



ZAPISNIK SA SASTANKA

Sazivač	Ime i prezime	Potpis, v.r.
	Upravno vijeće ŽLU OPATIJA-LOVRAN-MOŠĆENIČKA DRAGA	Marin Starčić

Naziv sastanka:	<i>8. sjednica Upravnog vijeća Županijske Lučke uprave Opatija-Lovran-Mošćenička Draga održane 14. svibnja 2018. godine u prostorijama ŽLU-OLMD, s početkom u 16,30 sati.</i>
------------------------	---

1.	Mjesto:	Opatija, prostorije ŽLU OLMD	Početak:	16,30
	Dan i datum:	Četvrtak, 14.05.2018	Završetak:	19,00

2.	Prisutni:	<ol style="list-style-type: none"><i>1. Marin Starčić – predsjednik Upravnog vijeća ŽLU OLMD</i><i>2. Josip Brkić - član Upravnog vijeća ŽLU OLMD</i><i>3. Damir Lovreković - član Upravnog vijeća ŽLU OLMD</i><i>4. Robert Dundara - član Upravnog vijeća ŽLU OLMD</i><i>5. Vladimir Malnar - član Upravnog vijeća ŽLU OLMD</i>
	Ravnatelj:	Fernando Kirigin
	Zapisničar:	<i>Silvana Brnečić</i>

3.	Odsutni:	
-----------	-----------------	--

4.	Dnevni red:	<p><i>1) Verifikacija zapisnika 7. sjednice Upravnog vijeća održane 29. ožujka 2018. godine.</i></p> <ol style="list-style-type: none"><i>1.) Verifikacija zapisnika sa 07. sjednice Upravnog vijeća održane 29. ožujka 2018. godine</i><i>2.) Informacija ravnatelja o radu između dvije sjednice.</i><i>3.) Odluka o prihvaćanju konzultantskih usluga za potrebe radno pravnih pitanja.</i><i>4.) Poništenje odluke o pokretanju pripremnih radnji u postupku davanja koncesije za usluge organiziranja i naplate parkiranja na dijelu lučkog područja luke Volosko.</i><i>5.) Odluka o davanju koncesije za usluge lučkih i ostalih</i>
-----------	--------------------	---

	<p><i>gospodarskih djelatnosti, s pravom na gradnju, na dijelu lučkog područja luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Volosko – Privezište Preluk.</i></p> <p>6.) <i>Usklađenje Pravilnika o radu Županijske lučke uprave Opatija –Lovran- Mošćenička Draga s Zakonom o radu.</i></p> <p>7.) <i>Informacija o aktualnim parkirnim problemima vezanim uz lučko područje luke Volosko i dio luke Opatija koji se nalazi na pomorskom dobru.</i></p> <p>8.) <i>Odluka o organiziranju i naplati parkiranja na lučkom području.</i></p> <p>9.) <i>Prigovor na naplaćeni iznos za ticanje polupodmornice.</i></p> <p>10.) <i>Dopuna odluke o visini lučkih pristojbi i naknada za 2018. godinu.</i></p> <p>11.) <i>Odluka o sklapanju ugovora za revizorske poslove u 2018. godini.</i></p> <p>12.) <i>Odluka o sklapanju ugovora o pravnom zastupanju.</i></p> <p>13.) <i>Razno.</i></p>
Predsjednik UPRAVNOG VIJEĆA	<i>Svi članovi Upravnog vijeća se jednoglasno slažu s predloženim dnevnim redom.</i>

TIJEK IZLAGANJA I REZULTATI SASTANKA

Ad 1. Sažetak izlaganja i rasprave

*Ad 1.) Verifikacija zapisnika 7. sjednice održane 29. ožujka 2018. godine
Zapisnik sa 7.sjednice jednoglasno se prihvaća .*

Ad 1. Zaključak

Zadužena osoba

Rok

Verifikacija zapisnika 7.sjednice Upravnog vijeća održane 29. ožujka 2018. godine jednoglasno se prihvaća .

