



IRISNOVA

REVIZIJA, POREZNO SAVJETOVANJE,
FINANCIJSKE ANALIZE I USLUGE

**ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA
OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA**

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA
O OBAVLJENOM REVIZIJSKOM UVIDU U FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU ZAVRŠENU 31. PROSINCA 2018.**

Rijeka, veljača 2019. godine

SADRŽAJ

	Stranica:
ODGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	3
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA O OBAVLJENOM REVIZIJSKOM UVIDU U FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA - LOVRAN - MOŠĆENIČKA DRAGA ZA 2018. GODINU	4-5
IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2018. godine	6
BILANCA - stanje na dan 31. prosinca 2018. godine	7
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	8-18

IRIS NOVA d.o.o. Rijeka
F. la Guardia 13
51000 Rijeka

Ova izjava daje se u vezi s vašim uvidom u financijske izvještaje ŽUPANUSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA – LOVRAN – MOŠČENIČKA DRAGA (dalje Lučka uprava) za godinu završenu 31. prosinca 2018. godinu, a u svrhu izražavanja zaključka o tome pružaju li financijski izvještaji istinit i objektivan prikaz, u svim značajnim odrednicama, u skladu s Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (dalje Zakon).

Prema našim spoznajama i u dobroj vjeri, potvrđujemo da:

Financijski izvještaji

- Ispunili smo naše odgovornosti, navedene u Ugovoru o uvidu u financijske izvještaje za 2018. godinu za sastavljanje financijskih izvještaja u skladu s Zakonom; a financijski izvještaji pružaju istinit i objektivan prikaz u skladu s njima.
- Značajne pretpostavke koje smo koristili u stvaranju računovodstvenih procjena, uključujući one mjerene po fer vrijednosti, su razumne.
- Odnosi i transakcije s povezanim strankama odgovarajuće su iskazane i objavljene u skladu sa zahtjevima Zakona.
- Svi događaji nakon datuma financijskih izvještaja i za koje Zakon zahtijeva prepravljavanje ili objavljivanje bili su prepravljani ili objavljeni.
- Učinci nespriječenih pogrešaka su beznačajni, pojedinačno i u zbroju, za financijske izvještaje kao cjelinu.

Pružene informacije

- Osigurali smo vam:
 - pristup svim informacijama za koje smo svjesni da su relevantne za sastavljanje financijskih izvještaja, kao što su evidencije, dokumentacija i ostali materijali;
 - dodatne informacije koje ste od nas zahtijevali za svrhu uvida u financijske izvještaje; i
 - neograničeni pristup zaposlenicima Lučke uprave i drugim osobama za koje ste odredili da su vam potrebne za pribavljanje revizijskih dokaza.
- Sve transakcije bile su evidentirane u računovodstvenim evidencijama i odrazile su se u financijskim izvještajima.
- Lučka uprava je procijenila rizik namjernih krivih prikazivanja podataka i njegov utjecaj na financijske izvještaje, provodila kontrole, te pružila sve eventualne značajnije informacije o istima, a o čemu su vas zaposlenici koji imaju značajne uloge u internim kontrolama, te ostali zaposlenici izvjestili.
- Pružili smo vam informacije o svim poznatim slučajevima neusklađenosti sa zakonima i drugim propisima, ili sumnjama da postoje, čiji se učinak treba sagledavati kada se sastavljaju financijski izvještaji.
- Pružili smo vam informacije o povezanim strankama i sve odnose i transakcije s njima koje su nam poznate.

Opatija, 28. veljače 2019. godine

Ravnatelj
Fernando Kirigin





IRIS NOVA

REVIZIJA, POREZNO SAVJETOVANJE,
FINANCIJSKE ANALIZE I USLUGE

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA O OBAVLJENOM REVIZIJSKOM UVIDU U FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA ZA 2018. GODINU

Izvešće o financijskim izvještajima

Obavili smo revizijski uvid u priložene financijske izvještaje Neprofitne organizacije ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA za 2018. godinu, koji obuhvaćaju Bilancu na dan 31. prosinca 2018. godine, Izvještaj o prihodima i rashodima za tada završenu godinu i Bilješke koje su dopuna podataka iz Bilance i Izvještaja o prihodima i rashodima.

Odgovornost neprofitne organizacije za financijske izvještaje

Zakonski zastupnik neprofitne organizacije odgovoran je za sastavljanje u skladu s Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (NN 121/14), kao i za one interne kontrole za koje on odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

Odgovornost neovisnog revizora

Naša odgovornost je izraziti zaključak o priloženim financijskim izvještajima. Naš revizijski uvid smo obavili u skladu s Međunarodnim standardom za angažman uvida (MSU) 2400 (izmijenjenim) – Angažman uvida u povijesne financijske izvještaje. MSU 2400 (izmijenjen) zahtjeva od nas da zaključimo je li nam nešto skrenulo pozornost što bi uzrokovalo da povjerujemo kako financijski izvještaji, kao cjelina, nisu sastavljeni u svim značajnim odrednicama u skladu s primjenjivim okvirom financijskog izvještavanja. Ovaj standard također zahtjeva da postupamo u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima.

