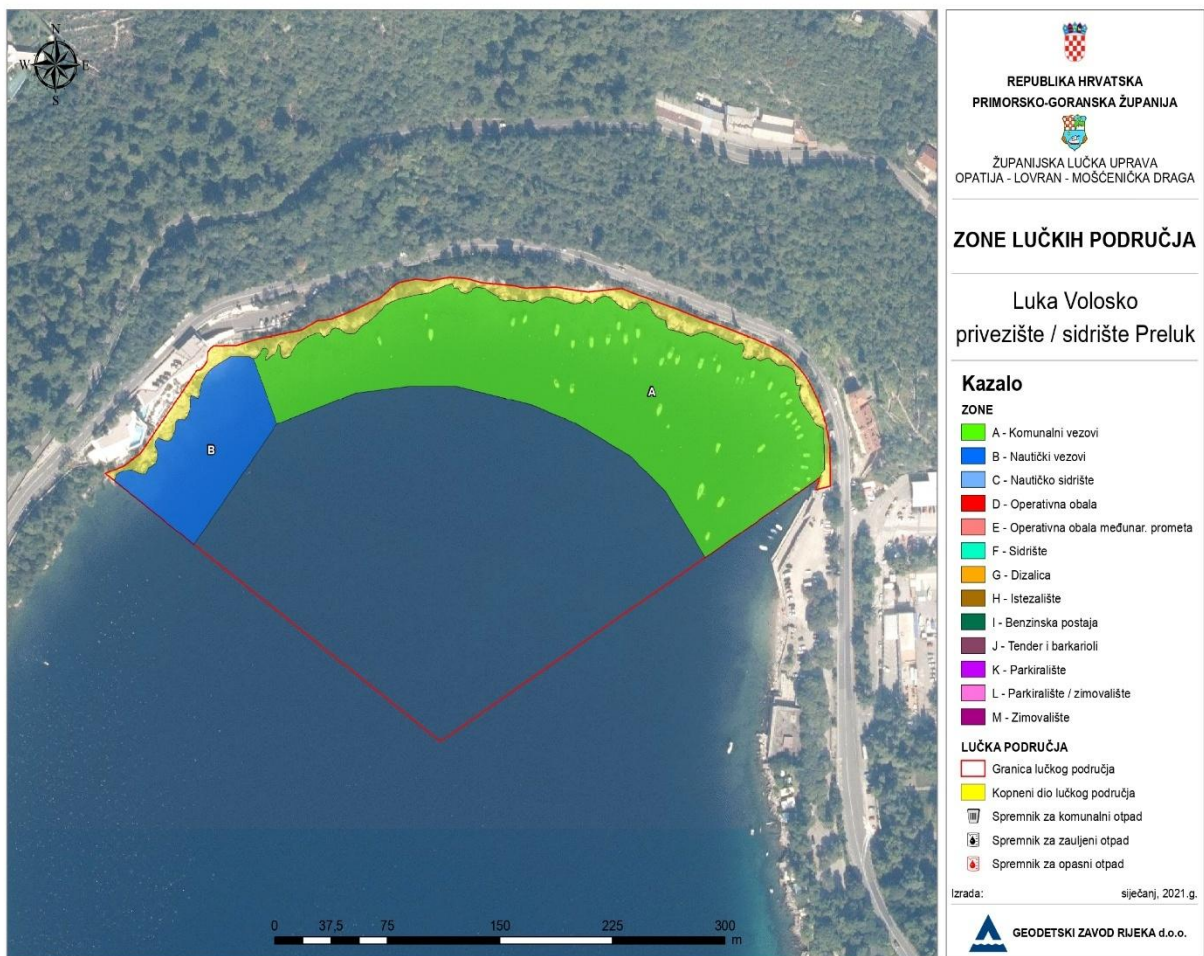
### 2.3.6 Luka Volosko

Lučko područje Luke Volosko sastoji se iz obalnog, kopnenog i pripadajućeg akvatorija. Površina lučkog područja je 55.913 m<sup>2</sup>, od toga 3.139 m<sup>2</sup> kopno, a 52.774 m<sup>2</sup> akvatorij. Luka se sastoji iz zaštitnog operativnog lukobrana, operativnoga gata, obala za privez brodica i mandrača za brodice. Zaštitni operativni lukobran je dužine 90 metara, dubine uz lukobran od 2,3 do 4,1 metra, te kapaciteta priveza 2 manja broda i 15 brodica. Operativni gat je dužine 54 metara, dubine uz gat od 2,3 do 4,1 metara. Obala za privez plovila ukupne je dužine cca 300 metara, dubine od 0,8 do 3 metra. Mandrač za brodice je prastari dio luke četvrtastog oblika dimenzije 20x20 metara. Svi dijelovi-objekti luke, su masivnog tipa gradnje od kamena i betona, te su u dobrom stanju. Luka je opremljena napravama za privez, dvama lučkim svjetlima i navozom za brodice. Luka Volosko ima komunalni dio luke za privez plovila kapaciteta 230 vezova. Ima priključak na vodovod, elektriку i cestovnu prometnicu. U sklopu luke nalazi se na vidljivom mjestu eko kontejner za prihvat otpadnih ulja.



### 2.3.7 Luka Volosko – privezište Preluk

Lučko područje privezišta Preluk sastoji se iz obalnog, kopnenog i pripadajućeg akvatorija. Površina lučkog područja je 79.469 m<sup>2</sup>, od toga 4.482 m<sup>2</sup> kopno, a 74.987 m<sup>2</sup> akvatorij. Luka je privezište i sidrište za plovila. Sastoji se iz prirodne kamenite morske obale, djelomično prirodno zaštićene, ukupne obalne dužine cca 550 metara na kojoj postoje privezne bitve i zidani objekti spremišta. Spremišta su pojedinačne gradnje. Luka je opremljena dizalicom za brodice i ima priključak na cestovnu prometnicu. Luka Volosko-privezište Preluk ima komunalni dio luke za privez plovila kapaciteta 81 vezova.