*Marin Starčić,
predsjednik
Upravnog vijeća
ŽLU OLMD.*

Ad.2.Sažetak izlaganja i rasprave

2.) Informacija ravnatelja o radu između dvije sjednice

Ravnatelj je iscrpno izvijestio članove Upravnog vijeća o radu između dviju sjednica te naveo:

- da je potpisan ugovor s Rijekaprojektom za Usluge izrade I faze Glavnog projekta: zemljani radovi primarnog lukobrana i platoa u luci Ika vrijednosti 195.000,00 kn;*
- da je postavljena ulična rasvjeta na malom mulu luke Volosko;*
- da je izvršena raspodjela lokacija za info-punktove i pripremljene dozvole;*
- da je raspisan natječaj za sezonskog lučkog redara i sezonskog pomoćnog*

lučkog redara;

- da je s odvjetničkim uredom Katije Jajaš sastavljen i poslan odgovor na tužbu tužitelja Mamich;
- da je izvršena sezonska priprema luke Opatija (postavljene palme u vaze, cvijeće, pripremljene posude za odvoz otpada...)
- da je resorno Ministarstvo uputilo dopis kojim se traži očitovanje po pitanju ugovora s YC Opatija – ugostiteljskim objektom Yacht;
- da je izvršena vježba PSFO;
- da je veći dio radno-pravne dokumentacije napravljen;
- da su izvršene pripreme za usklađivanje s Zakonom o zaštiti osobnih podataka;
- da je ravnatelj odslušao predavanja i položio ispit za PSFO;

Ad .2. Zaključak		Rok
Članovi su informaciju primili na znanje	UV članovi	

Ad 3. Sažetak izlaganja i rasprave

3.) Odluka o prihvaćanju konzultantskih usluga za potrebe radno pravnih pitanja.

Ravnatelj je obavijestio članove UV da je obrt za savjetovanja Radnik obavio sve poslove vezano uz Odluku o savjetovanju oko nedostajuće radno-pravne dokumentacije te predlaže da se s istim obrtom potpiše novi Ugovor o pružanju usluge poslovnog savjetovanja za paušalni iznos od 400,00 kn/ mjesečno.

Ad .3. Zaključak		Rok
Članovi UV su prijedlog jednoglasno prihvatili.	UV Predsjednik Ravnatelj	 Odmah

Ad 4. Sažetak izlaganja i rasprave

4.) Poništenje Odluke o pokretanju pripremnih radnji u postupku davanja koncesije za usluge organiziranja i naplate parkiranja na dijelu lučkog područja luke Volosko.

Ravnatelj je članove UV obavijestio da su mu u pripremi dokumentacije prometni stručnjaci skrenuli pažnju da je na navedenom području gotovo nemoguće uspostaviti naplatu parkiranja jer ne postoji prometno rješenje za dio platoa kod vaterpolo igrališta u Voloskom koje će MUP prihvatiti. Zatraženo je i pismeno stručno mišljenje prometnog stručnjaka. Stoga ravnatelj u cilju izbjegavanja troškova ŽLU OLMD predlaže poništenje donesene Odluke o pokretanju pripremnih radnji u postupku davanja koncesije za usluge organiziranja i naplate parkiranja na dijelu lučkog područja luke Volosko

Ad .4. Zaključak		Rok
-------------------------	--	------------

<p>Nakon kraće rasprave članovi UV su jednoglasno donijeli Odluku kojom se poništava Odluka o pokretanju pripremnih radnji u postupku davanja koncesije za usluge organiziranja i naplate parkiranja na dijelu lučkog područja luke Volosko.</p>	<p>ravnatelj</p>	<p>Odmah</p>
--	------------------	--------------