Revizijski uvid u financijske izvještaje u skladu s MSU-om 2400 (izmijenjenim) je angažman s izražavanjem ograničenog uvjerenja, jer obavljamo postupke, koji se prvenstveno sastoje u postavljanju upita zakonskom zastupniku neprofitne organizacije i drugima unutar neprofitne organizacije, prema primjerenosti i primjenjivanju analitičkih postupaka te ocjenjujemo pribavljene dokaze.

Obavljeni postupci u revizijskom uvidu su značajno manji od onih koji se obavljaju u reviziji koja se provodi u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Prema tome, ne izražavamo revizijsko mišljenje o tim financijskim izvještajima.

Zaključak

Temeljem našeg revizijskog uvida, ništa nam nije skrenulo pozornost što bi uzrokovalo da povjerujemo kako financijski izvještaji Neprofitne organizacije ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA OPATIJA – LOVRAN – MOŠĆENIČKA DRAGA za 2018. godinu ne pružaju objektivnu i realnu sliku financijskog položaja i poslovanja u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (NN 121/14).

Rijeka, 28. veljače 2019. godine

IRIS nova, revizija, porezno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III
Hrvatska

U ime i za IRIS nova d.o.o.

Uprava



Ljiljana Blagojević



Ovlašteni revizor,



Zdravko Ružić

**IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA
ZA RAZDOBLJE OD 01. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2018. GODINE**

Naziv pozicije	AOP	2017 HRK	2018 HRK	Indeks 2018/2017
PRIHODI	001	2.281.727	2.902.260	127,2
Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga	002	1.855.651	2.491.690	134,3
Prihodi od imovine	011	3.290	4.642	141,1
- prihodi od financijske imovine	012	3.290	4.642	141,1
Prihodi od donacija	024	421.519	405.927	96,3
- prihodi od donacija iz proračuna	025	421.519	405.927	96,3
Ostali prihodi	040	1.267	1	0,1
- ostali nespomenuti prihodi	045	1.267	1	0,1
RASHODI	054	1.942.669	2.298.417	118,3
Rashodi za radnike	055	566.355	559.501	98,8
- plaće	056	477.580	466.010	97,6
- ostali rashodi za radnike	061	21.700	29.000	133,6
- doprinosi na plaće	062	67.075	64.491	96,1
Materijalni rashodi	067	660.834	1.012.839	153,3
- naknade troškova radnicima	068	49.432	56.152	113,6
- naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i slično	072	73.497	72.765	99,0
- naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa	082	8.840	4.644	52,5
- rashodi za usluge	087	421.765	756.099	179,3
- rashodi za materijal i energiju	097	78.615	108.923	138,6
- ostali nespomenuti materijalni rashodi	102	28.685	14.256	49,7
Rashod amortizacije	108	656.937	696.785	106,1
Financijski rashodi	109	14.891	13.321	89,5
- kamate za primljene kredite i zajmove	111	484	163	33,7
- ostali financijski rashodi	115	14.407	13.158	91,3
Donacije	120	4.000	7.000	175,0
Ostali rashodi	128	39.652	8.971	22,6
- kazne, penali i naknade štete	129	30.602	1.212	4,0
- ostali nespomenuti rashodi	134	9.050	7.759	85,7
VIŠAK PRIHODA	149	339.058	603.843	178,1
VIŠAK PRIHODA RASPOLOŽIV U SLJEDEĆEM RAZDOBLJU	154	339.058	603.843	178,1

Bilješke koje slijede sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.
Izvešće neovisnog revizora - stranice 4-5.

BILANCA – STANJE NA DAN 31. PROSINCA 2018. GODINE

Naziv pozicije	Bilješka	2017	2018	Indeks 2018/2017
		HRK	HRK	
IMOVINA	001	16.391.435	16.852.064	102,8
Nefinancijska imovina	002	15.676.682	15.558.760	99,2
- neproizvedena dugotrajna imovina	003	0	0	-
- proizvedena dugotrajna imovina	018	11.129.357	10.452.247	93,9
- sitni inventar	051	0	0	-
- nefinancijska imovina u pripremi	055	4.547.325	5.106.513	112,3
Financijska imovina	074	714.753	1.293.304	180,9
- novac u banci i blagajni	075	557.100	951.982	170,9
- depoziti, jamčevni polozi i potraživanja od radnika te za više plaćene poreze i ostalo	083	467	110	23,6
- potraživanja za prihode	133	124.082	299.654	241,5
- rashodi budućih razdoblja i nedospjela naplata prihoda	142	33.104	41.558	125,5
OBVEZE I VLASTITI IZVORI	145	16.391.435	16.852.064	102,8
Obveze	146	12.443.613	12.300.399	98,8
- obveze za rashode	147	731.298	697.365	95,4
- odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja	190	11.712.315	11.603.034	99,1
Vlastiti izvori	195	3.947.822	4.551.665	115,3
- vlastiti izvori	196	3.608.764	3.947.822	109,4
- višak prihoda	199	339.058	603.843	178,1
Izvanbilančni zapisi - aktiva	201	90.076	349.441	387,9
Izvanbilančni zapisi - pasiva	202	90.076	349.441	387,9