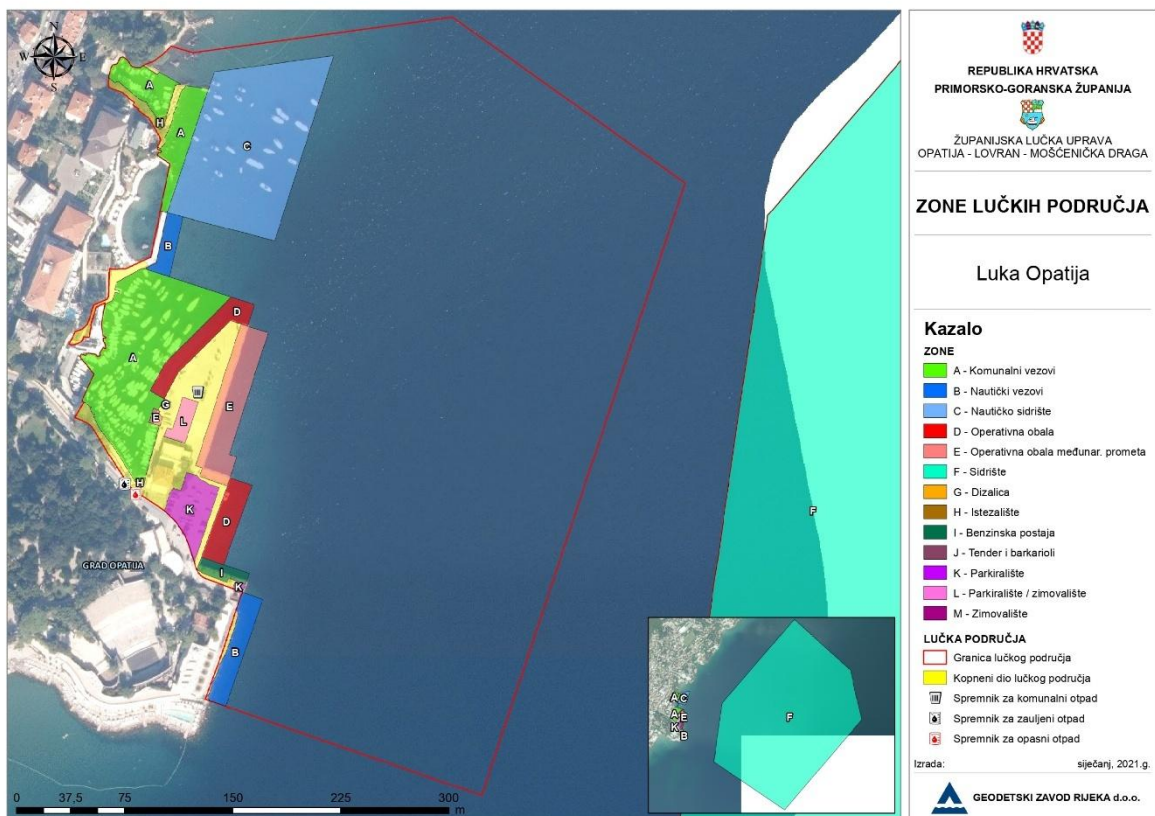
### 2.3.8 Luka Opatija – privezište lčići

Lučko područje privezišta lčići sastoji se iz obalnog, kopnenog i pripadajućeg akvatorija. Površina lučkog područja je 31.116 m<sup>2</sup>, od toga 3.575 m<sup>2</sup> kopno, a 27.541 m<sup>2</sup> akvatorij. Luka se sastoji od operativnog gata i zaštitnog gata, lukobrana i obala za privez plovila dužine cca 130 m. Operativni gat je dužine od 24 m, dubine uz obalni zid 3 m, kapaciteta priveza 2 manja plovila. Zaštitni gat ima funkciju zaštite akvatorija, priveza brodice i dužine je 20 m. Lukobran ima funkciju zaštite akvatorija, a s unutrašnje strane služi za privez plovila. Sagrađen je od kamenometa dužine 200 metara. Obale za privez plovila su tipa masivnih obalnih zidova ukupne dužine 200 metara i dubine 1,5 metara. Luka je opremljena napravama za privez plovila i navozom za plovila. Luka ima komunalni dio luke za privez plovila kapaciteta 154 vezova i 13 nautičkih vezova. Ima priključak na cestovnu prometnicu, vodovod i električnu. U sklopu luke nalazi se na vidljivom mjestu eko kontejner za prihvat otpadnih ulja.



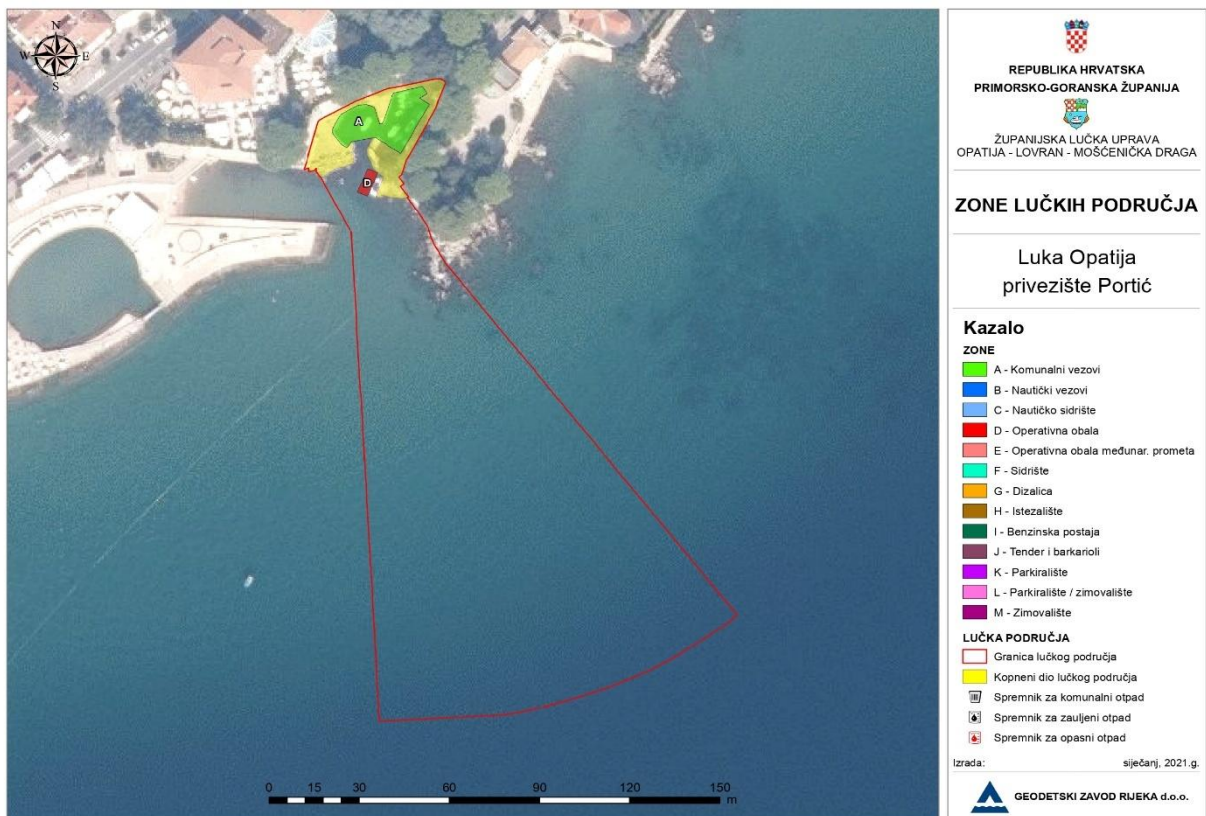
### 2.3.9 Luka Opatija – privezište Dražica

Lučko područje privezišta Dražica sastoji se iz obalnog, kopnenog i pripadajućeg akvatorija. Površina lučkog područja je 5.953 m<sup>2</sup>, od toga 1.063 m<sup>2</sup> kopno, a 4.890 m<sup>2</sup> akvatorij. Luka se sastoji iz operativnoga gata i obale za privez brodica. Operativni gat je dužine 45 metara, dubine uz gat od 3 do 4 metra, te kapaciteta priveza 3 manja broda i nekoliko brodica. Obala za privez brodica je prirodno kamenita s privremenim betonskim privezima kapaciteta 20 brodica. Luka je opremljena napravama za privez brodica i navozom. Ima priključak na cestovnu prometnicu.