Ad 5. Sažetak izlaganja i rasprave		
<p>5. Odluka o davanju koncesije za usluge lučkih i ostalih gospodarskih djelatnosti, s pravom na gradnju, na dijelu lučkog područja luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Volosko – Privezište Preluk.</p> <p>Ravnatelj je članove UV izvjestio o pristigloj ponudi u postupku izdavanja koncesije za usluge lučkih i ostalih gospodarskih djelatnosti, s pravom na gradnju, na dijelu lučkog područja luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Volosko – Privezište Preluk. Izvjestio je da je pristigla samo jedna ponuda tvrtke Preluk d.o.o. koja je ponudila fiksni dio godišnje naknade od 23.000,00 kn, promjenjivi dio naknade za koncesiju od 5% ostvarenog godišnjeg prihoda od obavljanja djelatnosti i investicijsko ulaganje u iznosu od 371.000,00 kn. Kako se radi o samo jednom ponuđaču koji je zadovoljio sve uvjete postupka ravnatelj predlaže donošenje Odluke o davanju koncesije za usluge lučkih i ostalih gospodarskih djelatnosti, s pravom na gradnju, na dijelu lučkog područja luke otvorene za javni promet lokalnog značaja Volosko – Privezište Preluk.</p>		
Ad .5. Zaključak		Rok
<p>Članovi UV su prijedlog jednoglasno prihvatili.</p>	<p>Ravnatelj</p>	

Ad 6. Sažetak izlaganja i rasprave		
<p>6. Usklađenje Pravilnika o radu Županijske lučke uprave Opatija –Lovran-Mošćenička Draga s Zakonom o radu.</p> <p>Ravnatelj je članove Upravnog vijeća izvjestio o izmjenama Pravilnika o radu Županijske lučke uprave Opatija –Lovran-Mošćenička Draga, koje izmjene se odnose na usklađivanje Pravilnika s Zakonom o radu.</p>		
Ad .6. Zaključak		Rok
<p>Članovi UV su jednoglasno prihvatili izmijenjeni Pravilnik o radu Županijske lučke uprave Opatija – Lovran-Mošćenička Draga</p>	<p>Ravnatelj</p>	

Ad 7. Sažetak izlaganja i rasprave

7. Informacija o aktualnim parkirnim problemima vezanim uz lučko područje luke Volosko i dio luke Opatija koji se nalazi na pomorskom dobru.

Ravnatelj je detaljno izvijestio članove UV o održanim sastancima s gradonačelnikom Grada Opatije gospodinom Ivom Dujmićem i pročelnikom Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Opatije gospodinom Miljenkom Ujčićem na kojima nažalost nisu pronađena rješenja po pitanju uvođenja naplate parkiranja na lučkim područjima u cilju uvođenja reda. Predloženo je da se izradi prometna studija za područje luke Opatija kako bi bili spremni za naplatu parkiranja kada stignu sve dozvole za proširenje lučkog područja. Predloženo je da se zatraži i stručno mišljenje prometnog vještaka za uspostavu parkiranja na dijelu platoa kod vaterpolo igrališata - lučkom području luke Volosko.

Ad .7. Zaključak

Članovi UV informaciju primili na znanje i donjeli odluku kojom se ravnatelju daje nalog da pristupi izradi prometne studija za područje luke Opatija i zatraži stručno mišljenje za uspostavu naplate parkiranja na dijelu platoa kod vaterpolo igrališata - lučkom području luke Volosko.

Ravnatelj

Rok

Odmah

Ad 8. Sažetak izlaganja i rasprave

8.) Odluka o organiziranju i naplati parkiranja na lučkom području.

Nakon što je ravnatelj članove UV informirao o pravnim mišljenjima vezanim uz organizaciju i naplatu parkiranja od strane ŽLU OLMD, članovi UV su jednoglasno donijeli Odluku o organiziranju i naplati parkiranja na lučkom području luke Opatija po dobivanju svih potrebnih suglasnosti i odobrenja te dali nalog ravnatelju da krene s pripremama oko organizacije naplate parkiranja.