Bilješke koje slijede sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.
Izvješće neovisnog revizora - stranice 4-5.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

1. Uvod

Županijska lučka uprava Opatija – Lovran – Mošćenička Draga (dalje Lučka uprava) je neprofitna ustanova osnovana Odlukom o osnivanju Primorsko-goranske županije od 08.04.1999. godine radi upravljanja, izgradnje i korištenja luka na području Grada Opatije, Općine Lovran i Mošćenička Draga. Lučko područje obuhvaća 11 luka.

U veljači 2018. godini županijska skupština Primorsko-goranske županije donijela je odluku o izmjeni odluke o utvrđivanju lučkog područja što je proširilo obuhvat lučkog područja luke Opatija – putničke obale. Odluka je stupila na snagu u lipnju 2018. godine kada je Vlada Republike Hrvatske dala suglasnost na navedenu odluku.

Sjedište Lučke uprave je u Opatiji, Ulica Viktora Cara Emina 3.

Prosječan broj zaposlenih na osnovi sata rada u 2018. godini bio je 3, dok je u 2017. godini iznosio 4 zaposlenika.

Lučka uprava upisana je u sudski registar kod Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta 040148148. Matični broj Lučke uprave je 01459503, OIB je 22998256158, a šifra djelatnosti 5222 – Uslužne djelatnosti u vezi s vodenim prijevozom. U Registru neprofitnih organizacija Lučka uprava je upisana pod RNO brojem 0038261.

Jedini osnivač pravne osobe je Primorsko-goranska županija (dalje PGŽ).

Poslove ravnatelja Lučke uprave do veljače 2018. godine obavljao je Zdravko Debelić, a u veljači 2018. godine na dužnost je stupio novi ravnatelj Fernando Kirigin.

Članovi Upravnog vijeća tijekom 2018. godine bili su: predsjednik Marin Starčić i članovi Josip Brkić, Robert Dundara, Damir Lovreković i Vladimir Malnar.

Temeljne računovodstvene politike

Lučka uprava je neprofitna ustanova i svoje poslovne knjige kao i financijska izvješća obvezna je voditi i iskazivati u skladu s Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (NN 121/14) (u daljnjem tekstu Zakon), Pravilnikom o izvještavanju u neprofitnom računovodstvu i Registru neprofitnih organizacija (NN 31/15, 67/17 i 115/18) (u daljnjem tekstu Pravilnik). Za sve poslovne promjene koje nisu dovoljno definirane Zakonom i Pravilnikom primjenjuje se Zakon o računovodstvu, Hrvatski standardi financijskog izvještavanja (HSFI), kao i pravila Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS).

Financijski izvještaji sastavljaju se za poslovnu godinu koja je izjednačena s kalendarskom godinom.

Lučka uprava u 2018. godini nije bila u sustavu poreza na dodanu vrijednost (PDV) temeljem čega iskazani PDV na ulaznim računima predstavlja trošak poslovanja. U 2019. godini Lučka uprava je prijavljena u sustav PDV.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

Financijski izvještaji pripremljeni su temeljem načela povijesnog troška, a prezentirani su u hrvatskim kunama. Na dan 31. prosinca 2018. godine srednji tečaj HNB za:

- 1 EUR = 7,417575 kn (u 2017. godini 1 EUR = 7,513648 kn).
- 1 USD = 6,469192 kn (u 2017. godini 1 USD = 6,269733 kn)
- 1 GBP = 8,205282 kn (u 2017. godini 1 GBP = 8,467991 kn)

Lučka uprava je obvezna sastaviti sljedeća financijska izvješća: Izvještaj o prihodima i rashodima i Bilancu na propisanim obrascima PR-RAS-NPF i BIL-NPF, kao i Bilješke uz financijske izvještaje.

Sažetak primijenjenih računovodstvenih politika

Računovodstvene politike dane u nastavku primjenjuju se dosljedno za svako razdoblja prezentirano u ovim izvještajima.

Prihodi iz redovite djelatnosti

Prihodi označavaju sve primitke sredstava koji uvjetuju povećanje sredstava odnosno imovine Lučke uprave, a obračunavaju se po načelu nastanka poslovnog događaja.

Prihodi od koncesija se obračunavaju temeljem uvjeta koji su definirani koncesijskim ugovorima, a priznaju se linearnom metodom tijekom trajanja koncesije.

Prihod od donacije iz Proračuna

Donacije iz Proračuna koje nadoknađuju tekuće troškove poslovanja priznaju se u prihode i rashode tekućeg razdoblja u kojem su nastale.