### 2.3.10 Luka Opatija – privezište Portić

Lučko područje privezišta Portić sastoji se iz obalnog, kopnenog i pripadajućeg akvatorija. Površina lučkog područja je 14.251 m<sup>2</sup>, od toga 587 m<sup>2</sup> kopno, a 13.664 m<sup>2</sup> akvatorij. Luka se sastoji od zaštitnih molova i obala za privez plovila. Zaštitni molovi na ulazu luke su dužine 10+10=20 metara i imaju funkciju obrane akvatorija luke i služe za privez plovila. Molovi su masivnog tipa gradnje od kamena i betona, u dobrom su stanju uporabe. Obale za privez plovila su dužine 50 metara dubine do 1 metra, masivnog su tipa gradnje od kamena i betona. Luka je opremljena napravama za privez komunalnih plovila za 13 plovila i malim navozom.

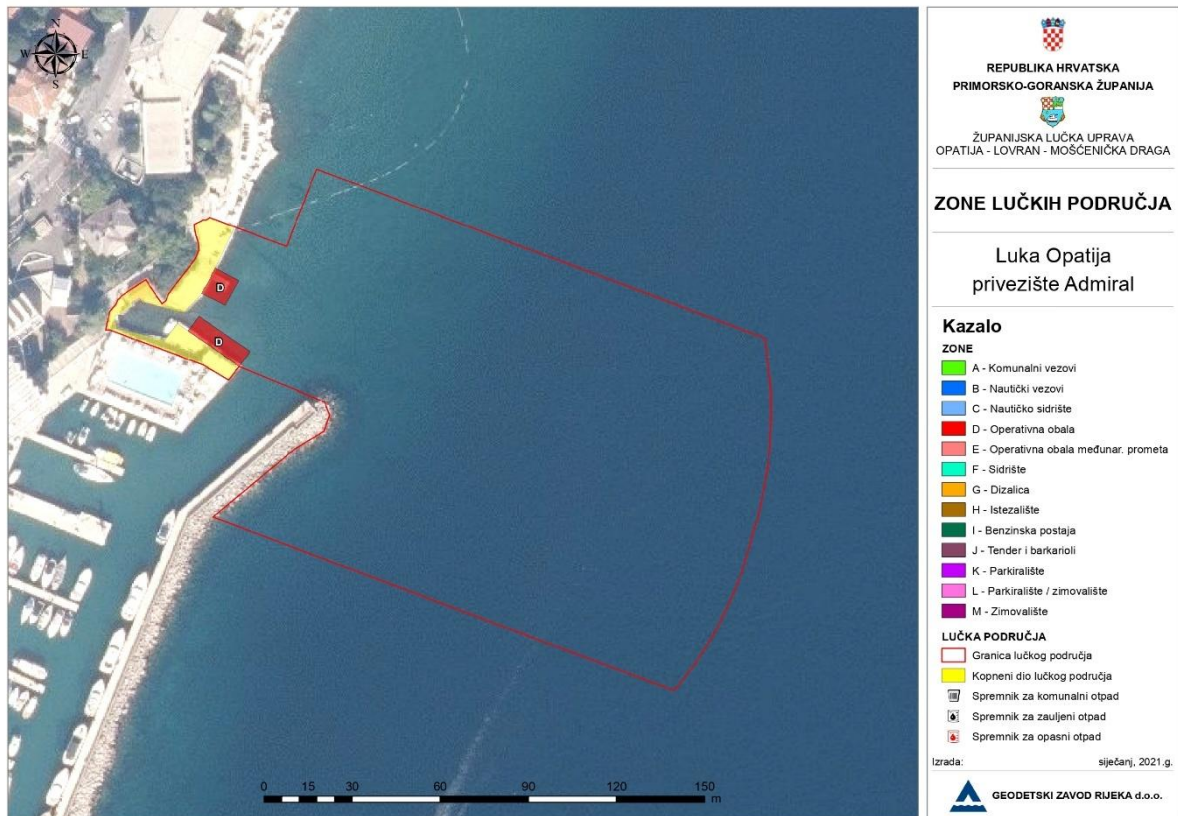




### 2.3.11 Luka Opatija – privezište Admiral

Luka Opatija – privezište Admiral uključeno je u područje Lučke uprave tijekom 2020. godine i obuhvaća površinu od 23.042 m<sup>2</sup> od čega 663 m<sup>2</sup> kopnenog dijela i 22.379 m<sup>2</sup> morskog dijela.

Privezište nema vezova ali ima obalu za iskrcavanje putnika.



### 3. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA I PRIJEDLOG MJERA ZA RAZVOJ NAVEDENIH LUKA

#### 3.1 OPATIJA



Stanje u luci Opatija obilježavaju značajna prostorna ograničenja i to kako na kopnu tako i na moru. Unutrašnjost postojeće luke ispunjena je do mjere kada je upitna sigurnost privezanih brodica te značajno ograničen manevarski prostor brodovima koji se privezuju s unutrašnje strane lukobrana. Lučka infrastruktura prilagođena je prihvatu manjih i srednjih putničkih brodova te je prisutan izrazito nedovoljan broj komunalnih vezova i vezova namijenjenim plovilima nautičkog turizma. To je posebno važno zbog značajne usmjerenosti grada Opatije na turističku djelatnost pa je potreba za nautičkim vezovima značajna. Zbog nedostatka operativnih obala i nautičkih vezova kao dijela ponude, grad i pripadajuće turističko gospodarstvo nisu prepoznati među nautičarima ili turistima sklonim nautici.

Također, zbog brojnog stanovništva koje gravitira luci Opatija postoji i značajna potreba za vezovima za brodice. Luka raspolaže s dvije otvorene obale (60 m i 110 m) te jedne zaštićene (60m). Privez manjih i srednjih putničkih brodova s vanjske strane ne zadovoljava u potpunosti uvjete sigurnog veza zbog otvorenosti luke, manjih dubina te izostanka valobrana. Sa stajališta maritimne sigurnosti i zaštite okoliša, luka Opatija trenutno nema zadovoljavajuće standarde sigurnog manevriranja i priveza plovila. Obzirom da luci Opatija gravitira relativno mali broj ribarskih brodova i brodica, postojeća operativna

obala zadovoljava potrebe priveza ribarskih plovila dok istovremeno kronično nedostaje mjesta za komunalne i nautičke vezove.

Ističe se kako je u prethodnom razdoblju dio lučkog prostora dan u koncesiju za potrebe parkirališta koje koriste obližnji ugostiteljski te zabavni objekti, te je zbog pristupa lučkom području na dijelu obale montirana rampa kako bi korisnici usluga mogli neometano pristupiti lučkom području.