Ad .8. Zaključak

Članovi UV su jednoglasno donijeli Odluku o organiziranju i naplati parkiranja na lučkom području luke Opatija po dobivanju svih potrebnih suglasnosti i odobrenja te dali nalog ravnatelju da krene s pripremama oko organizacije naplate parkiranja.

Ravnatelj

Rok

Odmah

Ad 9. Sažetak izlaganja i rasprave

9. Prigovor na naplaćeni iznos za ticanje polupodmornice.

Miro Kolmanić je podnio zahtjev za smanjenje naknade od 10.000,00 kn na 5.000,00 kn

za ukrcaj/iskrcaj putnika polupodmornice za 2017. godinu pod obrazloženjem da ukrcaj/iskrcaj putnika vršio samo u marini Admiral te da je konkurenskoj tvrtki Magic Fly Toursu koja u svom vlasništvu također ima polupodmornicu za ukrcaj/iskrcaj putnika u 2017. godini naplaćeno 5.000,00 kn.

Ad .9. Zaključak		Rok
Nakon kraće rasprave UV je donijelo jednoglasnu odluku da se udovolji zahtjevu te da se iznos od 10.000,00 kn smanji na 5.000,00 kn	Ravnatelj	

Ad 10. Sažetak izlaganja i rasprave

10. Dopuna odluke o visini lučkih pristojbi i naknada za 2018. godinu.

Kako će ovu sezonu organizaciju i naplatu parkiranja vršiti ŽLU OLMD predložene su sljedeće cijene parkiranja na lučkom području:

Luka Opatija: Ljeto (01.04. – 30.09.): Sat parkiranja 10,00 kn, dnevna parkirna 160,00 kn,
Zima: (01.10. – 31.03.): prvi sat: 5,00 kn, svaki sljedeći: 10,00 kn, dnevna
Parkirna karta: 100,00 kn.

Luka Volosko: Ljeto (01.04. – 30.09.): Sat parkiranja 6,00 kn, dnevna parkirna 160,00 kn,
Zima: (01.10. – 31.03.): prvi sat: 4,00 kn, dnevna parkirna karta: 100,00 kn.

Mjesečna parkirna karta – rezervirano mjesto 2.000,00 kn

Ad .10. Zaključak		Rok
Članovi UV su jednoglasno prihvatili prijedlog dopune Odluke o visini lučkih pristojbi i naknada za 2018. godinu.		

Ad 11. Sažetak izlaganja i rasprave

11. Odluka o sklapanju ugovora za revizorske poslove u 2018. godini.

Ravnatelj je predložio sklapanje Ugovora o uvidu u financijske izvještaje za 2018. godinu s revizorskom tvrtkom Iris Nova d.o.o. po istim uvjetima kao i 2017. godine.

Ad .11. Zaključak		Rok
Članovi UV su jednoglasno prihvatili prijedlog.	Ravnatelj	

Ad 12. Sažetak izlaganja i rasprave


12. Odluka o sklapanju ugovora o pravnom zastupanju.

Sukladno preporuci revizorske kuće Iris Nova d.o.o. u izvješću ravnatelju o obavljenoj završnoj fazi uvida u financijske izvještaje za 2017. godinu u kojem je navedeno više

pravno upitnih sklopljenih ugovora predlaže se angažiranje odvjetnika. Stoga se predlaže sklapanje Ugovora o zastupanju s zajedničkim odvjetničkim uredom Vojko Braut i Petar Petrinić.

Ad .12. Zaključak		Rok
Članovi UV su jednoglasno podržali prijedlog sklapanja Ugovora o zastupanju s zajedničkim odvjetničkim uredom Vojko Braut i Petar Petrinić.	Ravnatelj	

Ad 13. Razno		
13.Razno.		
Pod točkom razno nije bilo rasprave.		
Ad .13. Zaključak		Rok

Zapisnik sastavio:	Ime i prezime	Potpis
	Silvana Brnečić	

Zapisnik odobrio:	Ime i prezime	Potpis
	Marin Starčić mag .oec	