Donacije povezane s dugotrajnom materijalnom imovinom koja se amortizira iskazuju se u bilanci kao odgođeni prihodi budućih razdoblja, a priznaju se u prihode izvještajnog razdoblja razmjerno troškovima uporabe te imovine (iznosu amortizacije) tijekom vijeka korištenja. Ovakav pristup priznavanju potpora za kapitalna ulaganja je u skladu s MRS 20 i računovodstvenim načelom sučeljavanja prihoda i rashoda. Potpore iz proračuna neće imati utjecaja na financijski rezultat poslovanja iz razloga što će приход biti priznat u istom iznosu kao i trošak amortizacije.

Rashodi

Rashodi predstavljaju sva umanjena ekonomskih koristi ili uslužnog potencijala lučke uprave u obliku smanjenja imovine ili povećanja obveza bez istodobnog povećanja financijske imovine. Isti se iskazuju u financijskim izvještajima u razdoblju na koje se odnose neovisno o plaćanju.

Strane valute i tečajne razlike

Lučka uprava je obvezna na kraju obračunskog razdoblja protuvrijednost deviznih obveza i deviznih potraživanja sukladno zakonskim propisima iskazati po srednjem tečaju HNB. Ostvarene tečajne razlike priznaju se u Računu prihoda i rashoda. Tijekom obračunskog razdoblja transakcije u stranim sredstvima plaćanja iskazuju se u kunama tako da se preračunavaju po srednjem tečaju na dan transakcije, a dobitci ili gubitci se priznaju u Računu prihoda i rashoda.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

Višak / manjak prihoda poslovanja

Ukupni iznosi rashoda i ukupni iznosi prihoda prenose se preko računa rasporeda rashoda i preko računa rasporeda prihoda te se knjiže na račune utvrđivanja rezultata u podskupini i ako je u Lučkoj upravi utvrđen višak prihoda, knjiži se višak ili obrnuto manjak prihoda. Odluku o višku prihoda odnosno pokriću manjka prihoda donosi Upravno vijeće Lučke uprave.

Višak prihoda se ne isplaćuje već namjenjuje za buduća ulaganja (izgradnju i održavanje lučke nadgradnje i podgradnje, opremanje luke opremom za zaštitu mora od onečišćenja), troškove redovitog poslovanja te za pokriće eventualnih gubitaka u budućim razdobljima. Višak prihoda umanjen za manjak predstavlja kategoriju vlastitih izvora financiranja.

Imovina

Nefinancijska imovina – nekretnine, postrojenja i oprema

Stavke nefinancijske imovine iskazuju se po trošku nabave (povijesnom trošku) i amortiziraju se u vijeku trajanja. Trošak nabave uključuje sve izravne i ostale troškove u svezi s dovođenjem sredstva u radnu uporabu, uključujući troškove posudbe i sporedne troškove posudbe dok traje izgradnja odnosno nabava kvalificirane imovine. S kapitalizacijom troškova posudbe prestaje se kad su dovršene sve bitne aktivnosti potrebne za upotrebu kvalificirane imovine. Ukoliko se nabava događa u kraćem vremenskom razdoblju od jedne godine ili u trenutku stjecanja onda se troškovi posudbe ne kapitaliziraju (MRS 23).

Amortizacija i ispravak vrijednosti

Amortizacija i ispravak vrijednosti nefinancijske imovine obavlja se pojedinačno za svako sredstvo po linearnoj metodi, a po stopama koje je utvrdila Lučka uprava temeljem korisnog vijeka uporabe nefinancijske imovine.

Stope ispravka vrijednosti odnosno amortizacije su:

Vrsta imovine	Stopa %
Građevinski objekti	5
Oprema	12,5 - 25
Nematerijalna imovina	10 - 25

Amortizacija novonabavljene imovine obavlja se od prvog dana sljedećeg mjeseca kada se stavi u uporabu. U slučaju rashoda ili prodaje, ispravak vrijednosti imovine obavlja se zaključno s mjesecom u kojem je došlo do rashoda ili otuđenja. Sva nefinancijska imovina obuhvaćena je popisom jednom godišnje.

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja

Početno se priznaju po fer vrijednosti, umanjuju se za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Lučka uprava neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima smatraju se pokazateljima za umanjena vrijednosti potraživanja. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru računa ispravka vrijednosti i računa ostalih poslovnih rashoda. U slučaju nemogućnosti naplate zbog zastare ili drugih okolnosti donosi se odluka o otpisu potraživanja.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

Obveze

Obveze se iskazuju u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

Odgodeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja

Odgodeno plaćanje rashoda odnosi se na iskazivanje obračunatih obveza koje se odnose na tekuće razdoblje, a dospijevaju u slijedećim razdobljima, kada će po primitku uredne isprave i biti evidentirane na obvezama. Prihodi budućeg razdoblja iskazuju sredstva primljena do datuma bilanciranja za koje će odgovarajući prihodi nastati u slijedećim razdobljima kada će se navedeni iznosi iskazati u приходima.