### *3.1.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Opatija*

Razvoj luke u pravcu boljeg prometnog povezivanja znači, ponajprije, produženje operativnih obala. Produženjem postojeće operativne obale moguće je dobiti značajnu dužinu (i više od 200m), no uz ograničenje dubine koja ne dopuštaju prihvat većih brodova za kružna putovanja. U tom slučaju dobila bi se značajna dužina operativne obale s vanjske i unutarnje strane lukobrana te značajan prostor za dodatne nautičke ili komunalne vezove (u dijelu prema obali). Ukoliko se želi omogućiti privez velikih putničkih brodova nužno je izgraditi dodatni lukobran s korijenom u najzapadnijoj točki postojećeg lučkog područja te njime obuhvatiti cijelo današnje lučko područje. Na taj način bi se s vanjske strane novoizgrađenog lukobrana omogućile dubine od najmanje 9 m, što je najmanja dubina nužna za prihvat velikih putničkih brodova. Ovisno o veličini zahvata mogao bi se dobiti i značajan broj nautičkih vezova u području između novog i postojećeg lukobrana. Valjda istaći da je izgradnja novog lukobrana, zbog velikih dubina i dužine (posljedično visoke cijene) te razmjerno umjerenog povećanja ukupnog kapaciteta dvojbene financijske opravdanosti.

Razvoj luke u pravcu povećanja nautičkih i komunalnih kapaciteta je vrlo ograničen. Stanovite mogućnosti otvaraju se ponajprije produženjem postojećeg lukobrana. U tom slučaju, ovisno o veličini zahvata i projektnoj veličini plovila, moguće je dobiti od nekoliko desetina vezova do stotinjak i više vezova. U potonjem slučaju, područje luke trebalo bi zahvatiti područje sve do obale ispod obližnjeg hotela Ambassador čime bi se smanjili prostori namijenjeni kupalištima, a što bi zasigurno imalo nepovoljnog odjeka na poslovanje obližnjih hotela. Alternativno, značajno povećanje i nautičkih komunalnih kapaciteta valjalo bi potražiti u obližnjem lukama („satelitskim“ lukama) koje preuzimaju dio prometne usluge koju osnovna luka nije u stanju pružiti.

Kako sve ranije navedeno spada u kapitalno ulaganje za koje financijska sredstva trebaju osigurati nadležno ministarstvo, Županija Primorsko-goranska i Grad Opatija uz pomoć EU fondova, budući ravnatelj treba u okviru postojećeg stanja pronaći rješenja za ublažavanje prisutnih poteškoća.

Tijekom prethodnog mandata napravljena je revizija postojećih vezova te je omogućen korisnicima vezova nesmetan pristup lučkom području (prometno rješenje i rampa) kao i regulirano korištenje spremišta za odlaganje opreme za brodice.

Potrebno je izraditi sidreni sustav na području cijele luke budući da su sadašnje sidrene naprave „pobacane“ po dnu te predstavljaju problem korisnicima vezova. Izradom sidrenog sustava predviđeno je polaganje blokova i središnjeg lanca na kojeg bi se prikačila sva plovila u luci.

Kako bi se korisnicima usluga pružila kvalitetnija usluga osim izrade novog sidrenog sustava planira se sukladno ranije izrađenim planovima te dobivenim rješenjima izvođenje Faze 1 – Izgradnja gata 1 u postojećem komunalnom dijelu luke.

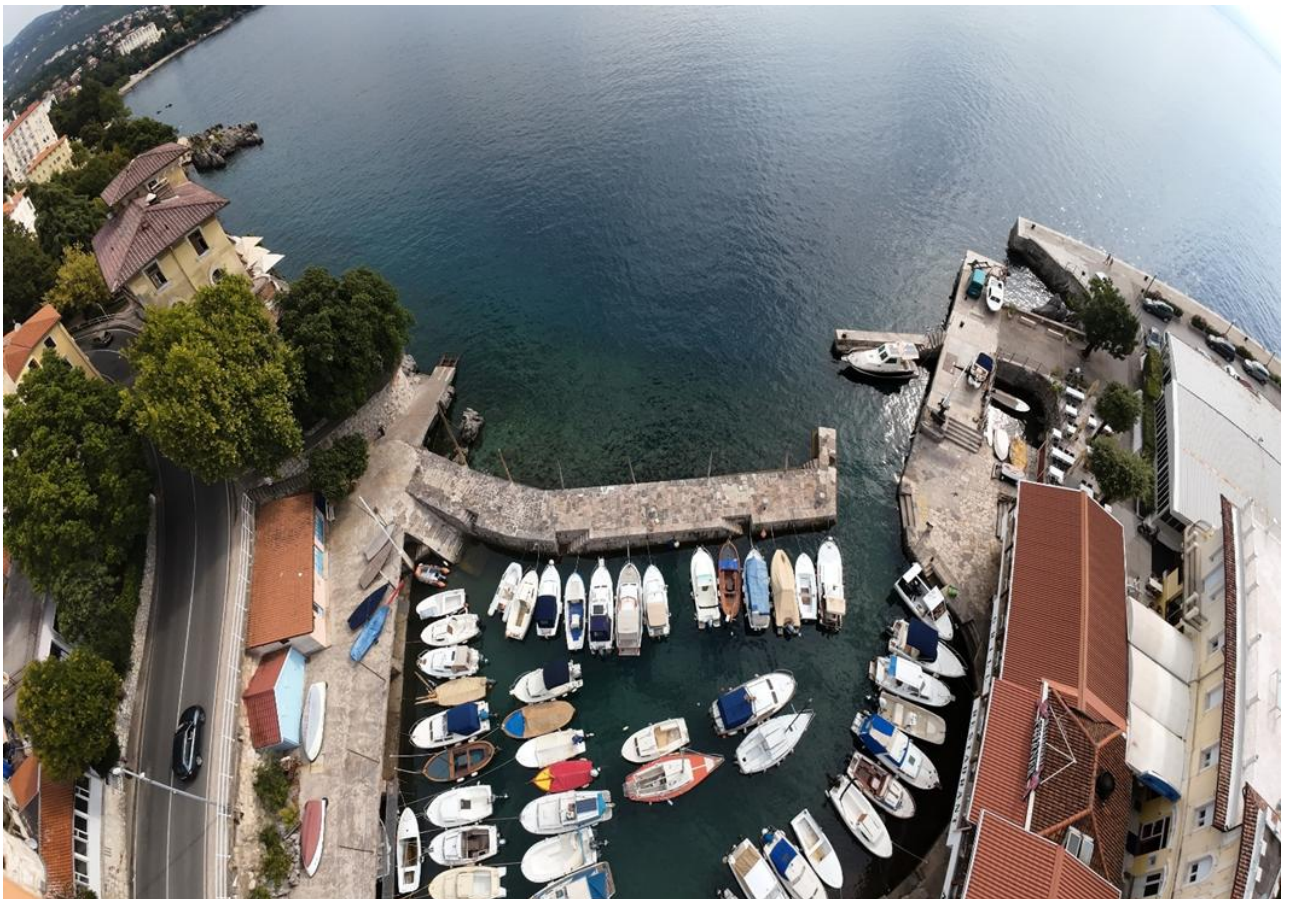
Svakako treba izvršiti nužne sankcije, pri čemu mislim na kamene ploče na području parkirališta i operativne obale kao i sve sanacije i ulaganja predviđene operativnim godišnjim programom rada i

razvoja luke i mjera za održavanje i izgradnju lučke podgradnje i nadgradnje, a sve u skladu s godišnjim proračunom i projekcijama proračuna osnivača.