Prihodi budućeg razdoblja u najvećem dijelu odnose se na primljene donacije (Proračun) za nabavku nefinancijske imovine i za koja će se prihodi početi iskazivati u trenutku stavljanja u upotrebu navedene imovine i to u razmjernom iznosu troškova amortizacije. Ovakvo iskazivanje kapitalnih donacija ima neutralni efekt na poslovanje Lučke uprave, ujedno ovo sučeljavanje troška amortizacije i odgođenih prihoda u skladu je s dobitnim pristupom propisanim MRS 20 – Računovodstvo državnih potpora i objavljivanje državne pomoći.

Vlastiti izvori

Izvori su trajni izvori imovine Lučke uprave koju je dobila od osnivača i iz drugih izvora. Na kraju izvještajnog razdoblja utvrđuje se rezultat poslovanja koji predstavlja vlastite izvore.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

2. BILJEŠKE UZ PRIHODE

Strukturu prihoda prikazujemo sukladno računskom planu za neprofitne organizacije i po brojevima AOP. Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga iskazuju prihode redovite djelatnosti.

Ukupni prihodi Lučke uprave su ostvareni u iznosu od 2.902.260 kuna, što je 27,2% više u odnosu na 2017. godinu. Na povećanje prihoda najviše su utjecali prihodi od parkiranja, koje je Lučka uprava počela prikupljati u srpnju 2018. godine, nakon što je stupila na snagu odluka o proširenju obuhvata lučkog područja luke Opatija – putnička obala.

AOP 002 Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga – prihodi redovite djelatnosti

Ukupni prihodi redovite djelatnosti ostvareni u 2018. godini iznose 2.491.690 kuna i prikazujemo ih na sljedeći način:

Opis	2017	udio	2018	udio	Indeks 2018/2017
	HRK	%	HRK	%	
Pristojba za vez	961.765	51,8	982.080	39,4	102,1
Brodsko ležarina	231.621	12,5	299.113	12,0	129,1
Koncesijska naknada	426.704	23,0	358.163	14,4	83,9
Ostalo	235.561	12,7	852.334	34,2	361,8
Ukupno	1.855.651	100,0	2.491.690	100,0	134,3

Pristojbe za vez predstavljaju najznačajniji dio ovih prihoda. U 2018. godini prihodi po osnovu pristojbe za vez su veći za 2,1% u odnosu na 2017. godinu.

Prihodi od brodske ležarine u 2018. godini veći su za 29,1% u odnosu na usporednu 2017. godinu.

Prihodi od koncesijske naknade manji su za 16,1% u odnosu na prethodnu godinu, na što je utjecala odluka o izmjeni odluke o utvrđivanju lučkog područja, tako da Lučka uprava nije fakturirala naknadu za korištenje lučkog područja za ugostiteljske usluge koja su van lučkog područja.

Ostali prihodi veći su za 3,6 puta u odnosu na prethodnu godinu, a odnose se na prihode od povremenog putničkog prometa (kružnih putovanja i izleta), prihoda od opskrbe vodom, električnom energijom, prihvata krutog i tekućeg otpada, prihode od parkiranja (od srpanja 2018. godine) i drugih prihoda od korištenja lučkog područja (za reklame, postavljanje info pulta i dr.). Na povećanje ovih prihoda najviše su utjecali prihodi od parkiranja, a na koje se odnosi 58% ostalih prihoda (494.000 kuna).

AOP 024 Prihodi od donacija

Prihodi od donacija iz Proračuna u 2017. godini iznose 405.927 kuna (u 2017. godini 421.519 kuna), a odnose se na priznavanje prihoda od donacija u visini obračunate amortizacije za imovinu koja se financirala iz kapitalnih donacija i prihoda od donacija za tekuće održavanje imovine.

Prihodi od donacija u 2018. godini iskazani su iz državnog proračuna (112.500 kuna), iz proračuna Primorsko-goranske županije (238.717 kuna), iz proračuna Grada Opatija (42.210 kuna) i iz proračuna općine Mošćenička Draga (12.500 kuna).

Sučeljavanjem prihoda od donacija i rashoda amortizacije za navedenu imovinu poništava se utjecaj donacija na financijski rezultat ove Lučke uprave, ali bez kojih potpora ova Lučka uprava ne bi dugoročno mogla ostvariti pozitivan financijski rezultat.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

3. BILJEŠKE_UZ_RASHODE

Strukturu rashoda prikazujemo sukladno propisanom računskom planu neprofitnih organizacija. Ukupni rashodi Lučke uprave su ostvareni u iznosu od 2.298.417 kuna, što je 18,3% više u odnosu na 2017. godinu.

AOP 055 Rashodi za radnike

Opis	2017	2018	Indeks 2018/2017
	HRK	HRK	
Bruto plaće (plaće, doprinosi i porezi)	477.580	466.010	97,6
Ostali rashodi za zaposlene	21.700	29.000	133,6
Doprinosi na plaće	67.075	64.491	96,1
Ukupno	566.355	559.501	98,8
Prosječan broj zaposlenih	4	3	

Ukupni rashodi za zaposlene sačinjavaju: bruto plaće, doprinosi na plaće kao i svi ostali rashodi. Troškovi bruto plaća manji su za 1,2% u odnosu na 2017. godinu.