U budućnosti je planiran projekt dogradnje luke Opatija u cilju uređenja postojeće luke za domicilno stanovništvo, povećanja zaštićenog akvarije luke, omogućavanja prihvata većih plovila u novi zaštićeni akvatorij, omogućavanja pristajanja cuisera na obalu, izgradnje nove kopnene lučke površine i nove lučke nadgradnje.

Procjenjuje se kako bi navedena investicija mogla u cijelosti realizirati u sljedećem četverogodišnjem razdoblju s time da bi se u tekućem razdoblju pripremila cjelokupna dokumentacija za realizaciju projekta kao i dobivanje potrebnih suglasnosti od konzervatora.

### 3.2 LOVRAN



Infrastruktura luke Lovran je zadovoljavajuća, a njezin kapacitet prilagođen je prihvatu manjih putničkih brodova, kao i brodice lokalnog stanovništva. Postojeće dimenzije operativne obale ne dozvoljavaju prihvata putničkih brodova većih dimenzija ( $L > 50$  metara), međutim širenje lučkog područja i minimalno produljivanje dijela postojeće operativne obale ostvarilo bi mogućnost priveza za vrijeme ljetnih mjeseci i većih brodova. S obzirom da je luka u značajnoj mjeri izložena vjetru i valovima, siguran privez brodova za vrijeme nepovoljnih vremenskih prilika nije moguć. S obzirom na turističku prepoznatljivost tijekom ljetnih mjeseci, luka ima nedovoljan broj komunalnih vezova kao i vezova za plovila nautičkog turizma. Obzirom da luci Lovran gravitira mali broj ribarskih brodova i

brodica, postojeća obala zadovoljava potrebe priveza međutim, radi otvorenosti operativne obale, uvjeti maritimne sigurnosti nisu u potpunosti zadovoljeni. Postojeća oprema u luci djelomično zadovoljava potrebe sigurnog priveza plovila.

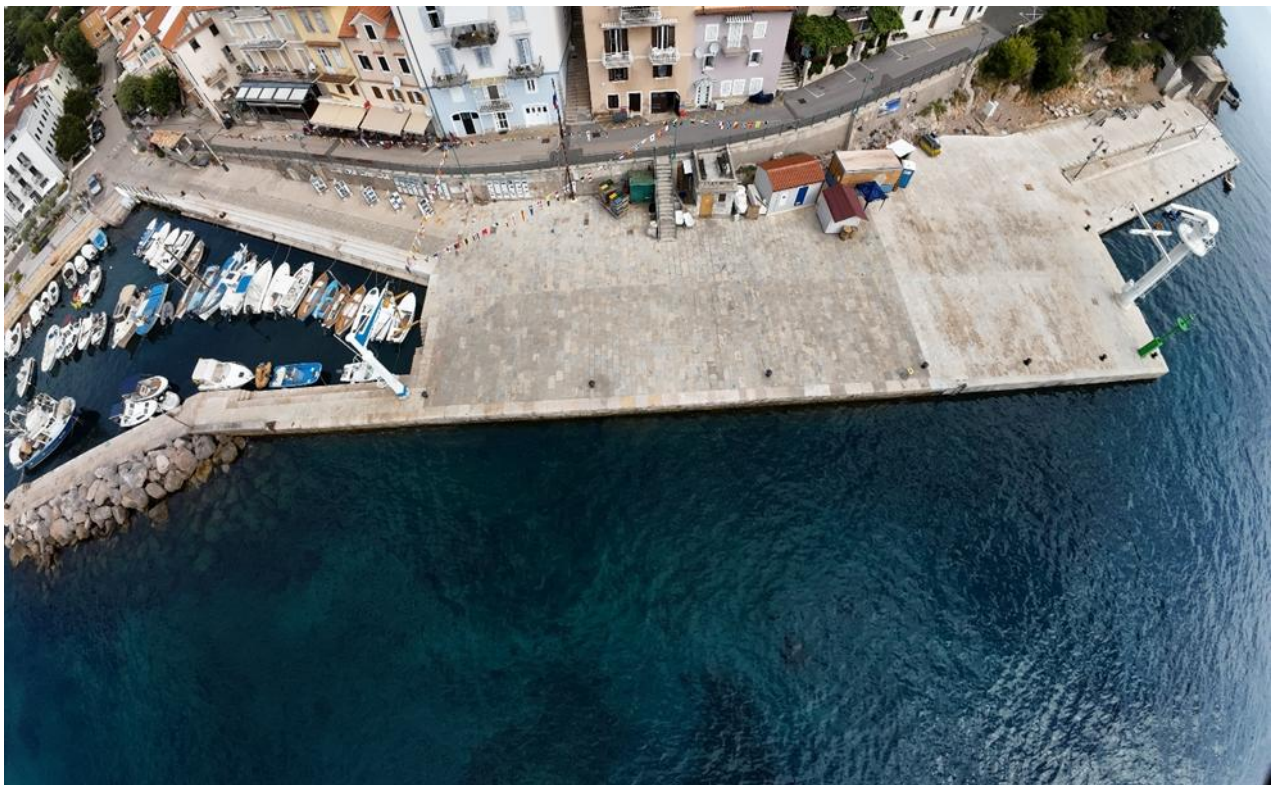
### *3.2.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Lovran*

Županijska luka Lovran nalazi se na dijelu liburnijske obale u značajnoj mjeri izložene vjetrovima i valovima iz smjerova NNE preko E sve do SSW i ovo obilježje bitno ograničava mogućnosti razvoja lučkih kapaciteta u neposrednom okruženju. Višekriterijska analiza dala je sljedeće rezultate za scenarije razvoja luke Lovran:

Razvojne mogućnosti u pravcu unapređenja prometne povezanosti su skromne i pretpostavljaju produženje postojeće operativne obale za 20-tak metara te moguće postavljanje još jedne dodatne privezne utvrđice kako bi se tijekom ljetnog razdoblja omogućio privez brodova, ponajprije putničkih, dužine do 100 m. razvojne mogućnosti u pravcu unapređenja nautičkih i komunalnih kapaciteta su umjerene i to ponajprije kroz širenje lučkog područja južno od obale, odnosno potrebe da se novoizgrađeni objekti zaštite od utjecaja valova odgovarajućom školjerom. Područje sjeverno od postojeće operativne obale ima značajnu ambijentalnu vrijednost (mandrač) i valjalo bi ga sačuvati ponajprije zbog pozitivnog učinka na lokalno turističko gospodarstvo. Zaključno, budući razvoj valja ići ponajprije ka povećanju komunalnih i nautičkih kapaciteta na način da oba segmenta budu u funkciji snaženja lokalnog turističkog gospodarstva. U tom dijelu valjalo bi sačuvati postojeću operativnu obalu u svojoj funkciji, uz možebitno povećanje dužine, novoizgrađene objekte zaštititi s vanjske strane odgovarajućom školjerom, a područje namijenjeno nautičkim vezovima namijeniti posjetiteljima koji borave u luci kraće vrijeme. Trebalo bi napraviti reviziju postojećih vezova na način da se još jednom točno utvrdi stvarni korisnik veza i vlasništvo plovila koje se na tom vezu nalazi. Kod vezova kod kojih je to moguće trebalo bi na kopnu najneprimjetnije označiti prostor rezerviran za korisnika veza. Također bi trebalo, u određenim dijelovima luke, pronaći rješenje za osiguravanje nesmetanog isplovljavanja i uplovljavanja korisnika luke te izraditi novi sidreni sustav u kombinaciji lanca i blokova na koje bi se prikačila sva plovila u luci.