AOP 067 Materijalni rashodi

Materijalni rashodi u 2018. godini veći su za 53,3% u odnosu na prethodnu godinu, a struktura im je sljedeća:

Opis	2017	2018	Indeks 2018/2017
	HRK	HRK	
Naknade troškova zaposlenima	49.432	56.152	113,6
Naknade troškova članovima Upravnog vijeća	73.497	72.765	99,0
Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa	8.840	4.644	52,5
Rashodi za usluge	421.765	756.099	179,3
- usluge telefona, pošte i prijevoza	26.194	22.387	85,5
- usluge tekućeg i investicijskog održavanja	220.432	347.748	157,8
- komunalne usluge	84.149	91.267	108,5
- zakupnine	1.982	27.517	1.388,3
- zdravstvene i veterinarske usluge	11.350	1.820	16,0
- intelektualne i osobne usluge	54.620	246.226	450,8
- računalne usluge	13.941	16.851	120,9
- ostale usluge	9.097	2.283	25,1
Rashodi za materijal i energiju	78.615	108.923	138,6
Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	28.685	14.256	49,7
Ukupno materijalni rashodi	660.834	1.012.839	153,3

Usluge tekućeg i investicijskog održavanja iznose 347.748 kuna i predstavljaju ulaganja po lukama kojima upravlja Lučka uprava sukladno odobrenim planovima, a financirani su iz vlastitih sredstava. Na povećanje usluga tekućeg i investicijskog održavanja utjecale su posljedice nevremena (orkansko jugo) s kraja listopada 2018. godine.

Troškovi komunalnih usluga iznose 91.267 kuna i veći su za 8,5% u odnosu na prethodnu godinu.

Troškovi zakupnina u 2018. godini iznose 27.517 kuna i znatno su veći u odnosu na prethodnu godinu. Na povećanje troškova utjecalo je uzimanje u najam parkirnog automata za naplatu parkiranja i zakup dodatne kancelarije za potrebe Lučke uprave.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

Intelektualne usluge iznose 246.226 kuna i veće su za 4,5 puta u odnosu na prethodnu godinu, a odnose se na usluge projektne dokumentacija (125.750 kuna), knjigovodstvene usluge (36.000 kuna), revizorske usluge (32.500 kuna), odvjetničke i javnobilježničke usluge (30.993 kune), usluge studentskog centra (13.608 kuna) i ostale usluge (7.375 kuna).

AOP 198 Rashodi amortizacije

Troškovi amortizacije imovine u 2018. godini iznose 696.785 kuna i veći su za 6,1% u odnosu na prethodnu godinu (u 2017. godini iznosili su 656.937 kuna).

Rashodi amortizacije sučeljavaju se sa prihodima od donacija za imovinu, tako da trošak amortizacije koji nije pokriven iz donacija iznosi 290.858 kuna.

AOP 109 Financijski rashodi

Financijski rashodi u 2018. godini iskazani su u iznosu od 13.321 kunu (u 2017. godini 14.891 kunu), a odnose se bankarske usluge i naknade, kamate po kreditu i zatezne kamate.

AOP 128 Ostali rashodi

Ostali rashodi u 2018. godini iskazani su u iznosu od 8.971 kunu (u 2017. godini 39.652 kune), a odnose se na neotpisanu vrijednost rashodovane dugotrajne imovine (7.755 kuna), ugovorene kazne i ostale naknade šteta (1.212 kuna) i na ostale nespomenute rashode (4 kune).

AOP 149 Višak prihoda

Rezultat poslovanja za 2018. godinu je ostvareni višak prihoda nad rashodima u iznosu od 603.843 kune.

Višak prihoda umanjen je za izgradnju i održavanje lučke nadgradnje i podgradnje; opremanje luke opremom za zaštitu mora od onečišćenja, za troškove redovitog poslovanja Lučke uprave, kao i za eventualno pokriće gubitaka u budućim razdobljima.

Višak prihoda nad rashodima je kategorija općeg izvora financiranja budućih razdoblja, ne donosi se odluka o isplata viška prihoda, već trajno ostaje na raspolaganju Lučkoj upravi.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

4. BILJEŠKE UZ BILANCU

AOP 002 Nefinancijska imovina

Nefinancijska dugotrajna imovina predstavlja proizvedenu dugotrajnu imovinu i nefinancijsku imovinu u pripremi. Proizvedena dugotrajna imovina odnosi se na građevinske objekte, opremu te nematerijalnu proizvedenu opremu. Nefinancijska imovina u pripremi odnosi se na vrijednost građevinskih objekata te ostale nefinancijske imovine u pripremi.