Procjenjuje se kako bi navedena investicija mogla u cijelosti realizirati u sljedećem četverogodišnjem razdoblju s time da bi se u tekućem razdoblju pripremila cjelokupna dokumentacija za realizaciju projekta.

### 3.3. MOŠĆENIČKA DRAGA



Postojeće stanje u luci Mošćenička Draga obilježava kvalitetna lučka infrastruktura koja je prilagođena privezu brodica lokalnog stanovništva te privezu manjih putničkih i ribarskih brodova. S obzirom na turističku prepoznatljivost, luka Mošćenička Draga ima nedovoljan broj vezova namijenjen plovilima nautičkog turizma. Dogradnjom operativne obale poboljšalo se stanje i djelomično rasteretila luka. Izgradnjom dodatne privezne obale povećao se i kapacitet za prihvat nautičkih plovila. Obzirom da luci gravitira mali broj ribarskih brodova i brodica postojeća operativna obala u načelu zadovoljava potrebe priveza ribarskih plovila, dok oprema u luci zadovoljava potrebe postojećeg pomorskog prometa. Potrebno je naglasiti da je operativna obala, ali i cijelo područje lule, u potpunosti izloženo valovima s otvorenog mora te da je operativna obala, ali i cijelo područje luke, u potpunosti izloženo valovima s otvorenog mora te je zbog toga siguran privez brodova, kako na operativnoj obali tako i brodica u lučici, nezadovoljavajući te je potrebno nastaviti sa ulaganjima.

#### *3.3.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Mošćenička Draga*

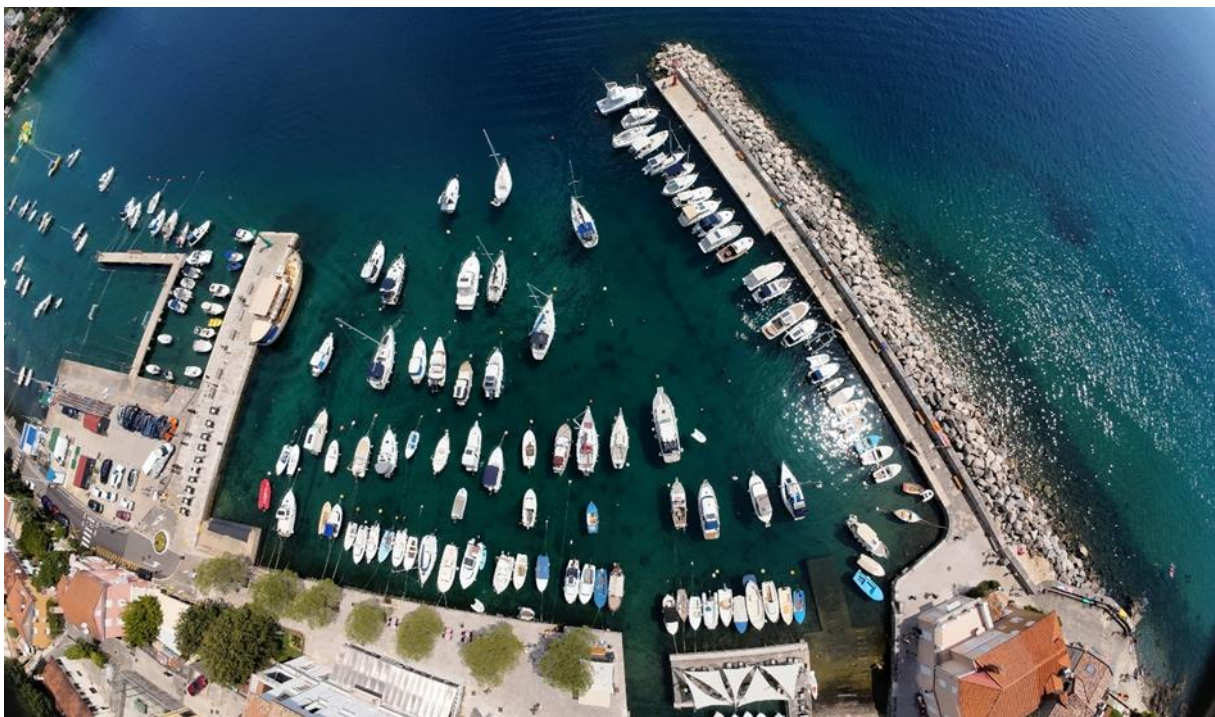
Županijska luka Mošćenička Draga, osim starog dijela luke, izložena je vjetrovima iz smjerova NE preko E sve do SSW. Istodobno, dubine vrlo strmo padaju preko 50 m što značajno otežava izgradnju lučke infrastrukture. Zbog navedenog, razvoj luke nužno je usmjeren ka povećanju kapaciteta za privez manjih brodova i jedrilica u ljetnom razdoblju što se djelomično ostvarilo dogradnjom obale. Navedenim zahvatom nije povećan broj komunalnih vezova, ali je luka postala atraktivnijom za manje putničke brodove na jednodnevnim i višednevnim krstarenjima što zasigurno pripomaže lokalnom turističkom gospodarstvu.

U skladu s potrebama određeni su sljedeći ciljevi:

- Povećanje kapaciteta luke za domicilne vezove;
- luka u kontekstu turističkog razvoja-turistički vezovi, prihvata turističkih izletničkih brodova;
- novi poprani sadržaji-lučka nadogradnja: ugostiteljska, trgovačka i servisna namjena.

S obzirom na ulaganja u prethodnom razdoblju u luku Mošćenička Draga, planiraju se ulaganja vezana uz bolju kvalitetu pruženih usluga korisnicima Lučke uprave te se stoga u suradnji s Općinom Mošćenička Draga planira sanacija obale za privez ribarskih brodica na dijelu lučkog područja kao i aktivnosti oko projektiranja novog lukobrana, čija izgradnja će ovisiti o vanjskim izvorima.

### 3.4. VOLOSKO



Postojeće stanje u luci Volosko obilježava prosječna kvaliteta lučke infrastrukture koja je prilagođena privezu brodica lokalnog stanovništva te privezu manjih putničkih i ribarskih brodova. S obzirom na turističku prepoznatljivost, luka Volosko ima nedovoljan broj vezova namijenjen plovilima nautičkog turizma. Privez brodica i manjih ribarskih i putničkih brodova ne zadovoljava u potpunosti funkciju sigurnog veza zbog malog manevarskog prostora, a i izloženosti vjetrovima (bura, jugo). Luka Volosko se percipira kao satelitska luka Luke Opatija. Operativni gat je dužine 60 metara, dubine uz gat od 2,5 do 4,5 metara, te kapaciteta priveza 3 broda. Obala za privez brodica ukupne je dužine 70 metara, dubine od 2 do 3 metra te kapaciteta priveza 25 brodica. Mandrać za brodice je prastari dio luke četvrtastog oblika dimenzija 20x20 metara, kapaciteta priveza 20 malih brodica. Privezište i sidrište Preluk, osim što je u potpunosti otvoreno na utjecaj vjetrova južnih smjerova, karakterizira i nedostatak infrastrukture.

### 3.4.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Volosko

Razvoj luke Volosko valja usmjeriti ponajprije ka povećanju nautičkih i komunalnih kapaciteta. Proširenje postojećeg lučkog područja moguće je prema uvali Črnikovica. U tom području konfiguracija obale omogućuje značajan broj cjelogodišnjih nautičkih i komunalnih veza.

Potrebno je izraditi sidreni sustav na području cijele luke budući da su sadašnje sidrene naprave „pobacane“ po dnu te predstavljaju problem korisnicima vezova. Izradom sidrenog sustava predviđeno je polaganje blokova i središnjeg lanca na kojeg bi se prikačila sva plovila u luci. I dalje treba nastaviti s nužnim sanacijama kao što je i popravak školjere i ulaganjima, podizanja standarda, a sve u skladu s godišnjim proračunom i projekcijama proračuna osnivača. Što se tiče privezišta Preluk potrebno je, u skladu s financijskim mogućnostima, ulagati u infrastrukturno opremanje.

Radi sanacije postojeće infrastrukture i dodatnog proširenja kapaciteta na području luke Volosko planira se ulaganje koje će osim o financijskim mogućnostima ovisiti i o suglasnosti konzervatora.

### 3.5 LUKA IKA



Luka se sastoji od operativnog gata, zaštitnog nasipa i privezišta za brodice. Operativni gat dužine je 70 metara, dubine uz gat od 1,5 do 3 metra, kapaciteta priveza 2 manja broda i 15 brodica. Gat je armirano betonske konstrukcije i u ruševnom je stanju za uporabu. Zaštitni nasip je dužine 100 metara, širine 15 metara i u funkciji je djelomične zaštite akvatorija luke. S unutrašnje strane nasipa su privezi i sidrišta brodica. Luka pretežito služi lokalnom stanovništvu, ribarima i turističkim brodovima. Prije nekoliko



godina luka Ika je dobila pasarelu u dužini od 200 metara od početka obalnog puta do nasipa uz fakultet.

### 3.5.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Ika

U tijeku je završetak projektnih aktivnosti oko uređenja luke (faza 6 i faza 7), a koji će ovisiti i o konzervatorima. Neovisno o završetku svih projektnih aktivnosti nastavit će se sukladno osiguranim novčanim sredstvima (osnivača, Grada Opatije, nadležnog ministarstva) radovi za koje su dobivene potrebne dozvole. Nakon završetka svih projektnih aktivnosti i dobivanja potrebnih dozvola projekt će se prijaviti na financiranje i iz EU sredstava.

## 3.6 LUKA MEDVEJA



Luka se sastoji iz operativnoga gata i obale za privez brodice. Operativni gat je dužine 45 + 6 + 6 metara, dubine uz gat od 3 do 4 metra, te kapaciteta priveza 3 manja broda i nekoliko brodice. Obala za privez brodice je prirodno kamenita s privremenim betonskim privezima. Luka ima komunalni dio luke za privez plovila kapaciteta 37 vezova. Luka pretežito služi lokalnom stanovništvu. Razvoj luke najvećim dijelom ovisi o razvoju projekta Žičara Učka.

### 3.6.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Medveja

Kao što je navedeno na razvoj luke najviše će utjecati razvoj projekta Žičara Učka kojim je predviđeno na lučkom području pristajanje turističkih brodova za tranzit do i od žičare. Navedena investicija se očekuje u narednim razdobljima. Isto bi se financiralo iz EU sredstava, sredstava nadležnog ministarstva, sredstava osnivača, te vlastitih sredstava.

### 3.7. LUKA OPATIJA – PRIVEZIŠTE IČIĆI I PRIVEZIŠTE ADMIRAL





Luka Opatija – privezište Ičići se sastoji od operativnog gata i zaštitnog gata, lukobrana i obala za privez plovila dužine cca 130 m. Operativni gat je dužine od 24 m, dubine uz obalni zid 3 m, kapaciteta priveza 2 manja plovila. Zaštitni gat ima funkciju zaštite akvatorija, priveza brodica i dužine je 20 m. Lukobran ima funkciju zaštite akvatorija, a s unutrašnje strane služi za privez plovila. Sagrađen je od kamenometa dužine 200 metara. Obale za privez plovila su tipa masivnih obalnih zidova ukupne dužine 200 metara i dubine 1.5 metara. Luka je opremljena napravama za privez plovila i navozom za plovila. Luka ima komunalni dio luke za privez plovila kapaciteta 154 vezova i 13 nautičkih vezova. Luka pretežito služi lokalnom stanovništvu.

Luka Opatija – privezište Admiral uključeno je u područje Lučke uprave tijekom 2020. godine. Privezište nema vezova ali ima obalu za iskrcavanje putnika.

### *3.7.1. Prijedlog mjera za razvoj luke Opatija – privezište Ičići i privezište Admiral*

Za potrebe održavanja kvalitetne usluge korisnicima privezišta potrebna su određena ulaganja koja su ovisna o raspoloživim novčanim sredstvima.

U Luku Opatija – privezište Ičići planiraju se redovito provoditi aktivnosti oko jaružanja postojeće luke s obzirom na bujične naplavine koje smanjuju gaz na lučkom području dok se na području Luke Opatija – privezišta Admiral planira u suradnji s nadležnim Ministarstvom i Gradom Opatija sanirati štete nastale u posljednjih nekoliko godina od juga.

## 4. ODRŽAVANJE LUČKOG PROMETA I SIGURNOSTI PLOVIDBE U LUKAMA

Jedna od konstantnih aktivnosti lučke uprave mora biti i briga o održavanju lučkog prometa i poticanje mjera za povećanje sigurnosti prometa u lukama.

U sklopu programa za održavanja ovih mjera predlažu se sljedeće aktivnosti:

1. Održavanje potrebnih dubina mora u lukama kao i na sidrištima luka;
2. Izrada plansko-projektne dokumentacije i baza podataka o lukama;
3. Održavanje objekata pomorske signalizacije (svjetionici, plutače i dr.);
4. Nabavka specijalizirane opreme (psihološke barijere za plivače, razne plutače i dr.);
5. Poštivanje odredaba Pravilnika o redu u luci koje se odnose na sigurnost plovidbe.