Na dan 31.12.2018. struktura nefinancijsku imovinu bila je sljedeća:

Opis	Neproizvedena imovina	Proizvedena imovina	Nefinancijska imovina u pripremi	Ukupno nefinancijska imovina
Nabavna vrijednost	11.860	13.892.022	5.106.513	19.010.395
Ispravak vrijednosti	11.860	3.439.775	0	3.451.635
Sadašnja vrijednost	0	10.452.247	5.106.513	15.558.760

Stanje i promjene na imovini na dan 31. prosinca 2018. godine prikazujemo kako slijedi:

	Neproizvedena imovina	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Nematerijalna proizvedena imovina	Nefinancijska imovina u pripremi	Ukupno
Nabavna vrijednost						
Stanje 01.01.2018.	11.860	13.583.328	321.070	0	4.547.325	18.463.583
Povećanja						
- nabava u 2018.	0	0	0	0	586.618	586.618
- prijenos u upotrebu	0	0	19.930	7.500	(27.430)	0
Smanjenje:						
- rashod imovine	0	0	(39.806)	0	0	(39.806)
Stanje 31.12.2018.	11.860	13.583.328	301.194	7.500	5.106.513	19.010.395
Amortizacija i ispravak vrijednosti						
Stanje 01.01.2018.	11.860	2.510.549	264.492	0	0	2.786.901
Amortizacija 2018.	0	671.108	25.677	0	0	696.785
Rashod imovine	0	0	(32.051)	0	0	(32.051)
Stanje 31.12.2018.	11.860	3.181.657	258.118	0	0	3.451.635
Neto knjigovodstvena vrijednost						
Stanje 01.01.2018.	0	11.072.779	56.578	0	4.547.325	15.676.682
Stanje 31.12.2018.	0	10.401.671	43.076	7.500	5.106.513	15.558.760

Ulaganja u imovinu u 2018. godini financirana su iz sredstava proračuna PGŽ (297.500 kuna) i iz vlastitih sredstava (289.118 kuna).

Lučka uprava je po izvršenom godišnjem popisu imovine rashodovala imovinu za koju je utvrdilo da je nema i koja je van upotrebe, a čija sadašnja vrijednost iznosi 7.755 kuna.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

AOP 074 Financijska imovina

Financijska imovina u Bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine iznosi ukupno 1.293.304 kune i sastoji se od sljedećih vrsta imovine: novac u banci i blagajni, potraživanja za predujmove, potraživanja za prihode, rashodi budućih razdoblja i nedospjela naplata prihoda.

AOP 075 Novac u banci i blagajni

Novac u banci i u blagajni na kraju 2018. godine iskazan je u iznosu od 951.982 kn i odnosi se na stanje na računima Lučke uprave.

AOP 133 Potraživanja za prihode

Potraživanja za prihode na dan 31. prosinca 2018. godine iskazana su u iznosu od 299.654 kune. Potraživanja za prihode odnose se na potraživanja od kupaca u iznosu od 332.420 kuna koja su umanjena za ispravak vrijednosti utuženih potraživanja od kupaca iz ranijeg razdoblja u iznosu od 33.500 kuna, te ostalih potraživanja za prihode u iznosu od 734 kune. Na potraživanjima od kupaca iskazano je i potraživanje po izdanim dnevnim parkirnim kartama u iznosu od 54.800 kuna. U iskazanim potraživanjima od kupaca na dan 31. prosinca 2018. godine nalaze se i potraživanja starija od godine dana u iznosu od oko 57.000 kuna za koja su pokrenuti postupci naplate.

AOP 147 Obveze za rashode

Na dan 31. prosinca 2018. godine obveze za rashode ukupno iznose 697.365 kuna, a sastoje se od:

Opis	2017	2018	Indeks 2018/2017
	HRK	HRK	
Obveze za zaposlene	38.752	37.962	98,0
Obveze za materijalne rashode	692.546	600.153	86,7
Ostale obveze	0	59.250	-
Ukupno tekuće obveze	731.298	697.365	95,4

Obveze za zaposlene u iznosu od 37.962 kune odnose se na plaću za prosinac 2018. godine, koja je isplaćena u siječnju 2019. godine.

Obveze za materijalne rashode u iznosu od 600.153 kune najvećim dijelom odnose se za obveze prema dobavljačima (593.062 kune) za ulaganju u dugotrajnu imovinu i za usluge.

Ostale obveze u iznosu od 59.250 kuna odnose se na obveze za više uplaćena sredstva.

AOP 190 Odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja

Lučka uprava na ovoj poziciji u Bilanci na dan 31. prosinca 2018. godine iskazuje ukupan iznos od 11.603.034 kune, a isto predstavlja donacije za nabavku dugotrajne imovine koje još nisu iskazane na prihodima (11.602.458 kuna) te ostalo (576 kuna).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

Stanje i promjene prihoda budućih razdoblja – donacije iz proračuna prikazujemo i na sljedeći način:

Opis	2017	2018
	HRK	HRK
Stanje 01. siječnja	10.771.644	11.710.885
Povećanje	1.360.760	297.500
Za gradnju lučke infrastrukture	1.319.127	297.500
Za tekuće održavanje	41.633	0
Smanjenje	(421.519)	(405.927)
U visini amortizacije za aktiviranu imovinu	(379.886)	(405.927)
Za tekuće održavanje	(41.633)	0
Stanje 31. prosinca	11.710.885	11.602.458

Tijekom 2018. godine Lučka uprava je za gradnju i rekonstrukciju lučke infrastrukture primila donacije u ukupnom iznosu od 297.500 kuna i to od Primorsko-goranske županije.