Inzistiranje na ovim mjerama i aktivnostima ima za krajnji cilj osiguranje trajnog i nesmetanog obavljanja lučkog prometa.

## 5. PRIHODI LUČKE UPRAVE

Prihodi lučke uprave su:

1. lučke tarife
2. prihod od koncesije na lučkom području
3. prihod od posebne upotrebe na lučkom području
4. sredstva iz proračuna osnivača
5. sredstva iz državnog proračuna
6. bespovratne potpore iz strukturnih fondova Europske unije

Sredstvima iz proračuna osnivača lučke uprave trebala bi se isključivo financirati gradnja i održavanje lučke podgradnje i nadgradnje.

Ostala sredstva ostvarena od prihoda pripadaju u cijelosti lučkoj upravi na čijem se području ubiru i namijenjena su za:

1. Izgradnju i održavanje lučke podgradnje i nadgradnje,
2. Opremanje luke opremom za zaštitu mora od onečišćenja s brodova,
3. Održavanje dubine u luci i na sidrištu luke,
4. Troškovi poslovanja lučke uprave.

## 6. LUČKE PRISTOJBE

U lukama za javni promet plaćaju se tarife koje se sastoje od lučkih pristojbi i lučkih naknada.

Lučke pristojbe donosi Upravno vijeće i javno objavljuje lučka uprava, a čine ih:

1. Pristojba za upotrebu obale;
2. Brodska ležarina;
3. Pristojba za vez.

Kriterij za određivanje lučkih pristojbi propisuje ministar na prijedlog Upravnog vijeća lučke uprave.

Lučke naknade plaćaju korisnici luke za obavljanje dobivene usluge u lukama otvorenim za javni promet.

Ovlaštenici koncesija, koji obavljaju djelatnost u lukama otvorenim za javni promet, dužni su javno objaviti lučke naknade za svaku pojedinu vrstu djelatnosti ili usluge.

Lučka uprava, radi osiguranja konkurencije unutar luke, ako ocijeni objektivne okolnosti koje ukazuju na ne konkurentnost luke, može sniziti visinu tarife u cijelosti ili selektivno, vodeći računa o mogućnosti ovlaštenika koncesije da prilagodi poslovanje smanjenoj tarifi.

Lučke uzance, koje se primjenjuju u luci otvorenoj za javni promet, utvrđuje Upravno vijeće lučke uprave.

## 7. EKOLOGIJA

Osobitu pozornost prilikom rada, lučka uprava obraća na zaštitu svojeg lučkog područja te vodi brigu o preventivnoj zaštiti od ekoloških opasnosti kod iznenadnih onečišćenja mora i opasnosti od požara.

Županijska lučka uprava će nastaviti raditi na koordinaciju, organizaciju i provedbu sustavnog čišćenja kopnenog dijela luka i podmorja kao i nastaviti sa nabavkom specijalizirane opreme i zaštitnih sredstava kod ekoloških incidenata i iznenadnih zagađenja manjih razmjera u lukama.

Lučka uprava će nastaviti surađivati s Primorsko-goranskom županijom i jedinicama lokalne samouprave kao i osobama nadležnim za ekološku zaštitu priobalja, mora i podmorja, ekološkim udrugama i centrima, a sve radi povećanja razine zaštite od ekoloških zagađenja.

Za realizaciju ovog programa predlažu se sljedeće aktivnosti:

1. Nastavak opremanja luka eko-kontejnerima i mobilnim eko spremištima;
2. Nabavka specijalizirane opreme, kemijskih i drugih zaštitnih sredstava;
3. Organizirane akcije čišćenja mora i podmorja u lukama;
4. Promicanje eko-kulture.

## 8. RED U LUCI

Lučka uprava treba, u svom radu, permanentno održavati red u lukama definiranjem pravila ponašanja svih korisnika luka. U tu svrhu potrebno je stalno kontrolirati poštuju li se odredbe Pravilnika o redu u svim lukama. Potrebno je u svim lukama prekontrolirati i zamijeniti oštećene info-ploče na kojima su obilježeni i označeni dijelovi luka prema svrsi i dozvoljenim i zabranjenim radnjama.

Potrebno je ostvarivati dobru suradnju s Lučkom kapetanijom.

U cilju podizanja razine rada u lukama naročito treba provoditi sljedeće aktivnosti:

1. Obavljanje lučkih, gospodarskih i drugih aktivnosti;
2. Provedba postupka dodjele koncesija i vođenje upisnika;
3. Evidentiranje korisnika vezova i naplata godišnje naknade za korištenje veza;
4. Pridržavanje i provođenje mjera sigurnosti plovidbe u lukama;
5. Utvrđivanje i proširenje granica pomorskog dobra;
6. Pripreme i održavanje turističke sezone i prigodnih zabavnih, sportskih i drugih povremenih aktivnosti.

## 9. FINACIJSKO POSLOVANJE

Sredstva potrebna za rad Lučke uprave utvrđuju se godišnjim financijskim planom.

Godišnji financijski plan donosi Upravno vijeće zajedno s godišnjim programom rada i razvoja luke, a na prijedlog ravnatelja Lučke uprave.

Godišnji program rada i razvoja luka s financijskim planom Upravno vijeće je dužno donijeti do kraja tekuće godine.

Za izvršenje financijskog plana odgovorno je Upravno vijeće i ravnatelj Lučke uprave.

## 10. SAŽETAK

Iz prethodno predloženog programa rada za period 2024-2027 vidljivo je da se većina predloženih aktivnosti odnosi na nastavak dosadašnjih aktivnosti kako na sanaciju, tako i na izgradnju lučke infrastrukture, te podizanju razine postojećih usluga.

Proteklih godina je mnogo učinjeno na sanaciji lučke podgradnje i nadgradnje tako da su sada stvoreni dobri temelji da se nastavi s drugim aktivnostima na uređenju luka. Kao što je već ranije navedenom veliki dio spomenutih projekata trebao bi biti sufinanciran sredstvima iz EU fondova što dovoljno govori o važnosti koju takva sredstva imaju za realizaciju istih projekata, a samim time i za razvoj područja u koje se ulaže.

Lučka uprava mora inzistirati na aktivnostima koji će dovesti do poboljšanja kvaliteta usluga u samim lukama te stvaranja predujeta za dogradnju luka.

U proteklom razdoblju, od osnutka lučke uprave pa do danas, učinjeno je mnogo i treba i dalje nastaviti ovim putem jer se ovaj način ulaganja u luke, poglavito od strane osnivača Primorsko-goranske županije, pokazao više nego dobar.

Klasa: 342-01/24-01/80  
Ur.br.: 2156/01-24-04  
Opatija, 24. travnja 2024.

Županijska lučka uprava Opatija-Lovran-Mošćenička Draga

Upravno vijeće

Predsjednik Upravnog vijeća

Kristian Tončić, univ.mag.iur.



*Kristian Tončić*