AOP 195 Vlastiti izvori

Vlastite izvore iskazujemo na sljedeći način:

Opis	2017	2018
	HRK	HRK
Vlastiti izvori - kumulativ	3.608.764	3.947.822
Vlastiti izvori	2.705.998	2.705.998
Vlastiti izvori od poslovanja	902.766	1.241.824
Rezultat poslovanja	339.058	603.843
Višak prihoda tekuće godine	339.058	603.843
Ukupno vlastiti izvori	3.947.822	4.551.665

Vlastiti izvori imaju obilježje trajnog izvora financiranja za nabavku imovine iz koje se ostvaruju prihodi. Viškovi prihoda nad rashodima od kada se obračunava amortizacija na novonabavljenu imovinu ostaju na raspolaganju Lučkoj upravi kao trajni izvor financiranja u budućnosti čime povećavaju vlastite izvore.

Vlastiti izvori kod neprofitnih organizacija bi se mogli usporediti sa kategorijom kapitala kod profitnih organizacija, tj. to je vlastiti izvor financiranja koji se dobije kada se od imovine odbiju sve obveze osnivača za stjecanje te imovine.

Stanje i promjene na vlastitim izvorima prikazujemo i na sljedeći način:

Opis	2017	2018
	HRK	HRK
Početno stanje 01. siječnja	3.617.039	3.947.822
Povećanje	339.058	603.843
Višak prihoda	339.058	603.843
Smanjenje	(8.275)	0
Usklađenja	(8.275)	0
Stanje izvora na dan 31. prosinca	3.947.822	4.551.665

Na 31. prosinac 2018. godine vlastiti izvori su povećani za ostvareni višak prihoda u iznosu od 603.843 kn.

Odlukom Upravnog vijeća u 2018. godini višak prihoda poslovanja iz 2017. godine u iznosu od 339.058 kn raspoređen je iz pozicije rezultat poslovanja na poziciju vlastitih izvora što nije utjecalo na navedeno stanje izvora.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

AOP 201 i 202 Izvan bilančni zapisi – aktiva i pasiva

Na poziciji Izvanbilančnih zapisa, koja je iskazana u iznosu od 349.441 kunu, iskazan je pregled ugovornih odnosa i slično koji uz ispunjenje određenih uvjeta mogu postati obveza ili imovina.

Lučka uprava prema popisu imovine i obveza na dan sastavljanja financijskih izvještaja ima primljenih vrijednosnih papira – garancija i zadužnica u iznosu od 359.441 kuna, te izdanih vrijednosnih papira – zadužnica u iznosu od 10.000 kn.

5. SPOROVI

Prema podacima dobivenih od odvjetnika koji zastupaju društvo značajniji sudski sporovi koji se vode na teret / u korist Lučke uprave su:


a) parnični postupak - tužitelj Natalija Kordić; tuženik Županijska lučka uprava Opatija – Lovran – Mošćenička Draga radi naknade štete 20.614,61 kuna. Postupak se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci pod poslovnim brojem Pn-386/2017. U tom postupku tužiteljica traži da se naloži tuženiku da isplati 20.614,61 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana 17. srpnja 2017. godine. Postupak još nije zaključen te se čeka poziv za sljedeće ročište.

b) ovršni predmet - tužitelj Županijska lučka uprava Opatija – Lovran – Mošćenička Draga; tuženik – Ognjen Jurin – radi namirenja tražbine u iznosu od 24.000 kuna sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom i troškovima ovršnog i parničnog postupka. Postupak se vodi pred Općinskim sudom u Opatiji, poslovni broj: 5 Povrv-151/2013-14 od 31. srpnja 2014. godine. Financijskoj agenciji je 06. prosinca 2018. godine podnjet zahtjev za izravnu naplatu temeljem presude Općinskog suda u Opatiji.

c) parnični postupak - tužitelj Maurizio Mamich; tuženik Županijska lučka uprava Opatija – Lovran – Mošćenička Draga radi naknade štete u iznosu od 170.000 kuna. Postupak se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci pod poslovnim brojem Pn-11/2018. U tom postupku tužitelj potražuje iznos od 170.000 kuna na ime naknade štete koju je navodno pretrpio u Luci Volosko. Uložen je odgovor na tužbu u kojem se u cijelosti osporava osnov i visina tužbenog zahtjeva. Postupak je u tijeku i sljedeće ročište zakazano je za 01. ožujak 2019. godine.

6. ODOBRENJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji iznijeti na stranicama od 6 do 18 odobreni su dana 28. veljače 2019. godine.


Ravnatelj
Fernando Kirigin